

## **ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN**

En Móstoles (Madrid), a **12 de abril de 2022**.

Siendo las **10:01** horas, se reúnen en sesión **ordinaria**, debidamente convocados, en el Salón de Plenos del Ayuntamiento de Móstoles, los Sres. Asistentes que abajo se relacionan, y que forman la Mesa de Contratación, para el estudio y debate de los asuntos comprendidos en el orden del día de la convocatoria de la sesión.

### **SRES. ASISTENTES.**

#### **PRESIDENTA:**

D<sup>a</sup>. IRENE PASTOR MUDARRA.

#### **VOCALES:**

D. LUIS BERNABÉU MAZMELA (S).

D<sup>a</sup>. MARÍA LOURDES GIL MORA.

D. ABEL FERNANDO GIRÓN LÓPEZ (S).

#### **SECRETARIO:**

D. RAMÓN CABREZIO FERRIO.

#### **INVITADOS:**

D<sup>a</sup>. MERCEDES PARRILLA MARTÍN (GRUPO MUNICIPAL PARTIDO POPULAR)



## ORDEN DEL DÍA

1. EXAMEN Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA, CELEBRADA EL DIA 15 DE MARZO DE 2022.
2. APERTURA SOBRE O ARCHIVO ELECTRÓNICO Nº 2 (DOCUMENTACIÓN A EVALUAR MEDIANTE CRITERIOS QUE DEPENDAN DE JUICIO DE VALOR) DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO, PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN (TIC). EXPTE. C/050/CON/2021-125 SARA
3. APERTURA SOBRE O ARCHIVO ELECTRÓNICO Nº 2 (OFERTA ECONÓMICA Y, EN SU CASO, OTROS CRITERIOS DE VALORACIÓN EVALUABLES MEDIANTE LA APLICACIÓN DE UNA FÓRMULA) DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO, PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA DE SEGURIDAD PARA RECINTOS FERIALES, EN EVENTOS FESTIVOS ORGANIZADOS POR EL AYUNTAMIENTO DE MÓSTOLES. EXPTE. C/050/CON/2022-001 SARA.
4. APERTURA SOBRE O ARCHIVO ELECTRÓNICO Nº 2 (OFERTA ECONÓMICA Y, EN SU CASO, OTROS CRITERIOS DE VALORACIÓN EVALUABLES MEDIANTE APLICACIÓN DE UNA FÓRMULA) DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO, PARA LA CONTRATACIÓN DE OBRAS DE REFORMA Y REHABILITACIÓN EN COLEGIOS PÚBLICOS DE LA CIUDAD DE MÓSTOLES, POR LOTES. FASE IV. EXPTE. C002/CON/2022-009.
5. LECTURA INFORME SOBRE O ARCHIVO Nº 2 (OFERTA ECONÓMICA Y, EN SU CASO, OTROS CRITERIOS DE VALORACIÓN EVALUABLES MEDIANTE LA APLICACIÓN DE UNA FÓRMULA) CON PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN, DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO, PARA LA CONTRATACIÓN DEL SUMINISTRO E INSTALACION DEL EQUIPAMIENTO URBANO, POR LOTES, EN LAS ZONAS VERDES DEL MUNICIPIO DE MOSTOLES. EXPTE. C/035/CON/2021-104.



**1. EXAMEN Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA, CELEBRADA EL DIA 15 DE MARZO DE 2022.**

- En sesión no pública

Examinada el acta, de la sesión ordinaria celebrada el día 15 de marzo de 2022, la misma resulta aprobada por los miembros presentes.

**2. APERTURA SOBRE O ARCHIVO ELECTRÓNICO Nº 2 (DOCUMENTACIÓN A EVALUAR MEDIANTE CRITERIOS QUE DEPENDAN DE JUICIO DE VALOR) DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO, PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN (TIC). EXPTE. C/050/CON/2021-125 SARA**

- En sesión no pública

El Secretario de la Mesa, procede a la apertura electrónica en la Plataforma VORTAL del **sobre o archivo electrónico nº 2** (Documentación a evaluar mediante criterios que dependan de Juicio de Valor) del siguiente licitador presentado y admitido en el procedimiento:

- **ENELGY CONSULTING, S.A. e INNOTEK SYSTEM, S.L. (UTE)**

Vista la documentación presentada por el licitador, incluida en el **sobre o archivo electrónico nº 2** (Documentación a evaluar mediante criterios que dependan de Juicio de Valor) por unanimidad de los miembros presentes de la Mesa de Contratación, se **acuerda** dar traslado de la misma, a la Concejalía de Empleo y Nuevas Tecnologías, para su valoración y emisión del correspondiente informe.

**3. APERTURA SOBRE O ARCHIVO ELECTRÓNICO Nº 2 (OFERTA ECONÓMICA Y, EN SU CASO, OTROS CRITERIOS DE VALORACIÓN EVALUABLES MEDIANTE LA APLICACIÓN DE UNA FÓRMULA) DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO, PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA DE SEGURIDAD PARA RECINTOS FERIALES, EN EVENTOS FESTIVOS ORGANIZADOS POR EL AYUNTAMIENTO DE MÓSTOLES. EXPTE. C/050/CON/2022-001 SARA.**

- En sesión no pública



Se informa, por el Secretario de la Mesa que ha sido presentada una **única** oferta a la licitación. Así mismo, procede a la lectura del informe de subsanación de la documentación administrativa relativa a la cláusula 10.A. (relativo a la Inscripción en el Registro de Empresas de Seguridad existente en el Ministerio del Interior, la certificación en vigor Sistema de Gestión de la Calidad conforme a la UNE-EN ISO 9001) del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, emitido por el Comisario de Policía Municipal, con fecha 6 de abril de 2022, del siguiente tenor literal:

