

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

En Móstoles (Madrid), a **20 de mayo de 2025**.

Como cuestión previa, se hace constar que, la mesa extraordinaria y urgente prevista para el día **20 de mayo de 2025**, a las **10:00 horas**, no pudo celebrarse por cuestiones técnicas, atrasándose la sesión al mismo día **20 de mayo de 2025**, a las **13:15 horas**, comunicándose en tiempo y forma esta circunstancia a todos los interesados.

Siendo las **13:15 horas**, se reúnen en sesión **extraordinaria y urgente**, debidamente convocados, en el **Salón de Plenos del Ayuntamiento de Móstoles**, los Sres. Asistentes que abajo se relacionan, y que forman la Mesa de Contratación, para el estudio y debate de los asuntos comprendidos en el orden del día de la convocatoria de la sesión.

SRES. ASISTENTES.

PRESIDENTE:

D. PEDRO DANIEL REY FERNÁNDEZ.

VOCALES:

D. ABEL FERNANDO GIRÓN LÓPEZ.

D. JULIO MONTERO GONZÁLEZ.

SECRETARIO:

D. ALBERTO DE TENA GONZÁLEZ

INVITADOS:

D^a. MARÍA ALEJANDRA DÍAZ SÁNCHEZ (T.A.G. CONTRATACIÓN)

D. ALBERTO PRIETO GÓMEZ (T.A.G. CONTRATACIÓN).



ORDEN DEL DÍA

- 1. RATIFICACIÓN, SI PROCEDE, DEL CARÁCTER URGENTE DE LA CONVOCATORIA.**
- 2. APERTURA DEL SOBRE O ARCHIVO ELECTRÓNICO ÚNICO (DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA, OFERTA ECONÓMICA Y OTROS CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA) CALIFICACIÓN Y, EN SU CASO, VALORACIÓN Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN EN EL PROCEDIMIENTO NEGOCIADO SIN PUBLICIDAD, DE LA ENAJENACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA DE LA PARCELA MUNICIPAL SITA EN LA AVENIDA OLÍMPICA 34 (A) RESIDENCIA LAS CAMELIAS. EXPTE. B003/PAT/2024-001**
- 3. APERTURA SOBRE O ARCHIVO ELECTRÓNICO Nº 2 (CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR) Y Nº 3 (OFERTA ECONÓMICA Y OTROS CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA) EN EL PROCEDIMIENTO ABIERTO, PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE TECNICOS ESPECIALISTAS DE MONTAJE Y DESMONTAJE DE ELEMENTOS TÉCNICOS Y ESCENOGRÁFICOS, ESCENOGRAFÍAS, EQUIPOS DE ILUMINACIÓN, SONIDO, AUDIOVISUALES EN EL TEATRO DEL BOSQUE, TEATRO VILLA DE MOSTOLES, CENTRO CULTURAL VILLA DE MÓSTOLES, CENTROS SOCIO CULTURALES (El Soto, Joan Miró y Centro Norte), BIBLIOTECA MUNICIPAL, MUSEO DE LA CIUDAD Y EN AQUELLOS OTROS ESPACIOS CUYAS ACTIVIDADES SEAN SOLICITADAS AL ÁREA DE CULTURA POR PARTE DE OTRAS ÁREAS MUNICIPALES. EXPTE. C/050/CON/2025-031 SARA.**
- 4. APERTURA SOBRE O ARCHIVO ELECTRÓNICO Nº 2 (OFERTA ECONÓMICA Y OTROS CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA) EN EL PROCEDIMIENTO ABIERTO, PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CARGA, DESCARGA, APOYO AL MONTAJE Y DESMONTAJE DE ELEMENTOS TECNICOS ESCENOGRÁFICOS, MONTAJE Y DESMONTAJE DE EXPOSICIONES, PLANCHA-VESTUARIO, EN EL TEATRO DEL BOSQUE, TEATRO VILLA DE MOSTOLES CENTRO CULTURAL VILLA DE MOSTOLES, CENTROS SOCIO CULTURALES (El Soto, Joan Miró y Centro Norte Universidad), BIBLIOTECA MUNICIPAL, MUSEO DE LA CIUDAD Y EN AQUELLOS OTROS ESPACIOS CUYAS ACTIVIDADES SEAN SOLICITADAS AL AREA DE CULTURA POR PARTE DE OTRAS ÁREAS MUNICIPALES. EXPTE. C/050/CON/2025-032 SARA.**



