



**ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN**

En Móstoles (Madrid), a 20 de marzo de 2019.

Siendo las **13:30** horas, se reúnen en sesión extraordinaria y urgente, en primera debidamente convocados, en el Departamento de Contratación del Ayuntamiento de Móstoles los Sres. Asistentes que abajo se relacionan, y que forman la Mesa de Contratación, para el estudio y debate de los asuntos comprendidos en el orden del día de la convocatoria de la sesión.

**SRES. ASISTENTES.**

**PRESIDENTE:**

D. FRANCISCO JAVIER CAMPOY CUBERO.

**VOCALES:**

D<sup>a</sup>. BEATRIZ VOZMEDIANO ARES (TITULAR ASESORÍA JURÍDICA).

D. JORGE ZURITA SALAZAR (S).

D. IGNACIO ALONSO PÉREZ.

**SECRETARIO:**

D. PEDRO DANIEL REY FERNÁNDEZ.

**INVITADOS:**

D. EDUARDO DE SANTIAGO DORADO (GRUPO MUNICIPAL PARTIDO POPULAR).

## ORDEN DEL DÍA

1. RATIFICACIÓN DE LA URGENCIA DE LA SESIÓN.
2. LECTURA INFORME SOBRE N° 2 (CRITERIOS DE VALORACIÓN QUE DEPENDA DE JUCIO DE VALOR) Y APERTURA SOBRE N° 3 (OFERTA ECONÓMICA Y EN SU CASO OTROS CRITERIOS DE VALORACIÓN EVALUABLES MEDIANTE APLICACIÓN DE UNA FÓRMULA) DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO PARA LA CONTRATACIÓN DE UNA PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL PATRIMONIAL PARA EL AYUNTAMIENTO DE MÓSTOLES. EXPTE. C/068/CON/2018-148.
3. APERTURA SOBRE N° 2 (CRITERIOS DE VALORACIÓN QUE DEPENDA DE JUCIO DE VALOR) DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO PARA LA CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS PROYECTOS DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE COLEGIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE MÓSTOLES, POR LOTES. EXPTE. C002/CON/2019-008.
4. APERTURA SOBRE N° 2 (OFERTA ECONÓMICA Y EN SU CASO OTROS CRITERIOS DE VALORACIÓN EVALUABLES MEDIANTE APLICACIÓN DE UNA FÓRMULA) DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO PARA LA CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DEL PLAN DE ASFALTADO 2019, POR LOTES, EN EL MUNICIPIO DE MÓSTOLES. EXPTE. C002/CON/2019-007.



## 1. RATIFICACIÓN DE LA URGENCIA DE LA SESIÓN.

El Sr. Presidente manifiesta la motivación de la urgencia de la sesión, reflejando que esta sesión tiene carácter extraordinario y urgente, y por tanto será excepcionada del plazo ordinario de convocatoria, que es de un día hábil según el acuerdo 14/325 de la Junta de Gobierno Local de 12 de junio de 2018; asimismo, la urgencia de la convocatoria de esta sesión viene motivada por los plazos perentorios de resolución de este expediente marcados por la norma y en orden a garantizar la prestación objeto de este contrato.

Considerando lo dispuesto en los artículos 46.2b de la LBRL; Art. 79 del Reglamento de Organización y funcionamiento de las Entidades Locales; Art. 83 del Reglamento Orgánico de Móstoles y con la salvedad del Art. 51 del Real Decreto Legislativo 781/86, de 18 de Abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las Disposiciones vigentes en materia de Régimen Local, la Mesa de Contratación **acuerda** por **unanimidad** de los presentes, que constituye la mayoría absoluta del número legal de miembros, aprobar el carácter urgente de la sesión.

## 2. LECTURA INFORME SOBRE Nº 2 (CRITERIOS DE VALORACIÓN QUE DEPENDA DE JUICIO DE VALOR) Y APERTURA SOBRE Nº 3 (OFERTA ECONÓMICA Y EN SU CASO OTROS CRITERIOS DE VALORACIÓN EVALUABLES MEDIANTE APLICACIÓN DE UNA FÓRMULA) DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO PARA LA CONTRATACIÓN DE UNA PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL PATRIMONIAL PARA EL AYUNTAMIENTO DE MÓSTOLES. EXPTE. C/068/CON/2018-148.