*“En relación con el certificado ISO 9001 aportado por la empresa NCS SEGURIDAD, S.L. al expediente de contratación C/050/CON/2022-001, para el SERVICIO DE VIGILANCIA DE SEGURIDAD PARA RECINTOS FERIALES, EN EVENTOS FESTIVOS ORGANIZADOS POR EL AYUNTAMIENTO DE MÓSTOLES, se informa de lo siguiente:*

*Habiendo realizado consulta a la empresa Despacho de Calidad, S.L. (B84613280), a través de D. Francisco Fuster, sobre si el certificado ISO 9001 aportado por la empresa NCS Seguridad, S.L. a la licitación el 26-02- 2022, se encontraba en vigor cuando se abrió el período de licitación, con fecha 28-03-2022 se ha recibido respuesta de dicha empresa informando que el certificado emitido era válido en el momento de la licitación, y continúa siéndolo.*

*Lo que se comunica a los efectos oportunos.”*

Visto el meritado informe de subsanación de la documentación administrativa presentada por la mercantil, por unanimidad de los miembros presentes de la Mesa de Contratación, se **acuerda** admitir, en el procedimiento de referencia a la licitante **NCS SEGURIDAD, S.L.**

- En sesión pública

A continuación, por parte del Secretario de la Mesa, se procede a la apertura electrónica en la Plataforma VORTAL del **sobre o archivo electrónico nº 2** (Oferta económica y en su caso otros criterios de valoración evaluables mediante aplicación de una fórmula), dando a continuación lectura, de la proposición económica presentada por la única licitante admitida en el procedimiento, siendo la siguiente:

- **NCS SEGURIDAD, S.L.:** Precio unitario de la hora de prestación del servicio (IVA excluido): (en letra) **DIECISIETE EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS** (en número) **17,30 EUROS.**



Criterios y mejoras evaluables mediante fórmulas:

1.- Formación adicional de todo el personal destinado a este servicio:

NO se compromete a que todo el personal posea formación adicional

**X** Sí se compromete a que todo el personal tenga formación relacionada con la RCP y manejo del DESA de al menos 8 horas de duración.

**X** Sí se compromete a que todo el personal tenga formación relacionada con la Defensa personal de al menos 20 horas de duración.

2.- Centro formativo propio:

**X** No se dispone de Centro propio.

Sí se dispone de Centro formativo propio homologado para la formación de vigilantes de seguridad.

3.- Sistema de comunicaciones digitales

NO se ofrece mejora respecto de lo exigido en el PPT.

**X** Sí se compromete a la utilización de un sistema de comunicaciones propio de tecnología digital, en vez de analógico entre los integrantes de los equipos.

4.- Bolsas de horas, una vez agotadas las previstas en el PPT

No se ofrece bolsa de horas.

Se ofrecen **200** horas anuales para la constitución de una bolsa para atender refuerzos del servicio o las necesidades puntuales que pudieran surgir a lo largo del período de ejecución del contrato.

5.- Sistema de Cámaras individuales de video-vigilancia

No se ofrece.

Se ofrece sistema de grabación mediante **10** cámaras individuales con los requisitos fijados en la cláusula 13ª.3.2.

Vista la documentación presentada por el licitador, incluida en el **sobre o archivo electrónico nº 2** (Documentación a evaluar mediante criterios que dependan de Juicio de Valor) por unanimidad de los miembros presentes de la Mesa de Contratación, se **acuerda** dar traslado de la misma, a la Concejalía de Seguridad, Convivencia, Cultura y Transición Ecológica, para su valoración y emisión del correspondiente informe.



**4. APERTURA SOBRE O ARCHIVO ELECTRÓNICO Nº 2 (OFERTA ECONÓMICA Y, EN SU CASO, OTROS CRITERIOS DE VALORACIÓN EVALUABLES MEDIANTE APLICACIÓN DE UNA FÓRMULA) DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO, PARA LA CONTRATACIÓN DE OBRAS DE REFORMA Y REHABILITACIÓN EN COLEGIOS PÚBLICOS DE LA CIUDAD DE MÓSTOLES, POR LOTES. FASE IV. EXPTE. C002/CON/2022-009.**

- En sesión no pública

Se informa, por el Secretario de la Mesa que han sido presentadas **diez** ofertas a la licitación. Asimismo, procede a la lectura del informe de subsanación de la documentación administrativa relativa a la cláusula 16.A. del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, emitido por el Departamento de Contratación, fechado digitalmente el 7 de abril de 2022, del siguiente tenor literal:

*“Con fecha 5 de abril de 2022, tuvo lugar sesión de la Mesa de Contratación en la que, haciendo suyo el informe de calificación de documentación administrativa, de 31 de marzo de 2022, acordó la admisión de las proposiciones presentadas por las mercantiles IMESAPI, S.A., GRUPO SOTOVAL DE CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.L., FERROVIAL SERVICIOS, S.A., CONSTRUCCIONES NAVARREVISCA, S.L., RAMON Y CONCHI, S.A., RC93, S.L., TRAUXIA, S.A. y NERCO INFRAESTRUCTURAS, S.L.; no obstante, con respecto a las proposiciones presentadas por las mercantiles TRENTO ARQUITECTURA, S.L. y TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L., cuya documentación se calificó de incompleta, se acordó requerir la subsanación de las deficiencias detectadas en la misma.*

*Dando cumplimiento a lo acordado por la Mesa de Contratación, con fecha 5 de abril de 2022, se cursó el correspondiente requerimiento de subsanación, dando cumplimiento al mismo por parte de las dos interesadas. Por tal motivo, se propone a la Mesa de Contratación la admisión de la proposición presentadas por TRENTO ARQUITECTURA, S.L. y TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L.*

*De este modo, la relación de empresas admitidas y admisibles, sería la siguiente:*

