

EXTRACTO DE LA SESIÓN DEL COMITÉ EJECUTIVO DE 3 DE SEPTIEMBRE DE 2025

Conforme a lo establecido en los artículos 229.2 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales y en el 257 del Reglamento Orgánico Municipal de Móstoles, aprobado por el Pleno en sesión de 31 de marzo de 2005.

Se expide el presente extracto de la sesión citada, a efectos de dar la publicidad oportuna, salvaguardando los derechos establecidos en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, en el que constan los asuntos que fueron tratados, dada cuenta y aprobadas las propuestas de resolución correspondientes, siguientes:

- 1/ **308.-** Examen y aprobación, si procede, de las actas de las sesiones celebradas los días 27 de noviembre, 4, 11, 18 y 26 de diciembre de 2024; 22 y 29 de enero, 5 y 19 de febrero, 12 de marzo, 9 y 30 de abril, 7 y 14 de mayo de 2025.
- 2/ **309.-** Dación de cuenta de las resoluciones dictadas por el Presidente de la Gerencia Municipal de Urbanismo.
- 3/ **310.-** Dación de cuenta de las resoluciones dictadas por la Gerente de la Gerencia Municipal de Urbanismo.
- 4/ **311.-** Propuesta de resolución para la aceptación del desistimiento de la solicitud de licencia urbanística de agrupación y segregación de parcela, para cesión de viales a favor del Ayuntamiento de Móstoles, y de la solicitud de exención total de plazas de aparcamiento, en la finca sita en C/ Malasaña nos 9, 11 y 13 y C/ Fausto Fraile nºs 26 y 28, solicitadas por Kriptonita Homes, S.L. Expte. U.029.O/2025/4 y U.054_BIS.O/2025/9.
- 5/ **312.-** Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística para la ejecución de obras de excavación, sondeos arqueológicos y desescombro, limpieza y documentación de bodega, en la finca sita en C/ Ricardo Medem nº 3 y 9 c/v C/ América nº 8-10, solicitada por la RM10 Móstoles, S.L. Expte. U.033.O/2025/33.
- 6/ **313.-** Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística para la construcción de una nave industrial aislada destinada a almacén de productos de alimentación y oficinas, en la finca sita en C/ Julio Cervera nº 17. Parque Tecnológico Industrial. PAU-5, solicitada por Importaciones Cuesta, S.L. Expte. U.033.O/2025/8.
- 7/ **314.-** Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra D. G.R.C.G., por incumplimiento del horario de cierre, por hallarse abierto el establecimiento catalogado como Bar, denominado "La esquinita de Versalles", sito en Avda. de la Onu nº 72. Expte. U.009.D/2025/53.



- Código seguro de Verificación : GEN-1fa2-6e78-d3cd-08e2-8ce7-c7ca-3522-9b57 | Puede verificar la integridad de este documento en la siguiente dirección : <https://portafirmas.redsara.es/pf/valida>
- 8/ 315.- Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra D^a M.F., por incumplimiento del horario de apertura, por hallarse abierto el establecimiento catalogado como Bar, denominado "Bar Hamburgo", sito en C/ Pintor Murillo nº 11. Expte. U.009.D/2025/56.
- 9/ 316.- Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra D^a Y.D.C.S., por incumplimiento del horario de cierre, al hallarse instalada la terraza de veladores anexa al establecimiento catalogado como Bar, denominado "Chacal", sito en C/ Huesca nº 18. Expte. U.009.D/2025/54.
- 10/ 317.- Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra X.Ch., por incumplimiento del horario de cierre, al hallarse instalada la terraza de veladores anexa al establecimiento catalogado como Bar-Restaurante, denominado "Bar Merlin", sito en C/ de la Libertad nº 37. Local 1 - A1. Expte. U.009.D/2025/55.
- 11/ 318.- Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra A.W., por incumplimiento del horario de cierre, al hallarse instalada la terraza de veladores anexa al establecimiento catalogado como Bar-Restaurante, denominado "La Parada", sito en C/ de la Libertad nº 37. Local 2A. Expte. U.009.D/2025/59.
- 12/ 319.- Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra Temise S.L.U., por incumplimiento del deber de conservación de la parcela sita en el Polígono 3. Parcela 4, relativo a la existencia de gran cantidad de maleza producto de una falta de limpieza poniendo esta situación en peligro a las personas y cosas. Expte. U.018.D/2025/59.
- 13/ 320.- Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra herederos de D^a. R.C.C., por incumplimiento del deber de conservación de la parcela sita en Polígono 3. Parcela 90. Huerto, relativo a la existencia de gran cantidad de maleza producto de una falta de limpieza poniendo esta situación en peligro a las personas y cosas. Expte. U.018.D/2025/60
- 14/ 321.- Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra D^a J.E.L., por incumplimiento del deber de conservación de la parcela sita en C/ del Castaño nº 59. Suelo, relativo a la existencia de gran cantidad de maleza producto de una falta de limpieza poniendo esta situación en peligro a las personas y cosas. Expte. U.018.D/2025/61.

Siendo el acta de la presente sesión del Comité Ejecutivo de la Gerencia Municipal de Urbanismo aprobada el día **uno de octubre de dos mil veinticinco**, el abajo firmante, Gerente Municipal de Urbanismo expido el presente extracto a los únicos efectos de publicidad y transparencia oportunos en Móstoles a **dos de octubre de dos mil veinticinco**.