- En sesión no pública

El Secretario de la Mesa procede a la lectura del informe de los **sobres nº 2** (Criterios de valoración cuya evaluación depende de un juicio de valor) de la dos licitantes admitidas en el procedimiento de referencia, suscrito por D. Alberto Fernández-Pacheco Pascual, Técnico del Área de Patrimonio de la Concejalía de Urbanismo y Patrimonio, de fecha 15 de marzo de 2019 y, cuyo resumen es el siguiente:

**“... Primera oferta: MAPFRE ESPAÑA, CÍA DE SEGUROS Y REASEGUROS, S.A.**

- *Gestión de siniestros por parte del mediador de seguros:* 5 puntos  
*Se detalla el procedimiento de gestión de siniestros*
- *Gestión y organización del servicio por parte del mediador de seguros:* 5 puntos  
*Se detalla el sistema de gestión y organización del servicio del mediador*
- *Menor tiempo de respuesta:* 5 puntos  
*Se detalla los plazos para la entrega de informes*
- *Valoración de lesiones corporales por parte de médicos de la compañía aseguradora:* 5 puntos

*Se ha incluido en la memoria el ofrecimiento de un médico valorador en aquellos casos en que se estime responsabilidad por parte del ayuntamiento y la reclamación sea con cargo al asegurador*

**TOTAL**

**20 puntos**

**Segunda oferta: SEGURCAIXA ADESLAS, S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS.**

- *Gestión de siniestros por parte del mediador de seguros:* 1 punto  
*La exposición del procedimiento de gestión de siniestros es genérica*
- *Gestión y organización del servicio por parte del mediador de seguros:* 1 punto  
*Se presenta un organigrama del departamento de siniestro con una propuesta genérica de plan de gestión*
- *Menor tiempo de respuesta:* 1 punto  
*Tan solo se señala que, semanalmente, se revisarán todos los expedientes y que trimestralmente, se informará al Ayuntamiento de los siniestros declarados y cerrados y que en 72h desde el cierre del expediente el pago del siniestro se realizará.*
- *Valoración de lesiones corporales por parte de médicos de la compañía aseguradora:* 5 puntos  
*Se ha incluido en la memoria, para las valoraciones de lesiones corporales, el recurso a la asesoría Médica Dictamed*

**TOTAL**

**8 puntos**

- En sesión pública

A continuación, por parte del Presidente de la Mesa, se procede a la apertura electrónica en la Plataforma VORTAL de los **sobres nº 3** (Oferta económica y en su caso otros criterios de valoración evaluables mediante aplicación de una fórmula) de las dos licitantes admitidas y cuya proposición económica, es la siguiente:

1. **MAPFRE ESPAÑA, CÍA DE SEGUROS Y REASEGUROS, S.A.:** Precio ejecución del contrato: **102.500 € exento de IVA** (ciento dos mil quinientos euros exentos de IVA). Reducción de la franquicia: 1000 € de reducción. Franquicia ofertada: 500 €.
2. **SEGURCAIXA ADESLAS, S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS.:** Precio ejecución del contrato: **132.687,50 € exento de IVA** (ciento treinta y dos mil seiscientos ochenta y siete euros con cincuenta céntimos exentos de IVA). Reducción de la franquicia: 1000 € de reducción. Franquicia ofertada: 500 €.

