



## EXTRACTO DE LA SESIÓN DEL COMITÉ EJECUTIVO DE 3 DE NOVIEMBRE DE 2014

Conforme a lo establecido en los artículos 229.2 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales y en el 257 del Reglamento Orgánico Municipal de Mostoles, aprobado por el Pleno en sesión de 31 de marzo de 2005.

Se expide el presente extracto de la sesión citada, a efectos de dar la publicidad oportuna, salvaguardando los derechos establecidos en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, en el que constan los asuntos que fueron tratados, dada cuenta y aprobadas las propuestas de resolución correspondientes, siguientes <sup>(1)</sup>:

- 1/ 426.- Examen y aprobación, si procede, de las actas de las sesiones celebradas los días 6 y 20 de octubre de 2014.

### PRESIDENCIA

- 2/ 427 Dación de cuenta del Decreto de Alcaldía nº 3691/2014, de 28 de octubre, por el que se suspende temporalmente el Decreto de Alcaldía nº 15/2013, de 10 de enero, sobre reestructuración y organización del Gobierno Municipal, en el que se dispone delegar temporalmente las materias correspondientes a Medio Ambiente y a la Vicepresidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo.

### CONTROL DE LOS ÓRGANOS DEL GOBIERNO

- 3/ 428.- Dación de cuenta de las resoluciones dictadas por el Presidente de la Gerencia Municipal de Urbanismo.
- 4/ 429.- Dación de cuenta de las resoluciones dictadas por el Gerente de la Gerencia Municipal de Urbanismo.

### LICENCIAS Y OBRA PRIVADA

- 5/ 430.- Propuesta de resolución sobre la solicitud formulada por D<sup>a</sup> Francisca Huertas Sánchez instando licencia urbanística de cambio de uso de vivienda a oficina, en la finca sita en la Avda. Carlos V nº 26 – 3. Planta Primera. Letra B. Expte. 2281/2014.

<sup>(1)</sup> Señalizándose en su caso aquellos que fueron retirados (R) o quedaron sobre la mesa (M)

EL GERENTE



- 6/ 431.- Propuesta de resolución sobre la solicitud formulada por Asmobel, S.A. instando la devolución del aval depositado como garantía de la correcta gestión de los residuos generados por la ejecución de las obras de demolición de nave sita en la Avda. Olímpica nº 25. Expte. 2518/2014.
- 7/ 432.- Propuesta de resolución sobre la solicitud formulada por la Comunidad de Propietarios de la finca sita en la C/ Gran Capitán nº 8 instando la devolución de la fianza depositada como garantía de la correcta gestión de residuos generados por la ejecución de las obras de división de trasteros en los bajos de un edificio de viviendas sito en la citada finca. Expte. 38/2014.
- 8/ 433.- Propuesta de resolución sobre la solicitud formulada por Mesón del Jamón Los Picos, S.A. instando licencia de instalación para la modificación de las instalaciones de la actividad de Bar-Restaurante que se ejerce al amparo de la licencia concedida según expte. 6649/2006, por ampliación de superficie, con las obras de adaptación precisas para su implantación, en la finca sita en la C/ América nº 5, 7 y 9. Expte. 3205/2014.
- 9/ 434.- Propuesta de resolución sobre la solicitud formulada por Inmobiliaria Lualca, S.L. e Hiper Usera, S.L. instando licencia de primera ocupación de la modificación de la nave industrial e instalaciones generales sita en la C/ Torres Quevedo nº 4 y funcionamiento de la actividad de almacén de distribución y venta al por mayor de artículos de hostelería y alimentación con actividad complementaria de Bar-Restaurante y la devolución de las fianzas depositadas como garantía de la correcta gestión de residuos y reposición de viales. Expte 68/2014.

