

Consorcio Urbanístico Madrid Puerta Oeste



Comunidad
de Madrid



Datos técnicos de los sectores afectados

Sector P2	Superficie Total del sector (m²)		985.704,00		
	Superficie Computable (m²)		972.548,00		
	Superficie neta sin Redes Generales ni Supramunicipales (m²)		646.620,00		
		Superficie (m²)	24.355,00		
Redes Supramunicipales (m²)	Redes Estatales		20.138,00 (nuevas)		
	Redes Autonómicas	Red de Vivienda Pública	Estándar m²/100 m²	5.13 (nuevas)	
			Superficie (m²)	0,00	
		Otras Redes	Estándar m²/100 m²	0,00	
			Superficie (m²)	80.889,00	
		Redes Generales (m²)	Red de Infraestructuras	Superficie (m²)	71.950,00 (nuevas)
				Estándar m²/100 m²	18,32 (nuevas)
			Red de Equipamientos	Superficie (m²)	51.660,00
				Estándar m²/100 m²	131,500,00
	Red de Zonas Verdes	Superficie (m²)	33,49		
Estándar m²/100 m²		50,680,00			
Edificabilidad (m²)	Red de Zonas Verdes		12,91		
Total Redes Adscritas excepto existentes	Superficie (m²)		352.701,34		
	Estándar m²/100 m²		325.928,00		
Total Redes	Superficie (m²)		83,00		
	Estándar m²/100 m²		339.084,00		

Sector P3	Superficie Total del sector (m²)		713.350,00	
	Superficie Computable (m²)		703.900,00	
	Superficie neta sin Redes Generales ni Supramunicipales (m²)		467.975,00	
Redes Supramunicipales (m²)	Redes Estatales	Superficie (m²)	81.265,00	
		Estándar m²/100 m²	79.370,00 (nuevas)	
		Estándar m²/100 m²	27,92 (nuevas)	
	Redes Autonómicas	Red de Vivienda Pública	Superficie (m²)	0.00
			Estándar m²/100 m²	0.00
		Otras Redes	Superficie (m²)	31.430,00
			Estándar m²/100 m²	23.875,00 (nuevas)
	Redes Generales (m²)	Red de Infraestructuras	Superficie (m²)	8,40
			Estándar m²/100 m²	26.280,00
		Red de Equipamientos	Superficie (m²)	9,25
Estándar m²/100 m²			56.850,00	
Edificabilidad (m²)	Red de Zonas Verdes	Superficie (m²)	20,00	
		Estándar m²/100 m²	49.550,00	
	Total Redes Adscritas excepto existentes		Superficie (m²)	17,43
Total Redes	Superficie (m²)		284.244,21	
	Estándar m²/100 m²		235.925,00	
	Superficie (m²)		83,00	
		Estándar m²/100 m²	245.735,00	
		Estándar m²/100 m²	86,33	

Sector P4		Superficie Total del sector (m ²)		271.495,00
		Superficie Computable (m ²)		270.372,00
		Superficie neta sin Redes Generales ni Supramunicipales (m ²)		179.760,00
Redes Supramunicipales (m ²)	Redes Estatales		Superficie (m ²)	23.550,00
			22.427,00 (nuevas)	
			Estándar m ² /100 m ²	20,54
	Redes Autonómicas		Superficie (m ²)	0,00
			Estándar m ² /100 m ²	0,00
			Superficie (m ²)	0,00
			Estándar m ² /100 m ²	0,00
			Otras Redes	
			Superficie (m ²)	0,00
			Estándar m ² /100 m ²	0,00
Redes Generales (m ²)	Red de Infraestructuras	Superficie (m ²)	18.312,00	
	Estándar m ² /100 m ²	16,77		
	Red de Equipamientos	Superficie (m ²)	27.163,00	
	Estándar m ² /100 m ²	24,88		
	Red de Zonas Verdes	Superficie (m ²)	22.710,00	
		Estándar m ² /100 m ²	20,80	
Edificabilidad (m ²)		Total Redes Adscritas excepto existentes		109.174,06
		Superficie (m ²)	83,00	
		Estándar m ² /100 m ²	91,02	
		Superficie (m ²)	91.735,00	
Total Redes		Estándar m ² /100 m ²	84,03	