Vista la documentación presentada por las mercantiles, por unanimidad de los miembros presentes de la Mesa de Contratación, se **acuerda** dar traslado de las mismas, pertenecientes a los **sobres nº 3** (Oferta económica y en su caso otros criterios de valoración evaluables mediante aplicación de una fórmula) a la Concejalía de Urbanismo y Patrimonio, para su estudio y emisión de informe al respecto; siendo recogida, en la presente acta, como **ANEXO I.**

**3. APERTURA SOBRE Nº 2 (CRITERIOS DE VALORACIÓN QUE DEPENDA DE JUICIO DE VALOR) DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO PARA LA CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS PROYECTOS DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE COLEGIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE MÓSTOLES, POR LOTES. EXPTE. C002/CON/2019-008.**



## Ayuntamiento de Móstoles

- En sesión no pública

Se informa, por el Secretario de la Mesa que han sido admitidas **siete** ofertas a la licitación. Así mismo, el Secretario de la Mesa, procede a la lectura de la Diligencia de Subsanación emitido con fecha 20 de marzo de 2019, por el Responsable del Departamento de Contratación, cuyo literal es el siguiente:

*“Que se extiende para hacer constar que dentro del plazo establecido para ello, la mercantil GEAR OBRAS Y CONSTRUCCIONES, S.L., **CUMPLIMENTA** el requerimiento de subsanación de documentación administrativa, efectuado al amparo del Acuerdo de la Mesa de Contratación, adoptado en sesión celebrada el 14 de marzo de 2019 para el CONTRATO DE OBRAS DE LOS PROYECTOS DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE COLEGIOS PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE MÓSTOLES, POR LOTES 1, 2, 3, 4, 5 Y 6, proponiéndose por tanto, a la Mesa de Contratación la **ADMISIÓN** de dicha mercantil al referido procedimiento.*

*Por otra parte, igualmente se relacionan aquellas mercantiles que no han subsanado, total o parcialmente, las deficiencias apreciadas por la Mesa de Contratación en la misma sesión de 14 de marzo de 2019, dentro del mismo procedimiento, previos los oportunos requerimientos, proponiéndose por consiguiente, a la Mesa de Contratación el **RECHAZO** de las proposiciones presentadas por dichas mercantiles:*

**HORMIGONES JOSÉ LUIS HOLGADO E HIJOS, S.L.**  
**VAIN, S.A.”**

Visto el meritado informe de subsanación, los miembros asistentes a la Mesa de Contratación, por unanimidad, **acuerdan admitir**, la proposición presentada por la mercantil **GEAR OBRAS Y CONSTRUCCIONES, S.L.**, e igualmente **acuerdan rechazar**, a las mercantiles **HORMIGONES JOSÉ LUIS HOLGADO E HIJOS, S.L. y VAIN, S.A.**, por no haber subsanado total o parcialmente la deficiencias observadas según la cláusula 13 del PCAP.

- En sesión pública

A continuación, por parte del Presidente de la Mesa, se procede a la apertura electrónica en la aplicación informática VORTAL de los **sobres nº 2** (Criterio de valoración que dependa de juicio de valor) de las cinco licitantes admitidas en el procedimiento, que a continuación se relacionan:

1. **GEAR OBRAS Y CONSTRUCCIONES, S.L. (LOTE 1 Y 3)**
2. **CABO ROCA, S.L.U. (LOTE 4)**
3. **CONSTRUCCIONES NAVARREVISCA, S.L. (LOTE 1 Y 6)**
4. **TRENTO ARQUITECTURA, S.L. (LOTE 2)**
5. **RAMON Y CONCHI, S.A. (CONSTRUCCIONES RACOSA) (LOTE 4)**

Vista la documentación presentada por las mercantiles, por unanimidad de los miembros presentes de la Mesa de Contratación, se **acuerda** dar traslado de las mismas, pertenecientes a los **sobres nº 2** (Criterio de valoración que dependa de juicio de valor) a la Concejalía de Medio Ambiente, Parques y Jardines y Limpieza Viaria, para su estudio y emisión de informe al respecto.