Ayuntamiento de Móstoles

- 5. LECTURA INFORME DEL SOBRE O ARCHIVO ELECTRÓNICO Nº 3 (OFERTA ECONÓMICA Y DOCUMENTACIÓN PARA LA VALORACION DE CRITERIOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FÓRMULAS) CON PRUPUESTA DE ADJUDICACIÓN, EN EL PROCEDIMIENTO ABIERTO, CONCESIÓN DEMANIAL PARA USO PRIVATIVO DE LA ESTACIÓN DE SERVICIO SITA EN LA GLORIETA LOS JAZMINES, SECTOR LOS ROSALES, DE MÓSTOLES, ASÍ COMO SU RENOVACIÓN Y EXPLOTACIÓN. EXPTE. B025/PAT/2021-003.**



1. RATIFICACIÓN, SI PROCEDE, DEL CARÁCTER URGENTE DE LA CONVOCATORIA.

- En sesión no pública.

Considerando lo dispuesto en los artículos 46.1 de la Ley Reguladora de las Bases del Régimen Local; 79 del Reglamento de Organización y funcionamiento de las Entidades Locales; 83 del Reglamento Orgánico de Móstoles y con la salvedad del Art. 51 del Real Decreto Legislativo 781/86, de 18 de Abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las Disposiciones vigentes en materia de Régimen Local, el Sr. Presidente informa a los miembros de la Mesa de Contratación de los motivos de la convocatoria urgente.

Los miembros de la Mesa, ratifican por unanimidad, el carácter urgente de la sesión.

2. APERTURA DEL SOBRE O ARCHIVO ELECTRÓNICO ÚNICO (DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA, OFERTA ECONÓMICA Y OTROS CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA) CALIFICACIÓN Y, EN SU CASO, VALORACIÓN Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN EN EL PROCEDIMIENTO NEGOCIADO SIN PUBLICIDAD, DE LA ENAJENACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA DE LA PARCELA MUNICIPAL SITA EN LA AVENIDA OLÍMPICA 34 (A) RESIDENCIA LAS CAMELIAS. EXPTE. B003/PAT/2024-001.

Antes de proceder a la apertura sobre o archivo electrónico único, pide la palabra el vocal de Intervención, comunicando a los miembros de Mesa que mediante informe emitido el 20 de mayo de 2025, pone de manifiesto una serie de circunstancias en referencia a la tramitación del expediente. Se indica que tras la subsanación de las deficiencias detectadas por intervención no se volvió a remitir el expediente a Intervención.

En consecuencia, la Mesa acuerda por unanimidad dejar el asunto sobre la mesa, para estudiar el informe y remitir el expediente a Intervención para su informe. De este modo se pospone la celebración de este punto del orden del día en una mesa posterior.

3. APERTURA SOBRE O ARCHIVO ELECTRÓNICO Nº 2 (CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR) Y Nº 3 (OFERTA ECONÓMICA Y OTROS CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA) EN EL PROCEDIMIENTO ABIERTO, PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE TECNICOS ESPECIALISTAS DE MONTAJE Y DESMONTAJE DE ELEMENTOS TÉCNICOS Y ESCENOGRÁFICOS, ESCENOGRAFÍAS, EQUIPOS DE ILUMINACIÓN, SONIDO, AUDIOVISUALES EN EL TEATRO DEL BOSQUE, TEATRO VILLA DE MOSTOLES, CENTRO CULTURAL VILLA DE MÓSTOLES, CENTROS SOCIO CULTURALES (El Soto, Joan Miró y Centro Norte), BIBLIOTECA MUNICIPAL, MUSEO DE LA CIUDAD Y EN AQUELLOS OTROS ESPACIOS CUYAS ACTIVIDADES SEAN SOLICITADAS AL ÁREA DE CULTURA POR PARTE DE OTRAS ÁREAS MUNICIPALES. EXPTE. C/050/CON/2025-031 SARA.



En Mesa de contratación se detecta un error en la configuración del espacio virtual de licitación del expediente C/050/CON/2025-031 SARA lo que conlleva una contaminación en el sobre de criterios valorables mediante juicio de valor que podría dar lugar a una vulneración en el secreto de las proposiciones, por lo que la Mesa decide retrotraer el expediente y abrir un nuevo periodo de presentación de ofertas subsanación dicha configuración y evitar discriminación entre los licitadores.