- 1.- IMESAPI, S.A. (Lotes 6, 7 y 9)**
- 2.- TRENTO ARQUITECTURA, S.L. (Lotes 1, 2, 3, 4, 6, 7 y 9)**
- 3.- GRUPO SOTOVAL DE CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.L. (Lotes 1, 3 y 4)**
- 4.- FERROVIAL SERVICIOS, S.A. (Lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 y 9)**
- 5.- CONSTRUCCIONES NAVARREVISCA, S.L. (Lotes 2, 3, 6 y 9)**
- 6.- RAMON Y CONCHI, S.A. (Lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 y 9)**
- 7.- TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L. (Lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 y 10)**
- 8.- RC93, S.L. (Lotes 1, 2, 3, 4 y 6)**
- 9.- TRAUXIA, S.A. (Lotes 2, 4, 6, 7 y 10)**
- 10.- NERCO INFRAESTRUCTURAS, S.L. (Lote 5).”**



Vistos los meritados informes de subsanación de la documentación administrativa presentada por las mercantiles, por unanimidad de los miembros presentes de la Mesa de Contratación, se **acuerda** admitir, en el procedimiento de referencia y en los lotes que se especifican a los siguientes licitadores: **TRENTO ARQUITECTURA, S.L.** (Lote 1, 2, 3, 4, 6, 7 y 9) y **TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L.** (Lote 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 y 10).

- En sesión pública

A continuación, por parte el Secretario de la Mesa, se procede a la apertura electrónica en la Plataforma VORTAL del **sobre o archivo electrónico nº 2** (Oferta económica y en su caso otros criterios de valoración evaluables mediante aplicación de una fórmula), dando a continuación lectura, de las ofertas admitidas, presentadas por las diez mercantiles interesadas el procedimiento, a los Lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 y 10:

1. **IMESAPI, S.A.: Oferta económica**, aplicable al presupuesto de licitación correspondiente a los lotes 6, 7 y 9 (Conservación de actuaciones en urbanización y otras actuaciones):

**LOTE 6:** Precio (en letras) **CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS DE EURO** (en número) **174.340,75 €**. IVA (en letras) **TREINTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS ONCE EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS DE EURO** (en número) **36.611,56 €**.

**LOTE 7:** Precio (en letras) **CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS DE EURO** (en número) **147.782,99 €**. IVA (en letras) **TREINTA Y UN MIL TREINTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS DE EURO** (en número) **31.034,43 €**.

**LOTE 9:** Precio (en letras) **CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS NUEVE EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS DE EURO** (en número) **155.809,61 €**. IVA (en letras) **TREINTA Y DOS MIL SETECIENTOS VEINTE EUROS CON DOS CÉNTIMOS DE EURO** (en número) **32.720,02 €**.

**Criterios valorables en cifras o porcentajes:**

Lotes 6, 7 y 9 (Conservación de actuaciones en urbanización y otras actuaciones):

<b>CRITERIO VALORABLE</b>	<b>SÍ</b>	<b>NO</b>
Cerramiento de zonas de protección de las obras y zonas de acopios contenedores de escombros en cada una de las actuaciones requeridas en el PPT (hasta 10 puntos)	<b>X</b>	



Limpieza de zonas afectadas por las obras y limpieza final de obra (hasta 10 puntos)	X	
--	---	--

**2. TRENTO ARQUITECTURA, S.L.: Oferta económica, aplicable al presupuesto de licitación correspondiente a los lotes 1, 2, 3 4 (Conservación de aseos) 6, 7 y 9 (Conservación de actuaciones en urbanización y otras actuaciones):**

**LOTE 1:** Porcentaje de baja única, aplicable al presupuesto de licitación: **DOS COMA CUATRO por ciento (2,4%) [SIC]**

**LOTE 2:** Porcentaje de baja única, aplicable al presupuesto de licitación: **CUATRO COMA CUATRO por ciento (4,4%) [SIC]**

**LOTE 3:** Porcentaje de baja única, aplicable al presupuesto de licitación: **TRES COMA CUATRO por ciento (3,4%) [SIC]**

**LOTE 4:** Porcentaje de baja única, aplicable al presupuesto de licitación: **DOS COMA CUATRO por ciento (2,4%) [SIC]**

**LOTE 6:** Porcentaje de baja única, aplicable al presupuesto de licitación: **SEIS por ciento (7,5%) [SIC]**

**LOTE 7:** Porcentaje de baja única, aplicable al presupuesto de licitación: **DIEZ por ciento (12,5%) [SIC]**

**LOTE 9:** Porcentaje de baja única, aplicable al presupuesto de licitación: **CUATRO por ciento (4%) [SIC]**

**Criterios valorables en cifras o porcentajes:**

Lotes 1, 2, 3 y 4 (Conservación de aseos)

Lotes 6, 7 y 9 (Conservación de actuaciones en urbanización y otras actuaciones):

CRITERIO VALORABLE	SÍ	NO
Cerramiento de zonas de protección de las obras y zonas de acopios contenedores de escombros en cada una de las actuaciones requeridas en el PPT (hasta 10 puntos)	X	
Limpieza de zonas afectadas por las obras y limpieza final de obra (hasta 10 puntos)	X	

**3. GRUPO SOTOVAL DE CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.L.: Oferta económica, aplicable al presupuesto de licitación correspondiente a los lotes 1, 3 y 4 (Conservación de aseos):**

**LOTE 1:** Precio (en letras) **CIENTO TREINTA Y CINCO MIL CIENTO VEINTITRÉS EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS DE EUROS** (en número) **135.123,35 €**. IVA (en letras) **VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS DE EUROS** (en número) **28.375,90 €**.





**LOTE 3:** Precio (en letras) **NOVENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS VEINTE EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS DE EUROS** (en número) **97.320,20 €**. IVA (en letras) **VEINTE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS CON VEINTE Y CUATRO CÉNTIMOS DE EUROS** (en número) **20.437,24 €**.

