

EXTRACTO DE LA SESIÓN DEL COMITÉ EJECUTIVO DE 20 DE MAYO DE 2026

Conforme a lo establecido en los artículos 229.2 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales y en el 257 del Reglamento Orgánico Municipal de Móstoles, aprobado por el Pleno en sesión de 31 de marzo de 2005.

Se expide el presente extracto de la sesión citada, a efectos de dar la publicidad oportuna, salvaguardando los derechos establecidos en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, en el que constan los asuntos que fueron tratados, dada cuenta y aprobadas las propuestas de resolución correspondientes, siguientes

- 1/ 244.-** Dación de cuenta de las resoluciones dictadas por el Presidente de la Gerencia Municipal de Urbanismo.
- 2/ 245.-** Dación de cuenta de las resoluciones dictadas por la Gerente de la Gerencia Municipal de Urbanismo.
- 3/ 246.-** Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística con proyecto básico para la construcción de 27 viviendas unifamiliares adosadas, en la finca sita en C/ María Moliner nos. 1 al 19; C/ Emilia Pardo Bazán nos. 1 al 3 y 2 al 20 y C/ Benito Pérez Galdós nos. 17A, 17B, 17C, 19A y 19B. Parcelas P1. Manzanas 4 y 6. Sector P.P.-4 "Avd. de los Deportes", solicitada por Proyectos y Soluciones Promonagon, S.L. Expte. U.033.O/2025/30.
- 4/ 247.-** Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística con proyecto básico para la construcción de edificio destinado a apartahotel de 1*, de 379 habitaciones, 225 plazas de aparcamiento y piscina, en la C/ Agustín de Betancourt nº 33. Parcelas 2.5, 2.6 y 2.7. PAU-5, solicitada por Móstoles Smart Living, S.L. Expte. U.033.O/2025/55.
- 5/ 248.-** Propuesta de resolución para acordar la devolución del aval depositado por Mauzac Investments, S.L.U. como garantía de la correcta gestión de los residuos generados por la ejecución de las obras de construcción simultáneamente con las de urbanización de un edificio de 139 viviendas, garaje, trasteros, urbanización interior con piscina y pista de pádel e instalaciones para su funcionamiento, en la finca sita en C/ Pintor Velázquez nº 32 al 44. PP-7. Expte. U.053_CUATRIS.O/2021/89.
- 6/ 249.-** Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra M.T.G., por superación del aforo máximo permitido en el establecimiento catalogado como Bar, denominado "Malas Decisiones", sito en C/ la Paz nº 1. Expte. U.009.D/2026/26.



- 7/ 250.- Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra W.J., por incumplir las condiciones de instalaciones señaladas en la licencia de terraza de veladores anexa al establecimiento catalogado como Bar, denominado "La Amistad", sito en C/ Magallanes nº 33. Expte. U.009.D/2026/27.

Siendo el acta de la presente sesión del Comité Ejecutivo de la Gerencia Municipal de Urbanismo aprobada el día **dos de septiembre de dos mil veintiséis**, el abajo firmante, Gerente Municipal de Urbanismo expido el presente extracto a los únicos efectos de publicidad y transparencia oportunos en Móstoles a **siete de septiembre de dos mil veintiséis**.

La Gerente
(firmado digitalmente)