### ORGANIZACIÓN Y JURÍDICO

- 10/ 435.- Propuesta de resolución sobre declaración del cumplimiento de la sanción impuesta en el procedimiento sancionador incoado contra D. J.O.J. por los hechos consistentes en negativa a permitir el acceso a los agentes de la autoridad durante el ejercicio de sus funciones, así como impedir u obstaculizar de cualquier modo su actuación en el Bar sito en la C/ Las Palmas nº 58, denominado "El Bocado", consistente en suspensión de la actividad por un período de seis meses y un día. Expte ES 8497/2013.
- 11/ 436.- Propuesta de resolución sobre desestimación del recurso de reposición interpuesto por Dª G.S.C. en el procedimiento sancionador incoado por los hechos consistentes en alteración del uso de local como vivienda sito en la C/ Camino de Leganés nº 17 - 1º - D. Expte ES 729/2014.
- 12/ 437.- Propuesta de resolución sobre desestimación del recurso de reposición interpuesto por D. José Sánchez Tello en el procedimiento sancionador incoado por los hechos consistentes en negativa a permitir el acceso a los agentes de la autoridad durante el ejercicio de sus funciones, así como impedir u obstaculizar de cualquier modo su actuación, en la actividad de Bar-Restaurante que se ejerce en la finca sita en la C/ Pintor Ribera nº 17, denominado "Pompa". Expte ES 8204/2014.

- 13/ 438.- Propuesta de resolución sobre suspensión de la ejecución del acuerdo adoptado por el Comité Ejecutivo en sesión celebrada el día 29 de septiembre de 2014 en el procedimiento sancionador ES 8210/2014 por el que se impuso a Lafuente Cela, S.L. una sanción consistente en la clausura del local "Bar Especial Kronen" por un período de seis meses en acatamiento del Auto Judicial dictado con fecha 20 de octubre de 2014 por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo nº 34 de Madrid en el P.O. 476/2014.
- 14/ 439.- Propuesta de resolución sobre iniciación de procedimiento sancionador contra D. D.C.R. por los hechos consistentes en incumplimiento del horario de cierre de la actividad de Bar Especial que se ejerce en la finca sita en la Avda. de Portugal nº 19 y denominado "Inferno's". Expte ES 8328/2014.
- 15/ 440.- Propuesta de resolución sobre imposición de sanción en el procedimiento sancionador incoado contra D. C.E.A.M. por los hechos consistentes en incumplimiento del horario de cierre de la actividad de Bar Especial que se ejerce en la finca sita en la C/ Cid Campeador nº 1 y denominada "Café Pub Monik". Expte ES 8310/2014.

#### PLANEAMIENTO Y GESTION

- 16/ 441.- Dación de cuenta del cumplimiento del Convenio Urbanístico de Gestión suscrito entre el Ayuntamiento de Móstoles y la Comunidad de Propietarios de la Urbanización Pinares Llanos para la realización de las obras de urbanización pendientes de finalización.

#### ASUNTOS DE URGENCIA

- 17/ 442.- Propuesta de resolución sobre la solicitud formulada por Carpa Servicios y Conservación, S.L.U. instando autorización para la puesta en uso por Fases de las obras de adecuación y reforma de Complejo deportivo (Fase 1) y de piscina exterior y su entorno (Fase 2) y licencia urbanística de primera ocupación de la Fase 1 y de sus instalaciones, que incluye el funcionamiento de la actividad correspondiente, en la finca sita en la C/ Lilas s/n con acceso por C/ Margarita s/n. Expte 6444/2014.

Siendo el acta de la presente sesión del Comité Ejecutivo de la Gerencia Municipal de Urbanismo aprobada el día **diecisiete de noviembre de dos mil catorce** yo, Francisco Javier Zaragoza Ivars, Gerente Municipal de Urbanismo por sustitución expido el presente extracto a los efectos de publicidad oportunos en Móstoles a **dieciocho de noviembre de dos mil catorce**.

EL GERENTE  
  
**GMU**  
GERENCIA  
MUNICIPAL  
URBANISMO  
MOSTOLES