**LOTE 4:** Precio (en letras) **CIENTO TREINTA Y TRES MIL NOVENTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS DE EUROS** (en número) **133.093,39 €**. IVA (en letras) **VEINTISIETE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA Y UNO CÉNTIMOS DE EUROS** (en número) **27.949,61 €**.

**Criterios valorables en cifras o porcentajes:**

Lotes 1, 3 y 4 (Conservación de aseos)

CRITERIO VALORABLE	SÍ	NO
Cerramiento de zonas de protección de las obras y zonas de acopios contenedores de escombros en cada una de las actuaciones requeridas en el PPT (hasta 10 puntos)	X	
Limpieza de zonas afectadas por las obras y limpieza final de obra (hasta 10 puntos)	X	

4. **FERROVIAL SERVICIOS, S.A.:** **Oferta económica**, aplicable al presupuesto de licitación correspondiente a los lotes 1, 2, 3, 4, 5 (Conservación de aseos) 6, 7, 8 y 9 (Conservación de actuaciones en urbanización y otras actuaciones):

**LOTE 1:** Precio (en letras) **CIENTO SETENTA Y TRES MIL SETECIENTOS NOVENTA EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS** (en número) **163.790,61 €**. IVA (en letras) **TREINTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS CON TRES CÉNTIMOS** (en número) **34.396,03 €**.

**LOTE 2:** Precio (en letras) **CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS VEINTITRES EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS** (en número) **134.823,68 €**. IVA (en letras) **VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS DOCE EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS** (en número) **28.312,97 €**.

**LOTE 3:** Precio (en letras) **CIENTO VEINTITRES MIL NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS** (en número) **123.976,95 €**. IVA (en letras) **VEINTISEIS MIL TREINTA Y CINCO EUROS CON DIECISÉIS CÉNTIMOS** (en número) **26.035,16 €**.

**LOTE 4:** Precio (en letras) **CIENTO SESENTA Y OCHO MIL VEINTE EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS** (en número) **168.020,62 €**. IVA (en letras) **TREINTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS** (en número) **35.284,33 €**.

**LOTE 5:** Precio (en letras) **CIENTO SESENTA Y UN MIL SETENTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS** (en número)



**161.079,46 €.** IVA (en letras) **TREINTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS VEINTISÉIS EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS** (en número) **33.826,69 €.**

**LOTE 6:** Precio (en letras) **CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL TRES EUROS CON UN CÉNTIMO** (en número) **144.003,01 €.** IVA (en letras) **TREINTA MIL DOSCIENTOS CUARENTA EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS** (en número) **30.240,63 €.**

**LOTE 7:** Precio (en letras) **CIENTO VEINTISEIS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y UN EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS** (en número) **126.281,78 €.** IVA (en letras) **VEINTISEIS MIL QUINIENTOS DIECINUEVE EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS** (en número) **26.519,17 €.**

**LOTE 8:** Precio (en letras) **CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS** (en número) **145.745,59 €.** IVA (en letras) **TREINTA MIL SEISCIENTOS SEIS EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS** (en número) **30.606,57 €.**

**LOTE 9:** Precio (en letras) **CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS** (en número) **147.997,56 €.** IVA (en letras) **TREINTA Y UN MIL SETENTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS** (en número) **31.079,49 €.**

**Criterios valorables en cifras o porcentajes:**

Lotes 1, 2, 3, 4 y 5 (Conservación de aseos)

Lotes 6, 7, 8 y 9 (Conservación de actuaciones en urbanización y otras actuaciones):

<b>CRITERIO VALORABLE</b>	<b>SÍ</b>	<b>NO</b>
Cerramiento de zonas de protección de las obras y zonas de acopios contenedores de escombros en cada una de las actuaciones requeridas en el PPT (hasta 10 puntos)	<b>X</b>	
Limpieza de zonas afectadas por las obras y limpieza final de obra (hasta 10 puntos)	<b>X</b>	

- 5. CONSTRUCCIONES NAVARREVISCA, S.L.: Oferta económica**, aplicable al presupuesto de licitación correspondiente a los lotes 2, 3 (Conservación de aseos) 6 y 9 (Conservación de actuaciones en urbanización y otras actuaciones):

**LOTE 2:** Precio (en letras) **CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS** (en número) **134.865,15 €.** IVA (en letras) **VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS VEINTIUN EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS** (en número) **28.321,68 €.**



**LOTE 3:** Precio (en letras) **CIENTO DIECINUEVE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS** (en número) **119.399,00 €**. IVA (en letras) **VEINTICINCO MIL SETENTA Y TRES EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS** (en número) **25.073,79 €**.

**LOTE 6:** Precio (en letras) **CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA EUROS** (en número) **154.250,00 €**. IVA (en letras) **TREINTA Y DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS** (en número) **32.392,50 €**.

**LOTE 9:** Precio (en letras) **CIENTO TREINTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS NOVENTA EUROS** (en número) **135.990,00 €**. IVA (en letras) **VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS** (en número) **28.557,90 €**.

**Criterios valorables en cifras o porcentajes:**

Lotes 2 y 3 (Conservación de aseos)

Lotes 6 y 9 (Conservación de actuaciones en urbanización y otras actuaciones):

CRITERIO VALORABLE	SÍ	NO
Cerramiento de zonas de protección de las obras y zonas de acopios contenedores de escombros en cada una de las actuaciones requeridas en el PPT (hasta 10 puntos)	X	
Limpieza de zonas afectadas por las obras y limpieza final de obra (hasta 10 puntos)	X	

6. **RAMON Y CONCHI, S.A.:** Oferta económica, aplicable al presupuesto de licitación correspondiente a los lotes 1, 2, 3, 4, 5 (Conservación de aseos) 6, 7, 8 y 9 (Conservación de actuaciones en urbanización y otras actuaciones):

**LOTE 1:** Precio (en letras) **CIENTO CINCUENTA Y TRES MIL CIENTO OCHENTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS** (en número) **153.188,96 €**. IVA (en letras) **TREINTA Y DOS MIL CIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS** (en número) **32.169,68 €**.

