

PREVISIÓN INGRESOS CONCEJALÍA URBANISMO 2017

290.- IMPUESTO SOBRE CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS

RESUMEN DE ESTIMACIONES PARA 2017:

ACTUACIÓN	ICIO
PP4 (10% de la edificabilidad)	70.000
PP7 (10% de la edificabilidad)	200.000
PAU5 (MÓSTOLES TECNOLÓGICO) (10% de la edificabilidad)	1.500.000
PAU 4 (10% de la edificabilidad)	750.000
AOS11	500.000
ORDINARIOS	2.480.000
	5.500.000
TOTAL	

Previsión para 2017: 5.500.000 €

Los derechos reconocidos a fecha 13/09/2016 ascienden a 385.245,17 €

321.00.- TASA POR LICENCIAS URBANÍSTICAS

RESUMEN DE ESTIMACIONES 2017:

ACTUACIÓN	TASA
PP4 (2% de la edificabilidad)	8.000
PP7 (5% de la edificabilidad)	60.000
PAU5 (MÓSTOLES TECNOLÓGICO) (5% de la edificabilidad)	600.000
PAU 4 (5% de la edificabilidad)	35.000
Universidad (P.O. y F.tº)	120.000
Otros (P.O. y F.tº Hospital)	16.500
AOS11	1.742.500
ORDINARIOS	
	2.582.000
TOTAL	

Los derechos reconocidos a fecha 13/09/2016 ascienden a 487.727,27 €

Previsión para 2017: 2.582.000€

329.03.-- TASA POR LICENCIAS DE APERTURA DE ESTABLECIMIENTOS

Se estima que la previsión para el año 2017 podría llegar a los 850.588 euros,.

Previsión para 2017: 850.588. €

391.00.- MULTAS DE DISCIPLINA URBANÍSTICA

La estimación para el ejercicio 2016 era de 250.000 €, dado que a fecha del mes de septiembre no existen derechos reconocidos, siguiendo con el criterio de prudencia se estima el mismo importe para el ejercicio 2017.

Previsión para 2017: 250.000 €

397.00.- APROVECHAMIENTOS URBANISTICOS

902.906,00 € SUNC 1 ENTORNO DGT POLÍGONO EXPANSIÓN

Previsión para 2017: 902.906 €

389.02.- EJECUCIÓN SUBSIDIARIA

241.873 € EJECUCIONES SUBSIDIARIAS

Previsión para 2017: 241.873 €

550.00.- CONCESIONES Y APROVECHAMIENTOS ESPECIALES

15.000 € EXPLOTACION NAVE INDUSTRIAL MUNICIPAL EN PP6

149.638 € APARCAMIENTO AVDA. PORTUGAL – C/ CARCAVILLA

Previsión para 2017: 164.638 €

600.00.- ENAJENACIÓN DE SUELO

- 310.170 € PROINDIVISO PARCELA COMERCIAL PP7
- 1.288.254 € VENTA DE PARCELAS PARA VIVIENDA LIBRE UNIFAMILIAR PP4
- 166.730€ ACTUACIONES DIVERSAS EN LOS AOS
- 350.000 € LOCALES UG N°19

Previsión para 2017: 2.115.154 €

603.01.- ENAJENACIÓN DE SUELO PROCEDENTE DE APROVECHAMIENTOS EN DESARROLLO DEL NUEVO PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

De acuerdo con las previsiones del área de Urbanismo para 2016, se estiman los siguientes ingresos por este concepto:

- 1.489.059€ RESIDENCIAL PP4
- 610.000 € PARCELAS VPP PP7

Previsión para 2017: 2.099.059 €

**TOTAL PREVISIÓN INGRESOS CONCEJALÍA URBANISMO 2017 =
5.500.000 + 2.582.000 + 850.588 + 250.000 + 906.906 + 241.873 + 164.638 +
2.115.154 + 2.099.059 = 14.706.218**

En Móstoles, a 31 de Octubre de 2016

EL CONCEJAL DELEGADO DE URBANISMO Y VIVIENDA,

Fdo.: EDUARDO GUTIERREZ CRUZ