4. APERTURA SOBRE O ARCHIVO ELECTRÓNICO Nº 2 (OFERTA ECONÓMICA Y OTROS CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA) EN EL PROCEDIMIENTO ABIERTO, PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CARGA, DESCARGA, APOYO AL MONTAJE Y DESMONTAJE DE ELEMENTOS TECNICOS ESCENOGRÁFICOS, MONTAJE Y DESMONTAJE DE EXPOSICIONES, PLANCHAVESTUARIO, EN EL TEATRO DEL BOSQUE, TEATRO VILLA DE MOSTOLES CENTRO CULTURAL VILLA DE MOSTOLES, CENTROS SOCIO CULTURALES (El Soto, Joan Miró y Centro Norte Universidad), BIBLIOTECA MUNICIPAL, MUSEO DE LA CIUDAD Y EN AQUELLOS OTROS ESPACIOS CUYAS ACTIVIDADES SEAN SOLICITADAS AL AREA DE CULTURA POR PARTE DE OTRAS ÁREAS MUNICIPALES. EXPTE. C/050/CON/2025-032 SARA.

- En sesión pública.

El Secretario de la Mesa, se procede a la apertura electrónica en la Plataforma de Contratación del Sector Público del **sobre o archivo electrónico nº 2** (Oferta económica y otros criterios evaluables mediante fórmula), dando a continuación lectura, de las proposiciones económicas presentadas por las cuatro licitantes admitidas en el procedimiento, siendo las siguientes:

1. EVENTOS PAQUI, S.L.: Oferta económica: Precio:

Precio unitario sin IVA por hora de prestación de servicios: (en número) **30,00 €**.

*Con dicho precio unitario ofertado, multiplicando ese precio unitario sin IVA ofertado por hora de prestación de servicios, por el número estimado de horas de servicio anuales (3.500), y multiplicando el resultado de la operación anterior por 2, al ser dos los años iniciales de contrato, se obtiene la oferta económica para los dos años de contrato, resultando una oferta económica de: (en número) **210.000,00 €**.*

Criterio oferta de bolsa anual de horas:

- Bolsa anual de (en número) **50 horas a realizar anualmente sin coste alguno para el Ayuntamiento.**



Criterio capacidad de respuestas a solicitudes imprevistas:

- ☒ tiempo de respuesta entre 0 y menos de 2 horas
☐ tiempo de respuesta entre 2 horas y menos de 4 horas
☐ tiempo de respuesta entre más de 4 horas y 6 horas
☐ tiempo de respuesta de más de 6 horas

2. OSVENTOS INNOVACIÓN EN SERVICIOS, S.L.: Oferta económica: Precio:

Precio unitario sin IVA por hora de prestación de servicios: (en número) **16,15 €**.

*Con dicho precio unitario ofertado, multiplicando ese precio unitario sin IVA ofertado por hora de prestación de servicios, por el número estimado de horas de servicio anuales (3.500), y multiplicando el resultado de la operación anterior por 2, al ser dos los años iniciales de contrato, se obtiene la oferta económica para los dos años de contrato, resultando una oferta económica de: (en número) **113.025,85 €**.*

Criterio oferta de bolsa anual de horas:

- Bolsa anual de (en número) **20 horas a realizar anualmente sin coste alguno para el Ayuntamiento.**

Criterio capacidad de respuestas a solicitudes imprevistas:

- ☒ tiempo de respuesta entre 0 y menos de 2 horas
☐ tiempo de respuesta entre 2 horas y menos de 4 horas
☐ tiempo de respuesta entre más de 4 horas y 6 horas
☐ tiempo de respuesta de más de 6 horas

3. SALZILLO SERVICIOS INTEGRALES, S.L.: Oferta económica: Precio:

Precio unitario sin IVA por hora de prestación de servicios: (en número) **15,95 €**.

*Con dicho precio unitario ofertado, multiplicando ese precio unitario sin IVA ofertado por hora de prestación de servicios, por el número estimado de horas de servicio anuales (3.500), y multiplicando el resultado de la operación anterior por 2, al ser dos los años iniciales de contrato, se obtiene la oferta económica para los dos años de contrato, resultando una oferta económica de: (en número) **111.650,00 €**.*

Criterio oferta de bolsa anual de horas:

- Bolsa anual de (en número) **50 horas a realizar anualmente sin coste alguno para el Ayuntamiento.**

Criterio capacidad de respuestas a solicitudes imprevistas:

- ☒ tiempo de respuesta entre 0 y menos de 2 horas
☐ tiempo de respuesta entre 2 horas y menos de 4 horas
☐ tiempo de respuesta entre más de 4 horas y 6 horas

☐ tiempo de respuesta de más de 6 horas

4. VIDEOENLACE EVENTOS, S.L.: Oferta económica: Precio:

Precio unitario sin IVA por hora de prestación de servicios: (en número) **14,10 €**.

