

## **EXTRACTO DE LA SESIÓN DEL COMITÉ EJECUTIVO DE 11 DE DICIEMBRE DE 2024**

Conforme a lo establecido en los artículos 229.2 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales y en el 257 del Reglamento Orgánico Municipal de Móstoles, aprobado por el Pleno en sesión de 31 de marzo de 2005.

Se expide el presente extracto de la sesión citada, a efectos de dar la publicidad oportuna, salvaguardando los derechos establecidos en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, en el que constan los asuntos que fueron tratados, dada cuenta y aprobadas las propuestas de resolución correspondientes, siguientes:

- 1/ **718.-** Dación de cuenta de las resoluciones dictadas por el Presidente de la Gerencia Municipal de Urbanismo.
- 2/ **719.-** Dación de cuenta de las resoluciones dictadas por la Gerente de la Gerencia Municipal de Urbanismo.
- 3/ **720.-** Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística de segregación de finca en 24 parcelas edificables para 24 viviendas unifamiliares adosadas, en la finca sita en C/ Sagitario nº 111 al 157. FR-158. PAU 4 "Móstoles-Sur", solicitada por Promociones Habitat, S.A.U. Expte. U.029.O/2024/6.
- 4/ **721.-** Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística con proyecto básico para la construcción de una vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la finca sita en C/ del Castaño nº 50 B. Urbanización Parque Coimbra, solicitada por D. M.E.V. Expte. U.033.O/2024/18.
- 5/ **722.-** Propuesta de resolución para sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra Compañía Agrícola Alcayalde, S.L., por existencia de gran cantidad de maleza producto de una falta de limpieza poniendo esta situación en peligro a las personas y cosas, en la parcela sita en C/ Sagitario 9015. Suelo. PAU-4. FR-159. Expte. U.018.D/2024/95.
- 6/ **723.-** Propuesta de resolución para sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra Compañía Agrícola Alcayalde, S.L., por existencia de gran cantidad de maleza producto de una falta de limpieza poniendo esta situación en peligro a las personas y cosas, en la parcela sita en C/ Sagitario 9011. Suelo. PAU-4. FR-150. Expte. U.018.D/2024/96.

- 7/ 724.- Propuesta de resolución para sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra Compañía Agrícola Alcayalde, S.L., por existencia de gran cantidad de maleza producto de una falta de limpieza poniendo esta situación en peligro a las personas y cosas, en la parcela sita en C/ Sagitario 9013. Suelo. PAU-4. FR-158. Expte. U.018.D/2024/104.
- 8/ 725.- Propuesta de resolución para la desestimación integral de las alegaciones presentadas por Grupo Almo Real Estate, S.L., por existencia de gran cantidad de maleza producto de una falta de limpieza poniendo esta situación en peligro a las personas y cosas, en la parcela sita en C/ Benito Pérez Galdós nº 21. PP-4. Manzana 4. Expte. U.018.D/2024/105.
- 9/ 726.- Propuesta de resolución para la desestimación integral de las alegaciones presentadas por Grupo Almo Real Estate, S.L., por existencia de gran cantidad de maleza producto de una falta de limpieza poniendo esta situación en peligro a las personas y cosas, en la parcela sita en C/ Benito Pérez Galdós nº 19. PP-4. Manzana 4. Expte. U.018.D/2024/106.
- 10/ 727.- Propuesta de resolución para la desestimación integral de las alegaciones presentadas por Grupo Almo Real Estate, S.L., por existencia de gran cantidad de maleza producto de una falta de limpieza poniendo esta situación en peligro a las personas y cosas, en la parcela sita en C/ Benito Pérez Galdós nº 17. PP-4. Manzana 4. Expte. U.018.D/2024/107.
- 11/ 728.- Propuesta de resolución para la desestimación integral de las alegaciones presentadas por Grupo Almo Real Estate, S.L. e imposición de sanción, por existencia de gran cantidad de maleza producto de una falta de limpieza poniendo esta situación en peligro a las personas y cosas, en la parcela sita en C/ Benito Pérez Galdós nº 23. Suelo. Expte. U.018.D/2024/108.
- 12/ 729.- Propuesta de resolución para la desestimación integral de las alegaciones presentadas por Grupo Almo Real Estate, S.L. e imposición de sanción, por existencia de gran cantidad de maleza producto de una falta de limpieza poniendo esta situación en peligro a las personas y cosas, en la parcela sita en C/ Emilia Pardo Bazán nº 6. Suelo. PP-4. Manzana 4. Expte. U.018.D/2024/129.
- 13/ 730.- Propuesta de resolución para la desestimación integral de las alegaciones presentadas por Grupo Almo Real Estate, S.L. e imposición de sanción, por existencia de gran cantidad de maleza producto de una falta de limpieza poniendo esta situación en peligro a las personas y cosas, en la parcela sita en C/ Emilia Pardo Bazán nº 8. Suelo. PP-4. Manzana 4. Expte. U.018.D/2024/130.
- 14/ 731.- Propuesta de resolución para la desestimación integral de las alegaciones presentadas por Grupo Almo Real Estate, S.L. e imposición de sanción, por existencia de gran cantidad de maleza producto de una falta de limpieza poniendo esta situación en peligro a las personas y cosas, en la parcela sita en C/ Emilia Pardo Bazán nº 16. Suelo. PP-4. Manzana 4. Expte. U.018.D/2024/134.





- 15/ 732.- Propuesta de resolución para la desestimación íntegra de las alegaciones presentadas por Grupo Almo Real Estate, S.L. e imposición de sanción, por existencia de gran cantidad de maleza producto de una falta de limpieza poniendo esta situación en peligro a las personas y cosas, en la parcela sita en C/ Emilia Pardo Bazán nº 20. Suelo. PP-4. Manzana 4. Expte. U.018.D/2024/153.

Siendo el acta de la presente sesión del Comité Ejecutivo de la Gerencia Municipal de Urbanismo aprobada el día **tres de septiembre de dos mil veinticinco**, el abajo firmante, Gerente Municipal de Urbanismo expido el presente extracto a los únicos efectos de publicidad y transparencia oportunos en Móstoles a **tres de septiembre de dos mil veinticinco**.

LA GERENCIA  
  
GERENCIA  
MUNICIPAL  
URBANISMO  
MÓSTOLES

