

MODELO DE CONVOCATORIA A JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS
C/
Móstoles

Móstoles, a de de

Sr./a. Propietario/a:

En mi calidad de Presidente de la Comunidad y de conformidad con lo dispuesto en la vigente Ley de Propiedad Horizontal, ponemos en su conocimiento que se le convoca a JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA, la cual tendrá lugar el próximo día a las horas en primera convocatoria y de no cubrirse en ésta el mínimo de asistencia que la Ley determina, a las (30 minutos más tarde) en segunda y última convocatoria, a celebrar en, con el fin de tratar el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

- 1. Aprobación, si procede, de la ejecución de las actuaciones precisas para la limpieza de graffitis en las fachadas del edificio.
- 2. Autorización, si procede, para que la ejecución de las actuaciones precitadas sea llevada a efecto íntegramente a cargo y coste del Ayuntamiento de Móstoles.
- 3. Ruegos y preguntas.

Asimismo y de conformidad con lo dispuesto en el art. 16 de la Ley de Propiedad Horizontal, procedemos a poner en su conocimiento la relación de propietarios que no se hallan al corriente de pago de las deudas vencidas en la Comunidad, comunicando al tiempo que esta situación implica la privación del derecho a voto, de no justificar dicho pago al inicio de la Junta.

RELACIÓN DE PROPIETARIOS QUE NO SE HALLAN AL CORRIENTE DE PAGO CON LA COMUNIDAD EN FECHA.....

D.....
D.....

Dada la importancia de los asuntos a tratar, rogamos su asistencia a este acto, caso de no serle posible, le rogamos haga uso de la autorización adjunta. Con esta motivo, aprovechamos la ocasión para saludarle atentamente.

Fdo. D/Dña.....
Pte/a Comunidad de Propietarios.

Sr./a Presidente de la Comunidad
C/
Móstoles

Muy Sr./a. Mío/a:

Ante la imposibilidad de asistir a la Junta General Ordinaria convocada por Vd. Para el próximo día..... le participo haber otorgado mi representación para tal caso a todos los efectos, al portados de la presente, D/Dª

Atentamente,

PISOPROPIETARIO