**4. APERTURA SOBRE Nº 2 (OFERTA ECONÓMICA Y EN SU CASO OTROS CRITERIOS DE VALORACIÓN EVALUABLES MEDIANTE APLICACIÓN DE UNA FÓRMULA) DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO PARA LA CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DEL PLAN DE ASFALTADO 2019, POR LOTES, EN EL MUNICIPIO DE MÓSTOLES. EXPTE. C002/CON/2019-007.**

- En sesión no pública

Se informa, por el Secretario de la Mesa que han sido admitidas **veinticinco** ofertas a la licitación. Así mismo, el Secretario de la Mesa, procede a la lectura de la Diligencia de Subsanación emitido con fecha 20 de marzo de 2019, por D. Javier Valero García, Técnico de Administración General del Departamento de Contratación, cuyo literal es el siguiente:

*“A la vista de la documentación presentada por las entidades que a continuación se mencionan, a efectos de cumplimentar el requerimiento de subsanación de deficiencias en la documentación administrativa presentada en el procedimiento para el CONTRATO ADMINISTRATIVO DE OBRAS PARA EL PLAN DE ASFALTADO 2019, EN EL MUNICIPIO DE MÓSTOLES (EXPTE. C002/CON/2019-007), cursado dando cumplimiento al Acuerdo adoptado al respecto por la Mesa de Contratación, en sesión de 14 de marzo de 2019 y, del informe técnico emitido por el Servicio Promotor del expediente, de fecha 20 de marzo de 2019, sobre este particular, se entienden SUBSANADAS las deficiencias observadas, por lo que se propone al mismo Órgano, su ADMISIÓN, en la licitación referida:*

- **ASFALTOS VICÁLVARO, S.L.**
- **CANTERAS CUADRADO, S.L.**

*Por otra parte, igualmente se relacionan aquellas mercantiles que no han subsanado, total o parcialmente, las deficiencias apreciadas por la Mesa de Contratación en la misma sesión de 14 de marzo de 2019, dentro del mismo procedimiento, previos los oportunos requerimientos, proponiéndose por consiguiente, a la Mesa de Contratación el **RECHAZO** de las proposiciones presentadas por dichas mercantiles:*

- **PAVIMENTOS, S.A.**
- **HORMIGONES JOSE LUIS HOLGADO E HIJOS, S.L.**
- **VIALES Y OBRAS PÚBLICAS, S.A.**
- **CONTRATAS Y VENTAS, S.A.**
- **FCC CONSTRUCCIÓN, S.A.**
- **MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURAS, S.A.**
- **CYCASA, S.A.”**



## Ayuntamiento de Móstoles

Visto el meritado informe de subsanación, los miembros asistentes a la Mesa de Contratación, por unanimidad, **acuerdan admitir**, las proposiciones presentadas por las mercantiles **ASFALTOS VICÁLVARO, S.L.** y **CANTERAS CUADRADO, S.L.**, e igualmente **acuerdan rechazar**, a las mercantiles **PAVIMENTOS, S.A.**, **HORMIGONES JOSE LUIS HOLGADO E HIJOS, S.L.**, **VIALES Y OBRAS PÚBLICAS, S.A.**, **CONTRATAS Y VENTAS, S.A.**, **FCC CONSTRUCCIÓN, S.A.**, **MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURAS, S.A.** y **CYCASA, S.A.**, por no haber subsanado total o parcialmente la deficiencias observadas según la cláusula 13 del PCAP.

- En sesión pública

A continuación, por parte del Presidente de la Mesa, se procede a la apertura electrónica en la Plataforma VORTAL de los **sobres nº 2** (Oferta económica y en su caso otros criterios de valoración evaluables mediante aplicación de una fórmula) de los doce licitadores admitidos y cuya proposición económica, es la siguiente:

