

| | | |
|--|---|--|
| PROCEDIMIENTO | U020 | Determinación de la Gestión mediante ejecución forzosa (125 LSCM). Actuación de la Administración en sustitución de los propietarios, realizando la urbanización y la equidistribución, actuando directamente como instancia de compensación. |
| objeto | Determinación de la Gestión mediante ejecución forzosa. Actuación de la Administración | |
| normativa aplicable | - Art. 125 y ss. Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo, de la Comunidad de Madrid. | |
| órgano gestor del expediente | Concejalía de Urbanismo | |
| plazo máximo de duración del procedimiento | 3 meses, para la declaración de incumplimiento de los deberes de la Junta de Compensación ; 3 meses, para la aprobación o modificación de la reparcelación | |
| efectos del silencio administrativo | Caducidad del Expediente | |
| instructor del procedimiento | Director del Departamento de Planeamiento y Gestión | |
| trámites y requisitos exigidos | nº | Denominación |
| | 1 | Providencia de Inicio. |
| | 2 | Informe jurídico. |
| | 3 | Audiencia a los propietarios y Entidad o persona responsable. |
| | 4 | Propuesta del Comité Ejecutivo de la GMU. |
| 5 | Declaración de incumplimiento. | |
| [en su caso]: documentación necesaria a presentar por interesados | documento | ref. a trámite: |
| | | 1 |
| [en su caso]: modelos normalizados | Ref. modelos normalizados de solicitud: | |
| | Otros: | |
| órgano competente para resolver | Junta de Gobierno Local | |

Observaciones: