

## EXTRACTO DE LA SESIÓN DEL COMITÉ EJECUTIVO DE 23 DE FEBRERO DE 2022

Conforme a lo establecido en los artículos 229.2 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales y en el 257 del Reglamento Orgánico Municipal de Móstoles, aprobado por el Pleno en sesión de 31 de marzo de 2005.

Se expide el presente extracto de la sesión citada, a efectos de dar la publicidad oportuna, salvaguardando los derechos establecidos en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, en el que constan los asuntos que fueron tratados, dada cuenta y aprobadas las propuestas de resolución correspondientes, siguientes <sup>(1)</sup>:

- 1/ 59.- Examen y aprobación, si procede, de las actas de las sesiones celebradas los días 19 y 26 de enero de 2022.
- 2/ 60.- Dación de cuenta de las resoluciones dictadas por la Presidenta de la Gerencia Municipal de Urbanismo.
- 3/ 61.- Dación de cuenta de las resoluciones dictadas por el Gerente de la Gerencia Municipal de Urbanismo.
- 4/ 62.- Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística con proyecto básico para la construcción de edificio de 9 viviendas y trasteros entre medianerías, en la finca sita en C/ del Pilar nº 35, solicitada por Mostolutions, S.L. Expte. U.033.O/2021/4.
- 5/ 63.- Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística para reforma eléctrica e instalación de un ascensor en portal de edificio residencial, en la finca sita en C/ Veracruz nº 16, solicitada por la Comunidad de Propietarios. Expte. U.033.O/2021/48.
- 6/ 64.- Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística de cambio de uso y adecuación de un local comercial a una vivienda, en la finca sita en C/ Ávila nº 18. Bajo. Puerta 2, solicitada por D. T.R.O. Expte. U.046.O/2019/9.
- 7/ 65.- Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística de primera ocupación de las obras ejecutadas en el edificio industrial del Centro Tecnológico Repsol consistentes en reforma y acondicionamiento del mismo, y devolución de la fianza depositada como garantía de la correcta gestión de los residuos generados por la ejecución, en la finca sita en Carretera de Extremadura N-V, Km. 18, solicitada por Repsol, S.A. Expte. 69/2020.

<sup>(1)</sup> Señalizándose en su caso aquellos que fueron retirados (R) o quedaron sobre la mesa (M)

- 66.-** Propuesta de resolución para la aceptación del desistimiento de la solicitud de licencia urbanística de cambio de uso y adecuación de local comercial a vivienda, en la finca sita en C/ Alfonso XII nº 25. Local B, solicitada por D. A.H.R. Expte. U.046.O/2020/21.
- 9/ 67.-** Propuesta de resolución para la devolución de las fianzas depositadas por D. M.J.I., como garantías de la correcta reposición de viales y la correcta gestión de los residuos generados por la ejecución de las obras de construcción de una nave industrial destinada a almacén, en la finca sita en Avda. de la Reguera nº 11. Parcela I.P.1.39. Polígono Industrial "La Fuensanta". PP.-10. Expte. U.053\_CUATRIS.O/2019/133.
- 10/ 68.-** Propuesta de resolución sobre iniciación del procedimiento sancionador contra Ahorramas, S.A., por la instalación de cartel publicitario sin licencia, en la finca sita frente al núm. 2 de la Avda. de los Rosales. Expte. ES 719/2022.
- 11/ 69.-** Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra Arpada, S.A., por realización de obras de construcción en horario de tarde/noche sin autorización, en Avd. Abogados de Atocha nº 5. Expte. ES 723/2022.
- 12/ 70.-** Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra Dª O.I.Z.V., por el incumplimiento del horario de cierre en el establecimiento catalogado como Bar, denominado "Bar Lido", sito en Avda. de la Onu nº 9. Expte. ES 812/2022.
- 13/ 71.-** Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra D. C.D.A.M., por la superación del nivel de ruido permitido en el establecimiento catalogado como Cafetería, denominada "Bar Rosy", en la finca sita en C/ San Marcial nº 20. Expte. ES 88/2022.
- 14/ 72.-** Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra D. W.N.IV, por la negativa al acceso de los funcionarios acreditados a la labor inspectora en el establecimiento catalogado como Bar de Copas sin actuaciones musicales en directo, denominado "Pub Ela", sito en C/Cid Campeador nº 1. Local 3. Expte. ES 811/2022.
- 15/ 73.-** Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra Publivyco, S.L., por la instalación de cartel publicitario sin licencia, en la finca sita en Polígono 23 Parcela 2 (Cartel nº 1). Expte. ES 791/2021.
- 16/ 74.-** Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra Publivyco, S.L., por la instalación de cartel publicitario sin licencia, en la finca sita en Polígono 23 Parcela 2 (Cartel nº 2). Expte. ES 792/2021.

- 17/ 75.- Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra Publivyco, S.L., por la instalación de cartel publicitario sin licencia, en la finca sita en C/ Regordoño c/v Camino de Leganés (Frente al Hotel La Princesa). Expte. ES 7705/2021.
- 18/ 76.- Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra D. N.R., por instalación de terraza de veladores, sin la preceptiva licencia, anexa al establecimiento catalogado como Restaurante, denominado "La Posada / Hanul Romanilor", sito en C/ Fragua nº 1. Expte. ES 8124/2021.
- 19/ 77.- Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra Frutas Legazpi, S.L., por ocupar y utilizar los espacios de uso y dominio público por actos relacionados con la actividad de Frutería, sin la autorización de la administración competente, sita en Avda de la Constitución nº 74. Expte. ES 8126/2021.
- 20/ 78.- Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra D. S.M.N.A., por superación del nivel de ruido permitido en el establecimiento catalogado como Bar de copas sin actuaciones musicales en directo, denominado "Dior Dior", sito en C/ Larra nº 9. Expte. ES 8128/2021.
- 21/ 79.- Propuesta de resolución sobre el sobreseimiento y archivo del procedimiento sancionador incoado contra la Comunidad de Propietarios, por incumplimiento de la Orden de Ejecución del Gerente nº 341/21, de 14 de junio, referente al vertido de pluviales a la vía pública, en la finca sita en C/ Santander nº 11. Expte. ES 7739/2021.
- 22/ 80.- Propuesta de resolución sobre la estimación del Recurso de Reposición contra el Acuerdo nº 13/503, de 6 de octubre de 2021, adoptado por el Comité Ejecutivo y el sobreseimiento y archivo del procedimiento sancionador incoado contra la Comunidad de Propietarios, por incumplimiento de la Orden de Ejecución del Gerente nº 43/20, de 14 de febrero, referente al desprendimiento de la albardilla, en el edificio sito en C/ Estocolmo nº 3. Expte. ES 7367/2021.

Siendo el acta de la presente sesión del Comité Ejecutivo de la Gerencia Municipal de Urbanismo aprobada el día **seis de abril de dos mil veintidós**, el abajo firmante, Gerente Municipal de Urbanismo expido el presente extracto a los únicos efectos de publicidad y transparencia oportunos en Móstoles a **siete de abril de dos mil veintidós**.

