

## **EXTRACTO DE LA SESIÓN DEL COMITÉ EJECUTIVO DE 3 DE FEBRERO DE 2014**

Conforme a lo establecido en los artículos 229.2 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales y en el 257 del Reglamento Orgánico Municipal de Mostoles, aprobado por el Pleno en sesión de 31 de marzo de 2005.

Se expide el presente extracto de la sesión citada, a efectos de dar la publicidad oportuna, salvaguardando los derechos establecidos en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, en el que constan los asuntos que fueron tratados, dada cuenta y aprobadas las propuestas de resolución correspondientes, siguientes <sup>(1)</sup>:

- 1/ 40.- Dación de cuenta de las resoluciones dictadas por el Presidente de la Gerencia Municipal de Urbanismo.
- 2/ 41.- Dación de cuenta de las resoluciones dictadas por el Gerente de la Gerencia Municipal de Urbanismo.

### **PLANEAMIENTO Y GESTIÓN**

- 3/ 42.- Propuesta de resolución sobre aprobación del Proyecto de agrupación-segregación de las Fincas Registrales nº 10815 y 10833 sitas en el Cuartel Huerta. Expte U029/GES/2013/09

### **LICENCIAS Y OBRA PRIVADA**

- 4/ 43.- Propuesta de resolución sobre el desistimiento a la tramitación de la solicitud de licencia formulada por Ferrer Vergada, S.L. para la instalación de la actividad de panadería, pastelería y cafetería, con las obras necesarias para su implantación en la finca sita en la C/ Ricardo de la Vega nº 2 (local). Expte 3605/2013
- 5/ 44.- Propuesta de resolución sobre la solicitud formulada por Lazora, S.A., relativa al cambio de titularidad de la evaluación ambiental y de la licencia urbanística concedida a Larcovi, S.A.L. para la construcción de un edificio de 97 viviendas VPPAOCJ, 97 trasteros y 150 plazas de garaje (97 vinculadas y 53 no vinculadas) e instalaciones para su funcionamiento según los expedientes 283/2008 y 636/2008 sito en el PAU-4. Parcela 51. C/ Aldebarán nº 17, 19, 21, 23 y 25 y C/ Perseo nº 70 (garaje) y 72. Expte 2218/2013

<sup>(1)</sup> Señalizándose en su caso aquellos que fueron retirados (R) o quedaron sobre la mesa (M)

EL GERENTE



- 6/ 45.- Propuesta de resolución sobre la solicitud formulada por Lazora, S.A., relativa a modificación de la licencia urbanística para la construcción de edificio de 97 viviendas VPPAOCJ, 97 trasteros, garaje para 105 plazas y construcción de piscina e instalaciones para su funcionamiento, en la finca sita en la C/ Aldebarán nº 17, 19, 21, 23 y 25 y C/ Perseo nº 70 (garaje) y 72. PAU-4. Parcela 51. Expte 2227/2013
- 7/ 46.- Propuesta de resolución sobre la solicitud formulada por D. J.A.E.C., relativa a licencia urbanística para la ampliación de la vivienda unifamiliar aislada sita en la C/ de los Cedros nº 17. Expte 2265/2013
- 8/ 47.- Propuesta de resolución sobre la solicitud formulada por D<sup>a</sup> C.G.F., relativa a legalización de reforma interior de vivienda unifamiliar aislada y de piscina de uso privado y licencia urbanística para la ejecución de las obras de mantenimiento y conservación de elementos de urbanización exteriores, en la finca sita en la Avda. de los Rosales nº 45. Urbanización Parque Coimbra. Expte 2536/2013
- 9/ 48.- Propuesta de resolución sobre la solicitud formulada por el Instituto Municipal de Suelo Móstoles, S.A., relativa a licencia urbanística de primera ocupación de edificio dotacional público integrado en el Plan REMA para 111 unidades residenciales, local y garaje en superficie y funcionamiento de sus instalaciones, en la finca sita en el Paseo de Arroyomolinos nº 46, C/ Río Guadalquivir nº 2, 4 y 6. Plan Parcial 9. Manzana H. Parcela 18 a. Expte 6145/2013.

### ORGANIZACIÓN Y JURÍDICO

- 10/ 49.- Propuesta de resolución sobre desestimación del recurso de reposición interpuesto por Lafuente Cela, S.L., representada por D. R.C.L.C., por los hechos consistentes en incumplimiento del horario de cierre en el Bar Especial, denominado "Kronen", sito en la C/ Carcavilla nº 7. Expte ES 8188/2013
- 11/ 50.- Propuesta de resolución sobre iniciación de procedimiento sancionador contra Agotrans, S.A., por los hechos consistentes en incumplimiento del deber de mantener en condiciones de seguridad, salubridad, ornato público y decoro el solar sito en la C/ Camino del Obispo, s/n. (parcela 28092A03400101). Expte ES 715/2014
- 12/ 51.- Propuesta de resolución sobre iniciación de procedimiento sancionador contra D. J.T.V., por los hechos consistentes en ausencia de la documentación obligatoria en la actividad sita en la C/ Cid Campeador nº 1. Expte ES 832/2014
- 13/ 52.- Propuesta de resolución sobre iniciación de procedimiento sancionador contra D. H.D.P.M. por los hechos consistentes en incumplimiento del horario de cierre y no adopción de las medidas correctoras requeridas (desmontaje del equipo de música) en la actividad sita en la C/ Ricardo de la Vega nº 3 (Bar "Black and White"). Expte ES 833/2014

Siendo el acta de la presente sesión del Comité Ejecutivo de la Gerencia Municipal de Urbanismo aprobada el día diecisiete de febrero de dos mil catorce yo, Francisco Javier Zaragoza Ivars, Gerente Municipal de Urbanismo por sustitución expido el presente extracto a los efectos de publicidad oportunos en Móstoles a dieciocho de febrero de dos mil catorce.

EL GERENTE  
  
**GMU**  
GERENCIA  
MUNICIPAL  
URBANISMO  
MOSTOLES