1. **ASFALTOS AUGUSTA, S.L.:** Porcentaje de baja única aplicable al precio de licitación **LOTE 1: 17,66%** (diecisiete con sesenta y seis por ciento) **LOTE 2: 16,43 %** (dieciséis con cuarenta y tres por ciento) **LOTE 3: 13,01%** (trece con uno por ciento).
2. **CANTERAS CUADRADO, S.L.:** Porcentaje de baja única aplicable al precio de licitación **LOTE 1: 0%** (cero por ciento) **LOTE 2: 0%** (cero por ciento) **LOTE 3: 0%** (cero por ciento).
3. **ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES ELSAN, S.A.:** Porcentaje de baja única aplicable al precio de licitación **LOTE 1: 21,55%** (veintiuno con cincuenta y cinco por ciento) **LOTE 2: 21,28 %** (veintiuno con veintiocho por ciento) **LOTE 3: 20,11%** (veinte con once por ciento).
4. **PAVALSA EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.:** Porcentaje de baja única aplicable al precio de licitación **LOTE 1: 19,91%** (diecinueve con noventa y uno por ciento) **LOTE 2: 18,81 %** (dieciocho con ochenta y uno por ciento) **LOTE 3: 17,71%** (diecisiete con setenta y uno por ciento).
5. **PADECASA OBRAS Y SERVICIOS, S.A.:** Porcentaje de baja única aplicable al precio de licitación **LOTE 1: 9,29%** (nueve con veintinueve por ciento) **LOTE 2: 9,11 %** (nueve con once por ciento) **LOTE 3: 8,72%** (ocho con setenta y dos por ciento).
6. **OVISA PAVIMENTOS Y OBRAS, S.L.U.:** Porcentaje de baja única aplicable al precio de licitación **LOTE 1: 8,25%** (ocho con veinticinco por ciento).
7. **PROBISA VÍAS Y OBRAS, S.L.U.:** Porcentaje de baja única aplicable al precio de licitación **LOTE 3: 7,42%** (siete con cuarenta y dos por ciento).

8. **EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.:** Porcentaje de baja única aplicable al precio de licitación **LOTE 1: 3,14%** (tres con catorce por ciento) **LOTE 2: 3,43 %** (tres con cuarenta y por ciento) **LOTE 3: 4,15%** (cuatro con quince por ciento).
9. **OBRAS, PAVIMENTOS E INSTALACIONES INDUSTRIALES, S.L.:** Porcentaje de baja única aplicable al precio de licitación **LOTE 1: 25,51%** (veinticinco con cincuenta y uno por ciento) **LOTE 2: 24,41 %** (veinticuatro con cuarenta y uno por ciento) **LOTE 3: 25,81%** (veinticinco con ochenta y uno por ciento).
10. **OBRAS CAMINOS Y ASFALTADOS, S.A.:** Porcentaje de baja única aplicable al precio de licitación **LOTE 1: 26,61%** (veintiséis con sesenta y uno por ciento) **LOTE 2: 25,61 %** (veinticinco con sesenta y uno por ciento) **LOTE 3: 26,91%** (veintiséis con noventa y uno por ciento).
11. **ASFALTOS VICÁLVARO, S.L.:** Porcentaje de baja única aplicable al precio de licitación **LOTE 1: 4,10%** (cuatro con diez por ciento) **LOTE 2: 4,00 %** (cuatro por ciento) **LOTE 3: 3,90%** (tres con noventa por ciento).
12. **TRABAJOS BITUMINOSOS, S.L.U.:** Porcentaje de baja única aplicable al precio de licitación **LOTE 2: 7,89%** (siete con ochenta y nueve por ciento).

Vista la documentación presentada por las licitantes, por unanimidad de los miembros presentes de la Mesa de Contratación, se **acuerda** dar traslado de la misma, perteneciente a los **sobres nº 2** (Oferta económica y en su caso otros criterios de valoración evaluables mediante aplicación de una fórmula) a la Concejalía de Deportes, Obras, Infraestructuras y Mantenimiento de Vías Públicas, para su estudio y emisión de informe al respecto; siendo recogida, en la presente acta, como **ANEXO II**.

No existiendo más intervenciones, por el Sr. Presidente se levanta la sesión siendo las **14:30 horas**, extendiéndose de la misma la presente acta, de lo cual, yo, el Secretario, doy fe.

Vº.Bº. DEL PRESIDENTE

D. FRANCISCO JAVIER CAMPOY CUBERO

EL SECRETARIO

D. PEDRO DANIEL REY FERNÁNDEZ



Ayuntamiento de Móstoles

# ANEXO I



Ayuntamiento de Móstoles

# ANEXO II