

INFORME VALORACIÓN INVENTARIO

La valoración del inventario a fecha 31 de diciembre de 2025 es la siguiente:

1. Inmuebles..... 525.220.365,70 Euros.
2. Derechos reales.....0
3. Muebles de carácter histórico.....5.537.625,00 Euros.
4. Valores mobiliarios.....42.900.449,96 Euros.
5. Vehículos.....4.212.138,28 Euros.
6. Semovientes.....0
7. Otros Muebles2.724.946,66 Euros.
8. Bienes y derechos revertibles.....0

Pendiente de la implementación del programa de Inventario y del Sistema de Valoraciones y no habiendo recibido en el año 2025 comunicación alguna de los Departamentos sobre variaciones de sus bienes la valoración del Inventario permanece igual que a fecha 31 de diciembre de 2024. Por lo tanto se mantiene vigente a 31 de enero de 2025 la actualización aprobada por acuerdo 13/31 de Pleno de 27 de febrero de 2025. Se adjuntan los extractos de las valoraciones de los epígrafes del inventario recogidos en las hojas de cálculo

En Móstoles, a 21 de enero de 2026.

EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO

Fdo.: Pedro Daniel Rey Fernández



Vº Bº

EL CONCEJAL DELEGADO DE HACIENDA,
PRESIDENCIA Y RECURSOS HUMANOS

Fdo.: Alberto Rodríguez de Rivera Morón

VALORACIÓN INMUEBLES

CIERRE A 31 DE DICIEMBRE DE 2022 **522.967.670,20 €**

INM0740	PARCELA REGISTRAL 20210 (REGISTRO 4) CALLE SIETE PICOS, 1	330.852,00 €
INM0741	PARCELA REGISTRAL 20212 (REGISTRO 4) CALLE SIETE PICOS, 3	292.616,00 €
INM0742	PARCELA EN LA AVDA. DE LA ONU, 53	542.036,00 €
INM0743	PARCELA EN LA AVDA. DE ABOGADOS DE ATOCHA, 14	626.000,00 €
INM0744	PARCELA EN LA AVDA. DE ABOGADOS DE ATOCHA, 23	461.191,50 €

525.220.365,70 €

CIERRE A 16 DE JUNIO DE 2023

525.220.365,70 €

CIERRE A 31 DE DICIEMBRE 2023

525.220.365,70 €

CIERRE A 31 DE DICIEMBRE 2024

INM071	MODIFICACIÓN LINDEROS Y SUPERFICIE NO AFECTA A LA VALORACIÓN
INM0344 Y INM0345	CORRECCIÓN ERRATA LINDEROS 2 INMUEBLES

525.220.365,70 €

CIERRE A 31 DE DICIEMBRE 2025

VALORACIÓN MUEBLES HISTÓRICOS

CIERRE A 31 DE DICIEMBRE DE 2015	5.537.625,00 €
CIERRE A 31 DE DICIEMBRE DE 2016	5.537.625,00 €
CIERRE 5 DE JUNIO. FIN DE MANDATO	5.537.625,00 €
CIERRE 31 DE DICIEMBRE DE 2020	5.537.625,00 €
CIERRE 31 DE DICIEMBRE DE 2021	5.537.625,00 €
CIERRE A 31 DE DICIEMBRE DE 2022	5.537.625,00 €
CIERRE A 16 DE JUNIO DE 2023	5.537.625,00 €
CIERRE A 31 DE DICIEMBRE DE 2023	5.537.625,00 €
CIERRE A 31 DE DICIEMBRE 2024	5.537.625,00 €
CIERRE A 31 DE DICIEMBRE 2025	5.537.625,00 €

VALORACIÓN VALORES MOBILIARIOS

Móstoles desarrollo SA: **60.200,00** Euros derivados de su constitución el 25/03/1986.

Instituto Municipal del Suelo SA: **42.840.249,96** Euros derivados de su constitución el 4/1/1989 y del Acuerdo 9/56 de Pleno 24/03/2022 por el que se ampliaba el capital de la mercantil.

TOTAL: 42.900.449,96 Euros

VALORACIÓN VEHÍCULOS

CIERRE A 5 DE JUNIO DE 2019. FIN DE MANDATO	4.212.138,28 €
CIERRE 31 DE DICIEMBRE DE 2020	4.212.138,28 €
CIERRE A 31 DE DICIEMBRE DE 2021	4.212.138,28 €
CIERRE A 31 DE DICIEMBRE DE 2022	4.212.138,28 €
CIERRE A 16 DE JUNIO DE 2023	4.212.138,28 €
CIERRE A 31 DE DICIEMBRE 2023	4.212.138,28 €
CIERRE A 31 DE DICIEMBRE 2024	4.212.138,28 €
CIERRE A 31 DE DICIEMBRE 2025	4.212.138,28 €

VALORACIÓN MUEBLES

CIERRE A 5 DE JUNIO DE 2019. FIN MANDATO	2.724.946,66 €
CIERRE 31 DE DICIEMBRE DE 2020	2.724.946,66 €
CIERRE 31 DE DICIEMBRE DE 2021	2.724.946,66 €
CIERRE 31 DE DICIEMBRE DE 2022	2.724.946,66 €
CIERRE 16 DE JUNIO DE 2023	2.724.946,66 €
CIERRE A 31 DE DICIEMBRE 2023	2.724.946,66 €
CIERRE A 31 DE DICIEMBRE 2024	2.724.946,66 €