**LOTE 2:** Precio (en letras) **CIENTO VEINTICINCO MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS** (en número) **125.533,94 €**. IVA (en letras) **VEINTISESI MIL TRESCIENTOS SESENTA Y DOS EUROS CON TRECE CÉNTIMOS** (en número) **26.362,13 €**.

**LOTE 3:** Precio (en letras) **CIENTO DOCE MIL TREINTA Y UN EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS** (en número) **112.031,10 €**. IVA (en letras) **VEINTITRES MIL QUINIENTOS VEINTISEIS EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS** (en número) **23.526,53 €**.

**LOTE 4:** Precio (en letras) **CIENTO CINCUENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS** (en



número) **153.641,80 €**. IVA (en letras) **TREINTA Y DOS MIL DOSCIENTAS SESENTA Y CUATRO EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS** (en número) **32.264,78 €**.

**LOTE 5:** Precio (en letras) **CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS CON SIETE CÉNTIMOS** (en número) **145.384,07 €**. IVA (en letras) **TREINTA MIL QUINIENTOS TREINTA EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS** (en número) **30.530,65 €**.

**LOTE 6:** Precio (en letras) **CIENTO SETENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS** (en número) **175.225,73 €**. IVA (en letras) **TREINTA Y SEIS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS** (en número) **36.797,40 €**.

**LOTE 7:** Precio (en letras) **CIENTO DIECISÉIS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS** (en número) **116.349,31 €**. IVA (en letras) **VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS** (en número) **24.433,36 €**.

**LOTE 8:** Precio (en letras) **CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS** (en número) **164.828,83 €**. IVA (en letras) **TREINTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CATORCE EUROS CON CINCO CÉNTIMOS** (en número) **34.614,05 €**.

**LOTE 9:** Precio (en letras) **CIENTO VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS** (en número) **125.446,71 €**. IVA (en letras) **VEINTISÉIS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS** (en número) **26.343,81 €**.

**Criterios valorables en cifras o porcentajes:**

Lotes 1, 2, 3, 4 y 5 (Conservación de aseos)

Lotes 6, 7, 8 y 9 (Conservación de actuaciones en urbanización y otras actuaciones):

<b>CRITERIO VALORABLE</b>	<b>SÍ</b>	<b>NO</b>
Cerramiento de zonas de protección de las obras y zonas de acopios contenedores de escombros en cada una de las actuaciones requeridas en el PPT (hasta 10 puntos)	<b>X</b>	
Limpieza de zonas afectadas por las obras y limpieza final de obra (hasta 10 puntos)	<b>X</b>	

**7. TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L.: Oferta económica, aplicable al presupuesto de licitación correspondiente a los lotes 1, 2, 3, 4, 5 (Conservación**



de aseos) 6, 7, 8 y 9 (Conservación de actuaciones en urbanización y otras actuaciones) 10 (Conservación de carpintería de interiores):

**LOTE 1:** Precio (en letras) **CIENTO CIENCUENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS** (en número) **153.669,69 €**. IVA (en letras) **TREINTA Y DOS MIL DOSCIENTOS SETENTA EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS** (en número) **32.270,63 €**.

**LOTE 2:** Precio (en letras) **CIENTO VEINTISIETE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS** (en número) **127.653,41 €**. IVA (en letras) **VEINTISEIS MIL OCHOCIENTOS SIETE EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS** (en número) **26.807,22 €**.

**LOTE 3:** Precio (en letras) **CIENTO QUINCE MIL SEISCIENTOS QUINCE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS** (en número) **115.615,41 €**. IVA (en letras) **VEINTICUATRO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS** (en número) **24.279,24 €**.

**LOTE 4:** Precio (en letras) **CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS QUINCE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS** (en número) **155.915,40 €**. IVA (en letras) **TREINTA Y DOS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS** (en número) **32.742,23 €**.

**LOTE 5:** Precio (en letras) **CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTE EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS** (en número) **164.120,42 €**. IVA (en letras) **TREINTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS** (en número) **34.465,29 €**.

**LOTE 6:** Precio (en letras) **CIENTO SETENTA Y UN MIL DIECIOCHO EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS** (en número) **171.018,60 €**. IVA (en letras) **TREINTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS TRECE EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS** (en número) **35.913,91 €**.

**LOTE 7:** Precio (en letras) **CIENTO CUARENTA Y UN MIL TRESCIENTOS QUINCE EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS** (en número) **141.315,52 €**. IVA (en letras) **VEINTINUEVE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS** (en número) **29.676,26 €**.

**LOTE 8:** Precio (en letras) **CIENTO SESENTA Y UN MIL CUARENTA Y CUATRO EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS** (en número) **161.044,17 €**. IVA (en letras) **TREINTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS** (en número) **33.819,28 €**.

**LOTE 9:** Precio (en letras) **CIENTO CINCUENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS** (en número) **152.468,44 €**. IVA (en letras) **TREINTA Y DOS MIL DIECIOCHO EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS** (en número) **32.018,37 €**.

**LOTE 10:** Precio (en letras) **CIENTO CIENCUENTA MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS** (en



número) **150.375,88 €**. IVA (en letras) **TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS** (en número) **31.578,93 €**.