*Con dicho precio unitario ofertado, multiplicando ese precio unitario sin IVA ofertado por hora de prestación de servicios, por el número estimado de horas de servicio anuales (3.500), y multiplicando el resultado de la operación anterior por 2, al ser dos los años iniciales de contrato, se obtiene la oferta económica para los dos años de contrato, resultando una oferta económica de: (en número) **98.700,00 €**.*

Criterio oferta de bolsa anual de horas:

- Bolsa anual de (en número) **410 horas a realizar anualmente sin coste alguno para el Ayuntamiento.**

Criterio capacidad de respuestas a solicitudes imprevistas:

☒ tiempo de respuesta entre 0 y menos de 2 horas

☐ tiempo de respuesta entre 2 horas y menos de 4 horas

☐ tiempo de respuesta entre más de 4 horas y 6 horas

☐ tiempo de respuesta de más de 6 horas

Vistas las ofertas económicas presentas por las licitantes, la Mesa acuerda por unanimidad de los miembros presentes, proponer a la Junta de Gobierno Local la **exclusión**, del presente procedimiento, de la mercantil **EVENTOS PAQUI, S.L.**, al considerar que la oferta económica presentada supera el precio base de licitación, incumpliendo la cláusula 14.A).1 del Pliego de Cláusula Administrativas Particulares.

A continuación, la Mesa, procede a realizar los cálculos, de conformidad con lo dispuesto en la cláusula 14ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, para determinar que las ofertas no están incursas en presunción de anormalidad.

A continuación, comienza la valoración de las ofertas económicas de conformidad con lo dispuesto en el apartado 14ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, criterios evaluables mediante fórmula:

PUNTUACIÓN OFERTA A VALORAR							
EMPRESA	OFERTA ECONÓMICA	PUNTUACIÓN OFERTA ECONÓMICA	BOLSA HORAS	PUNTUACIÓN BOLSA HORAS	CAPACIDAD RESPUESTA	PUNTUACIÓN CAPACIDAD RESPUESTA	PUNTUACIÓN TOTAL
OSVENTOS INNOVACIÓN EN SERVICIOS,, S.L	113.025,85 €	2,35	20	1,46	MENOS 2 HORAS	10	13,81



SALZILLO SERVICIOS INTEGRALES, S.L.	111.650,00 €	7,89	50	3,66	MENOS 2 HORAS	10	21,55
VIDEOENLACE EVENTOS, S.L.	98.700.00 €	60,00	410	30	MENOS 2 HORAS	10	100,00

Por unanimidad, los miembros presentes de la Mesa de Contratación, **acuerdan**, en primer lugar, ordenar en sentido decreciente las puntuaciones, procediéndose, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 150.2, de la LCSP a seguir el orden decreciente de las ofertas, en caso de que la primera no cumplimente el requerimiento; en segundo lugar, proponer al órgano de contratación, previo requerimiento de la documentación preceptiva, la **adjudicación** en favor de la proposición presentada por la mercantil **VIDEOENLACE EVENTOS, S.L.**, según lo establecido en la Cláusula 14ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, y conforme a la oferta presentada.

5. LECTURA INFORME DEL SOBRE O ARCHIVO ELECTRÓNICO Nº 3 (OFERTA ECONÓMICA Y DOCUMENTACIÓN PARA LA VALORACION DE CRITERIOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FÓRMULAS) CON PRUPUESTA DE ADJUDICACIÓN, EN EL PROCEDIMIENTO ABIERTO, CONCESIÓN DEMANIAL PARA USO PRIVATIVO DE LA ESTACIÓN DE SERVICIO SITA EN LA GLORIETA LOS JAZMINES, SECTOR LOS ROSALES, DE MÓSTOLES, ASÍ COMO SU RENOVACIÓN Y EXPLOTACIÓN. EXPTE. B025/PAT/2021-003.

- En sesión no pública.

El Secretario de la Mesa, procede a la lectura del informe del **sobre o archivo electrónico nº 3** (Oferta económica y documentación para la valoración de criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas) de las cuatro ofertas admitidas al procedimiento, emitido por el Director de Suelo y Patrimonio, de la Concejalía de Urbanismo, Vivienda, Patrimonio y Mantenimiento de Edificios Municipales, fechado digitalmente el 14 de mayo de 2025.

La Mesa de contratación, por unanimidad, acuerda dejar el asunto sobre la mesa, a la espera de que, por parte del servicio promotor del contrato, se evacúe un nuevo informe ciñéndose a la valoración del Sobre 3.



Ayuntamiento de Móstoles

No habiendo más asuntos que tratar, por el Sr. Presidente se levanta la sesión, siendo las **13:30 horas**, extendiéndose de la misma la presente acta, de lo cual, yo, el Secretario, doy fe.

Vº.Bº. DEL PRESIDENTE,

EL SECRETARIO,

Fdo.: PEDRO D. REY FERNÁNDEZ

Fdo.: ALBERTO DE TENA GONZÁLEZ.