

EXTRACTO DE LA SESIÓN DEL COMITÉ EJECUTIVO DE 4 DE JUNIO DE 2025

Conforme a lo establecido en los artículos 229.2 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales y en el 257 del Reglamento Orgánico Municipal de Móstoles, aprobado por el Pleno en sesión de 31 de marzo de 2005.

Se expide el presente extracto de la sesión citada, a efectos de dar la publicidad oportuna, salvaguardando los derechos establecidos en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, en el que constan los asuntos que fueron tratados, dada cuenta y aprobadas las propuestas de resolución correspondientes, siguientes:

- 1/ 205.-** Dación de cuenta de las resoluciones dictadas por el Presidente de la Gerencia Municipal de Urbanismo.
- 2/ 206.-** Dación de cuenta de las resoluciones dictadas por la Gerente de la Gerencia Municipal de Urbanismo.
- 3/ 207.-** Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística con proyecto básico para la construcción de veinte viviendas unifamiliares adosadas en hilera, en la finca sita en C/ Concepción Arenal nos. 8 al 40 y C/ Concha Espina nos. 6 al 10. Sector P.P.-4 "Avd. de los Deportes". Manzana 5. Parcela 1. (Sub-parcelas 19 al 23) y Manzana 6, Parcela 1 (Sub-parcelas 18 al 32, solicita por Hijes, S.L. Expte. U.033.O/2024/56.
- 4/ 208.-** Propuesta de resolución para acordar la devolución de los avales depositados por Taller los 3 Hermanos, S.A., como garantías de la correcta gestión de los residuos y la reposición de elementos de la vía pública y urbanización como consecuencia de la ejecución de las obras de construcción de una nave industrial sin uso definido e instalación de un centro de transformación subterráneo, en la finca sita en la Avd. de la Reguera nos. 8-10 (Parcelas I.G.1.2. e I.G.1.3. P.P.-10 "La Fuensanta". Expte. U.053_CUATRIS.O/2019/4.
- 5/ 209.-** Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra D^a M.M.G., por incumplir la obligación del deber de conservación de la parcela sita en Polígono 25 Parcela 73 Barranca, relativo a la existencia de gran cantidad de maleza producto de una falta de limpieza poniendo esta situación en peligro a las personas y cosas. Expte. U.018.D/2025/36.
- 6/ 210.-** Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra Promociones Ditomar, S.L., por incumplir la obligación del deber de conservación de la parcela sita en C/ Palafox nº 8, relativo a la existencia de gran cantidad de maleza producto de una falta de limpieza poniendo esta situación en peligro a las personas y cosas. Expte. U.018.D/2025/38.



- 7/ 211.- Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra D. A.E.S.J., por incumplir la obligación del deber de conservación de la parcela sita en C/ Palafox nº 6, relativo a la existencia de gran cantidad de maleza producto de una falta de limpieza poniendo esta situación en peligro a las personas y cosas. Expte. U.018.D/2025/39.
- 8/ 212.- Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra Devifer Calle Ricardo Medem, S.L., por incumplir la obligación del deber de conservación de la parcela sita en C/ Ricardo Medem, nº 29. Suelo, relativo a la existencia de gran cantidad de maleza producto de una falta de limpieza poniendo esta situación en peligro a las personas y cosas. Expte. U.018.D/2025/40.
- 9/ 213.- Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra Pentaname, S.L., por incumplir la obligación del deber de conservación de la parcela sita en C/ Concepción Arenal nº 4. Suelo. PP-4. Manzana 6, relativo a la existencia de gran cantidad de maleza producto de una falta de limpieza poniendo esta situación en peligro a las personas y cosas. Expte. U.018.D/2025/41.
- 10/ 214.- Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra Pentaname, S.L., por incumplir la obligación del deber de conservación de la parcela sita en C/ Concepción Arenal nº 2. Suelo. PP-4. Manzana 6, relativo a la existencia de gran cantidad de maleza producto de una falta de limpieza poniendo esta situación en peligro a las personas y cosas. Expte. U.018.D/2025/42.

Siendo el acta de la presente sesión del Comité Ejecutivo de la Gerencia Municipal de Urbanismo aprobada el día **uno de octubre de dos mil veinticinco**, el abajo firmante, Gerente Municipal de Urbanismo expido el presente extracto a los únicos efectos de publicidad y transparencia oportunos en Móstoles a **dos de octubre de dos mil veinticinco**.