**Criterios valorables en cifras o porcentajes:**

Lotes 1, 2, 3, 4 y 5 (Conservación de aseos)

Lotes 6, 7, 8 y 9 (Conservación de actuaciones en urbanización y otras actuaciones)

Lote 10 (Conservación de carpintería de interiores):

<b>CRITERIO VALORABLE</b>	<b>SÍ</b>	<b>NO</b>
Cerramiento de zonas de protección de las obras y zonas de acopios contenedores de escombros en cada una de las actuaciones requeridas en el PPT (hasta 10 puntos)	<b>X</b>	
Limpieza de zonas afectadas por las obras y limpieza final de obra (hasta 10 puntos)	<b>X</b>	

8. **RC93, S.L.:** **Oferta económica**, aplicable al presupuesto de licitación correspondiente a los lotes 1, 2, 3, 4, (Conservación de aseos) 6 (Conservación de actuaciones en urbanización y otras actuaciones):

**LOTE 1:** Precio (en letras) **CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS** (en número) **156.691,47 €**. IVA (en letras) **TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CINCO EUROS CON VEINTIÚN CÉNTIMOS** (en número) **32.905,21 €**.

**LOTE 2:** Precio (en letras) **CIENTO VEINTITRÉS MIL NOVECIENTOS TREINTA EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS** (en número) **123.930,14 €**. IVA (en letras) **VEINTISEIS MIL VEINTICINCO EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS** (en número) **26.025,33 €**.

**LOTE 3:** Precio (en letras) **CIENTO QUINCE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS** (en número) **115.988,35 €**. IVA (en letras) **VEINTICUATRO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS** (en número) **24.357,55 €**.

**LOTE 4:** Precio (en letras) **CIENTO SETENTA MIL DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS** (en número) **160.239,92 €**. IVA (en letras) **TREINTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CINCUENTA EUROS CON TREINTA Y OCHO** (en número) **33.650,38 €**.

**LOTE 6:** Precio (en letras) **CIENTO CUARENTA Y SIES MIL SETECIENTOS VEINTINUEVE EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS** (en número) **146.729,43 €**. IVA (en letras) **TREINTA MIL**



**OCHOCIENTOS TRECE EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS** (en número) **30.813,18 €.**

**Criterios valorables en cifras o porcentajes:**

Lotes 1, 2, 3 y 4 (Conservación de aseos)

Lote 6 (Conservación de actuaciones en urbanización y otras actuaciones):

<b>CRITERIO VALORABLE</b>	<b>SÍ</b>	<b>NO</b>
Cerramiento de zonas de protección de las obras y zonas de acopios contenedores de escombros en cada una de las actuaciones requeridas en el PPT (hasta 10 puntos)	<b>X</b>	
Limpieza de zonas afectadas por las obras y limpieza final de obra (hasta 10 puntos)	<b>X</b>	

9. **TRAUXIA, S.A.: Oferta económica**, aplicable al presupuesto de licitación correspondiente a los lotes 2 y 4 (Conservación de aseos) 6 y 7 (Conservación de actuaciones en urbanización y otras actuaciones) 10 (Conservación de carpintería interiores)

**LOTE 2:** Precio (en letras) **CIENTO TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS** (en número) **137.547,87 €.** IVA (en letras) **VEINTIOCHO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS CON CINCO CÉNTIMOS** (en número) **28.885,05 €.**

**LOTE 4:** Precio (en letras) **CIENTO OCHENTA Y UN MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS** (en número) **181.787,47 €.** IVA (en letras) **TREINTA Y OCHO MIL CIENTO SETENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS** (en número) **38.175,37 €.**

**LOTE 6:** Precio (en letras) **CIENTO SETENTA Y UN MIL TREINTA EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS** (en número) **171.030,94 €.** IVA (en letras) **TREINTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS DIECISÉIS CON CINCUENTA CÉNTIMOS** (en número) **35.916,50 €.**

**LOTE 7:** Precio (en letras) **CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS** (en número) **148.736,43 €.** IVA (en letras) **TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS TREINTRA Y CUATRO EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS** (en número) **31.234,65 €.**

**LOTE 10:** Precio (en letras) **CIENTO CINCUENTA Y TRES MIL QUINIENTOS TREINTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS** (en número) **153.538,63 €.** IVA (en letras) **TREINTA Y DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS CON ONCE CÉNTIMOS** (en número) **32.243,11 €.**

**Criterios valorables en cifras o porcentajes:**



Lotes 2 y 4 (Conservación de aseos)

Lotes 6 y 7 (Conservación de actuaciones en urbanización y otras actuaciones)

Lote 10 (Conservación de carpintería de interiores):

CRITERIO VALORABLE	SÍ	NO
Cerramiento de zonas de protección de las obras y zonas de acopios contenedores de escombros en cada una de las actuaciones requeridas en el PPT (hasta 10 puntos)	X	
Limpieza de zonas afectadas por las obras y limpieza final de obra (hasta 10 puntos)	X	

**10. NERCO INFRAESTRUCTURAS, S.L.: Oferta económica**, aplicable al presupuesto de licitación correspondiente al lote 5 (Conservación de aseos):

**LOTE 5:** Precio (en letras) **CIENTO SETENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS** (en número) **178.879,50 €**. IVA (en letras) **TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS** (en número) **37.564,70 €**.

**Criterios valorables en cifras o porcentajes:**

Lote 5 (Conservación de aseos):

CRITERIO VALORABLE	SÍ	NO
Cerramiento de zonas de protección de las obras y zonas de acopios contenedores de escombros en cada una de las actuaciones requeridas en el PPT (hasta 10 puntos)	X	
Limpieza de zonas afectadas por las obras y limpieza final de obra (hasta 10 puntos)	X	

Vista la documentación presentada por los licitadores, incluida en el **sobre o archivo electrónico nº 2** (Oferta económica y en su caso otros criterios de valoración evaluables mediante aplicación de una fórmula) por unanimidad de los miembros presentes de la Mesa de Contratación, se **acuerda** dar traslado de la misma, a la Concejalía de Mejora y Mantenimiento de los Espacios Públicos, para su estudio y emisión del correspondiente informe de valoración.

