

EXTRACTO DE LA SESIÓN DEL COMITÉ EJECUTIVO DE 14 DE FEBRERO DE 2024

Conforme a lo establecido en los artículos 229.2 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales y en el 257 del Reglamento Orgánico Municipal de Móstoles, aprobado por el Pleno en sesión de 31 de marzo de 2005.

Se expide el presente extracto de la sesión citada, a efectos de dar la publicidad oportuna, salvaguardando los derechos establecidos en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, en el que constan los asuntos que fueron tratados, dada cuenta y aprobadas las propuestas de resolución correspondientes, siguientes:

- 1/ **68.-** Dación de cuenta de las resoluciones dictadas por el Presidente de la Gerencia Municipal de Urbanismo.
- 2/ **69.-** Dación de cuenta de las resoluciones dictadas por la Gerente de la Gerencia Municipal de Urbanismo.
- 3/ **70.-** Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística con proyecto básico para la construcción de edificio de 102 viviendas, garaje, trasteros y urbanización interior con piscina y pista deportiva, en la finca sita en Avd. Abogados de Atocha nº 6 y 8 (garaje), solicitada por Calle Pintor Velázquez, S.L.U. Expte. U.033.O/2022/68.
- 4/ **71.-** Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística con proyecto básico para la construcción de 6 viviendas unifamiliares adosadas, en la finca sita en C/ María Moliner nº 54 al 64. Subparcelas 12, 13, 14, 15, 16 y 17. Parcela 2. Manzana 1. Sector PP-4 "Avda. de los Deportes", solicitada por Snakeyes Rehabilitaciones, S.L.U. Expte. U.033.O/2023/29.
- 5/ **72.-** Propuesta de resolución para acordar la devolución de la fianza depositada por Adania Residencial, S.L.U., como garantía de la correcta reposición de elementos de la vía pública y urbanización de la zona por la ejecución de las obras de 24 viviendas unifamiliares adosadas en la finca sita en C/ Piscinos nos. 162 al 192 y C/ Sagitario nos. 163 al 177. Parcela 161. PAU-4. Expte. U.053_CUATRIS.O/2021/6.
- 6/ **73.-** Propuesta de resolución para acordar la devolución de las fianzas depositadas por Sasolar 2020, S.L., como garantías de la correcta reposición de los elementos de la vía pública y urbanización de la zona y la correcta gestión de los residuos generados por la ejecución de las obras de la construcción de doce viviendas unifamiliares adosadas, en la finca sita en C/ Géminis nºs 275 al 297. Parcela 147. PAU-4. Expte. U.053_CUATRIS.O/2021/67.

- 7/ 74.- Propuesta de resolución para la subsanación del error material detectado en el Acuerdo 4/9, adoptado por el Comité Ejecutivo de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Móstoles en sesión celebrada el día 17 de enero de 2024, relativo al otorgamiento de licencia urbanística de parcelación de la finca en 16 parcelas edificables para 16 viviendas unifamiliares pareadas, sita en C/ Leo nº 12 al 42. Parcela FR-199. PAU-4 "Móstoles-Sur", solicitada por Móstoles 10, Sociedad Cooperativa Madrileña. Expte. U.029.O/2023/6.
- 8/ 75.- Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra D. I.G.P., por ejercer la actividad de Taller de Vehículos sin licencia en el establecimiento sito en C/ Puerto Neveros nº 9, denominado "Taller Lamarc". Expte. U.009.D/2024/13.
- 9/ 76.- Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra la Dirección General de Tributos de la Comunidad de Madrid, por incumplimiento del deber de conservación en la parcela sita en C/ Concha Espina nº 2, Suelo. Manzana 7. PP-4, relativo a la existencia de existe gran cantidad de maleza producto de una falta de limpieza poniendo esta situación en peligro a las personas y las cosas. Expte. U.018.D/2023/62.
- 10/ 77.- Dación de cuenta de la finalización del procedimiento sancionador incoado contra Flexcom Technology, S.L, por reconocimiento de responsabilidad, pago voluntario y desistimiento o renuncia de cualquier acción o recurso en vía administrativa de la sanción que consta en el acuerdo de iniciación y con los efectos de éstos recogidos, relativo al incumplimiento de la obligación del deber de conservación por la existencia de gran cantidad de maleza producto de una falta de limpieza poniendo esta situación en peligro a las personas y cosa, en la finca sita en C/ Puerto Navacerrada nº 96. Expte. U.018.D/2023/58.
- 11/ 78.- Propuesta de resolución para la aprobación de la propuesta de resolución del Tribunal Calificador de fecha 12 de diciembre de 2023 para la adjudicación por concurso de dos plazas de personal laboral fijo de la categoría de Arquitecto correspondientes a la Oferta de Empleo Público de Estabilización de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Móstoles del año 2022 y la selección para su incorporación a la Gerencia Municipal de Urbanismo. Expte. P.033. 6/2022.
- 12/ 79.- Propuesta de resolución para la aprobación de la propuesta de resolución del Tribunal Calificador de fecha 1 de diciembre de 2023, para la adjudicación por concurso de dos plazas de personal laboral fijo de la categoría de Técnico Superior correspondientes a la Oferta de Empleo Público de Estabilización de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Móstoles del año 2022 y la selección para su incorporación a la Gerencia Municipal de Urbanismo. Expte. P.033. 8/2022.

Siendo el acta de la presente sesión del Comité Ejecutivo de la Gerencia Municipal de Urbanismo aprobada el día **diez de abril de dos mil veinticuatro**, el abajo firmante Gerente Municipal de Urbanismo expido el presente extracto a los únicos efectos de publicidad y transparencia oportunos en Móstoles a **quince de abril de dos mil veinticuatro**.