**5. LECTURA INFORME SOBRE O ARCHIVO Nº 2 (OFERTA ECONÓMICA Y, EN SU CASO, OTROS CRITERIOS DE VALORACIÓN EVALUABLES MEDIANTE LA APLICACIÓN DE UNA FÓRMULA) CON PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN, DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO, PARA LA CONTRATACIÓN DEL SUMINISTRO E INSTALACION DEL EQUIPAMIENTO URBANO, POR LOTES, EN LAS ZONAS**





**VERDES DEL MUNICIPIO DE MOSTOLES.  
EXPTE. C/035/CON/2021-104.**

- En sesión no pública

El Secretario de la Mesa procede a la lectura del informe del **sobre o archivo electrónico nº 2** (Oferta económica y en su caso otros criterios de valoración evaluables mediante aplicación de una fórmula) de los dos licitadores presentados y admitidos en este procedimiento, emitido por el Técnico de Parques y Jardines de la Concejalía de Mejora y Mantenimiento de Espacios Públicos, fechado digitalmente el 6 de abril de 2022, y cuyo resumen es el siguiente:

**“1. EMPRESAS OFERTANTES. -**

*Las empresas cuya oferta se valora son las siguientes:*

**LOTE 1**

- **GLOBALIA URBANISMO INTEGRAL S.L.**
- **BENITO URBAN, S.L.U.**

**LOTE 2**

- **GLOBALIA URBANISMO INTEGRAL S.L.**
- **BENITO URBAN, S.L.U.**

**LOTE 3**

- **GLOBALIA URBANISMO INTEGRAL S.L.**

**LOTE 4**

- **GLOBALIA URBANISMO INTEGRAL S.L.**
- **BENITO URBAN, S.L.U.**

(...)

**3. OFERTAS PRESENTADAS. –**

*Las bajas realizadas por las anteriores empresas, son las siguientes:*

**1. GLOBALIA URBANISMO INTEGRAL**

**No presenta anexo I proposición económica para ninguno de los lotes.**

**2. BENITO URBAN, S.L.U., oferta las siguientes bajas:**

- Lote 1.- Baja aplicable de **28,92%**  
*Reducción del periodo de ejecución: 7 días.*
- Lote 2.- Baja aplicable de **27,76%**  
*Reducción del periodo de ejecución: 7 días.*
- Lote 4.- Baja aplicable de **18,58%**  
*Reducción del periodo de ejecución: 7 días.*

*Por tanto, la única propuesta válida es la realizada por **BENITO URBAN, S.L.U.***



#### **4. COMPROBACION EXISTENCIA BAJAS DESPROPORCIONADAS. –**

(...)

Por lo tanto, a la vista de las bajas realizadas por la única empresa cuya oferta es válida, **se considera que la oferta realizada por BENITO URBAN, S.L.U., en el LOTE 1 (28,92%) y en el LOTE 2 (27,76%), incurrir en valores anormales o desproporcionados, ya que la oferta es inferior al presupuesto base de licitación del contrato es más de 25 unidades porcentuales.**

#### **5. JUSTIFICACION DE BAJA DESPROPORCIONADA BENITO URBAN, S.L.U. –**

En base a ello, se le ha requerido para que realice la justificación de la oferta realizada, en virtud de lo dispuesto en el Art. 149.4 de la LCSP, y precisasen las condiciones de la misma, en particular en lo que se refiere a los aspectos que a continuación se exponen. La empresa BENITO URBAN, S.L.U ha presentado, dentro del plazo establecido por el requerimiento, un informe justificativo de la baja realizada en la que indica lo siguiente:

**a) El ahorro que permita el procedimiento de fabricación, los servicios prestados o el método de construcción.**

Empresa especializada en mobiliario urbano y fabricante de los productos y materiales ofertados. Este aspecto es cierto, ya que aquellas empresas que no son fabricantes directas de los productos, deben adquirirlos en empresas terceras, con sus costes de mano de obra, materiales, instalaciones, maquinaria, etc., a los que se le añaden los gastos generales y beneficio.

**b) Las soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga para suministrar los productos, prestar los servicios o ejecutar las obras.**

En este apartado se indican los siguientes aspectos que permiten abaratar el precio:

1. Adaptabilidad de los productos en cuanto a componentes y piezas. Ello permite una optimización de las distintas piezas que se utilizan para la fabricación de los productos, al simplificar el número de ellas.
2. Maquinaria de última generación de mayor rendimiento y aprovechamiento de la materia prima. Se optimiza y ahorra la materia prima empleada.
3. Flexibilidad y adaptabilidad de nuestro sistema de producción y gestión. En este caso, se produce una optimización de los recursos que se destinan a la fabricación
4. Materiales que actualmente tienen en stock. En este sentido y teniendo en cuenta el incremento continuo del precio de las materias primas, es totalmente justificado ese ahorro.
5. Beneficio industrial ajustado. Entra dentro de los parámetros normales y aceptables.
6. Instaladores en la zona. Evita gastos de desplazamientos y dietas del personal.

**c) La innovación y originalidad de las soluciones propuestas, para suministrar los productos, prestar los servicios o ejecutar las obras.**



Almacén propio automatizado. Poseer unas instalaciones propias de almacenaje, permiten el ahorro, así como la automatización permite abaratar la gestión de las mismas.

Carretillas para grandes alturas guiadas semi automáticamente. Se optimiza el volumen utilizado para el almacenaje, así como el manejo de los materiales almacenados

- d) El respeto de obligaciones que resulten aplicables en materia medioambiental, social o laboral, y de subcontratación, no siendo justificables precios por debajo de mercado o que incumplan lo establecido en el artículo 201.**

Se indica que cumple con toda la normativa de seguridad, salud y protección en el trabajo.

- e) Posible obtención de una ayuda de Estado.**

Se indica que no ha obtenido ninguna ayuda del Estado.

Por tanto, y habiendo aportado **BENITO URBAN, S.L.U** justificación económica de su oferta, y teniendo en cuenta que el exceso de baja realizada para considerarse desproporcionada, era para el lote 1 del 3,92% y para el lote 2 del 2,76% y la justificación realizada, se considera aceptable y justificada la baja; ya que realiza justificación razonada, en base a los aspectos que vienen incluidos en el artículo 149, punto 4 de la LCSP.

Por tanto, las propuestas válidas son:

**LOTE 1: BENITO URBAN, S.L.U.**

**LOTE 2: BENITO URBAN, S.L.U.**

**LOTE 3: DESIERTO.**

**LOTE 4: BENITO URBAN, S.L.U.**

## 6. PUNTUACIONES.-

(...)

### LOTE 1.

PROPUESTA ECONOMICA				
EMPRESA	Bi	BAJA( % )	Coeficiente	PUNTUACION. Pi
BENITO URBAN, S.L.U.	80.372,30	28,92%	100,00%	<b>70,00</b>
REDUCCION DE PLAZO				
EMPRESA	POV	Coeficiente		PUNTUACION. Ri
BENITO URBAN, S.L.U.	21	1,00		<b>30,00</b>

PUNTUACION FINAL			
EMPRESA	Pi	Ri	PUNTUACION TOTAL.
BENITO URBAN, S.L.U.	70,00	30,00	<b>100,00</b>

(...)



**LOTE 2.**

PROPUESTA ECONOMICA				
EMPRESA	Bi	BAJA( % )	Coeficiente	PUNTUACION. Pi
BENITO URBAN, S.L.U.	19.094,25	27,76%	100,00%	<b>70,00</b>

REDUCCION DE PLAZO			
EMPRESA	POV	Coeficiente	PUNTUACION. Ri
BENITO URBAN, S.L.U.	21	1,00	<b>30,00</b>

PUNTUACION FINAL			
EMPRESA	Pi	Ri	PUNTUACION TOTAL.
BENITO URBAN, S.L.U.	70,00	30,00	<b>100,00</b>

(...)

**LOTE 3.**

**DESIERTO**

(...)

**LOTE 4.**

PROPUESTA ECONOMICA				
EMPRESA	Bi	BAJA( % )	Coeficiente	PUNTUACION. Pi
BENITO URBAN, S.L.U.	53.770,82	18,58%	100,00%	<b>70,00</b>

REDUCCION DE PLAZO			
EMPRESA	POV	Coeficiente	PUNTUACION. Ri
BENITO URBAN, S.L.U.	21	1,00	<b>30,00</b>

PUNTUACION FINAL			
EMPRESA	Pi	Ri	PUNTUACION TOTAL.
BENITO URBAN, S.L.U.	70,00	30,00	<b>100,00</b>

**7. PROPUESTA DE ADJUDICACION. -**

Teniendo en cuenta lo anteriormente expuesto, se propone:

- **PRIMERO.** - La adjudicación del **LOTE 1** a la empresa **BENITO URBAN, S.L.U.** por un importe de **93.448,77 €**, más I.V.A: **19.624,24 €**, siendo el **importe total 113.073,01 € I.V.A. incluido.**
- **SEGUNDO.** - La adjudicación del **LOTE 2** a la empresa **BENITO URBAN, S.L.U.** por un importe de **21.844,37 €**, más I.V.A: **4.587,32 €**, siendo el **importe total 26.431,69 € I.V.A. incluido.**



- **TERCERO.** - La adjudicación del **LOTE 4** a la empresa **BENITO URBAN, S.L.U.** por un importe de **54.579,58 €**, más **I.V.A: 11.461,71 €**, siendo el **importe total 66.041,29 € I.V.A. incluido.**”

Visto el meritado informe técnico correspondiente al **sobre o archivo electrónico nº 2** (Oferta económica y en su caso otros criterios de valoración evaluables mediante aplicación de una fórmula) del presente procedimiento, los miembros presentes de la Mesa de Contratación, por unanimidad, **acuerdan, en primer lugar**, su toma en consideración, haciéndolo, en consecuencia, suyo, **en segundo lugar**, proponer a la Junta de Gobierno Local la **exclusión**, del presente procedimiento, de la mercantil **GLOBAL URBANISMO INTEGRAL, S.L.**, por no presentar Anexo I (Proposición económica y criterios cuantificables) a ningún lote, según establece el Pliego de Cláusula Administrativas, **en tercer lugar**, proponer a la Junta de Gobierno Local, la declaración de licitación de **desierta** al **LOTE 3** (Suministro e instalación de papeleras) por ausencia de ofertas admisibles; **en cuarto y último lugar**, previo requerimiento de la documentación preceptiva, la **adjudicación** en favor de la mercantil **BENITO URBAN, S.L.U.**, del presente procedimiento, según lo establecido en la Cláusula 14 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, conforme a las proposiciones ofertadas:

- **LOTE 1** (Suministro e instalación de bancos) Porcentaje de baja única, aplicable al presupuesto de licitación: 28,92 % (veintiocho con noventa y dos por ciento). Reducción del periodo de ejecución: 7 días.
- **LOTE 2** (Suministro de mesas merendero) Porcentaje de baja única, aplicable al presupuesto de licitación: 27,76 % (veintisiete con setenta y seis por ciento). Reducción del periodo de ejecución: 7 días.
- **LOTE 4** (Suministro e instalación de cerramientos) Porcentaje de baja única, aplicable al presupuesto de licitación: 18,58 % (dieciocho con cincuenta y ocho por ciento). Reducción del periodo de ejecución: 7 días.

No existiendo más intervenciones, por la Sra. Presidenta se levanta la sesión, siendo las **11:45 horas**, extendiéndose de la misma la presente acta, de lo cual, yo, el Secretario, doy fe.

Vº.Bº. DE LA PRESIDENTA,

EL SECRETARIO,

Fdo.: IRENE PASTOR MUDARRA

Fdo.: RAMÓN CABRERIZO FERRIO.