

Alcaldía: Daniel Ortiz visita las obras de construcción de la nueva Plaza del Sol, que concluirán en primavera de 2015.

Fecha de publicación: 6/11/2014 0:00

Descripción:

Se trata de un gran espacio de encuentro y convivencia de 66.800 m2.

El Alcalde ha explicado que este espacio servirá de eje del barrio y se compondrá, de norte a sur, por el edificio Hemiciclo Solar, el Monumento del Bicentenario, un Parque Urbano, la Estancia del Reloj Solar y un Centro Comercial.

La Plaza , que se está haciendo a través del Consorcio Urbanístico Móstoles Sur, tendrá casi 40.000 m2 completamente nuevos, que se unirán a la actual preplaza ya terminada, donde se ubica el metro Manuela Malasaña, el Monumento del Bicentenario y el edificio del Hemiciclo Solar.

El proyecto incluye la creación de un reloj solar, una fuente, una parcela destinada a uso comercial de casi 11.000 m2, para su posterior promoción y adjudicación, áreas estanciales para los vecinos, con espacios de juegos para los mayores y los niños, y 230 plazas de aparcamiento en superficie.

“La Plaza dará una gran entidad al barrio, dotando a Móstoles Sur de carta de naturaleza propia al espacio urbano más importante de este nuevo barrio”. según Daniel Ortiz.

El Alcalde de Móstoles, Daniel Ortiz, ha visitado las obras de construcción de la nueva Plaza del Sol, que será un gran espacio de encuentro y convivencia de 66.800 m2.

Acompañado por el Primer Teniente de Alcalde, Concejal de Hacienda y Portavoz del PP, Alberto Rodríguez de Rivera, y la Concejal Coordinadora de Participación Ciudadana, Natividad Perales, Ortiz ha explicado que las obras estarán concluidas durante la primavera de 2015.

El regidor ha recordado que este proyecto vertebrará este barrio, con un diseño basado en la singularidad arquitectónica. La Plaza del Sol servirá de eje entre del barrio y se compondrá, de norte a sur, por el edificio Hemiciclo Solar, el Monumento del Bicentenario, un Parque Urbano, la Estancia del Reloj Solar y una parcela destinada a uso comercial de casi 11.000 m2, para su posterior promoción y adjudicación.

La Plaza tendrá casi 40.000 m2 completamente nuevos, que se unirán a la actual preplaza ya terminada, donde se ubica el metro Manuela Malasaña, el Monumento del Bicentenario y el edificio del Hemiciclo Solar.

El proyecto incluye la creación de un reloj solar, una fuente, áreas estanciales para los vecinos, con espacios de juegos para los mayores y los niños, y 230 plazas de aparcamiento en superficie.

Esta 'playa' de 230 aparcamientos en superficie está contemplada en el Plan de Aparcamientos del PAU4, respondiendo a las demandas de los ciudadanos. En total, en el barrio se harán en los próximos meses 770 plazas de aparcamiento en superficie.

Esta iniciativa, según Daniel Ortiz, "dará una gran entidad al barrio, dotando a Móstoles Sur de carta de naturaleza propia al espacio urbano más importante de este nuevo barrio".

El diseño

Esta gran plaza, en torno a la que hay unas 1.200 viviendas, tiene el objetivo de "generar una vida urbana rica y diversa". Para ello, se ha diseñado la creación de

un monolito o gnomon que proyecta sombra en un reloj de sol plano dibujado en el pavimento. En el norte, frente al monumento, en previsión de actos o celebraciones, se deja un espacio amplio y libre de obstáculos que se conforma con una serie de piezas que escalonan el nivel del monumento hacia la plaza.

El acceso a las zonas residenciales desde la estación Manuela Malasaña marca el trazado de un recorrido que atraviesa la plaza en diagonal. Una ancha banda de pavimento y una hilera de árboles acompaña a los bloques edificados en el borde oeste.

Frente al área de uso terciario, una doble banda de aparcamientos aproxima el acceso en vehículo a la plaza. Este límite sur de la plaza conecta, por un área de pavimento en continuidad, el paseo de la calle Hiades con el paso cubierto a través de un futuro bloque residencial.

Se ha incorporado una parcela de uso comercial de gran porte, insertado en el espacio central con un techo edificable máximo de 12.400 m² construidos y donde se espera que se pueda ubicar un centro comercial de tamaño medio con diversidad de servicios.

“Este ámbito de esta actuación se convertirá en un área de centralidad de Móstoles, con parque estancial, estación de Metro y centro comercial, cuidándose especialmente el paisajismo vegetal en las alineaciones de arbolado en el viario y en el ajardinamiento de las zonas verdes del parque”.

La astronomía como temática

Para reforzar la temática sobre astronomía, en esta nueva actuación paisajística se ha ubicado un eje central que recorre de norte a sur algunas de sus parcelas, vertebrando así una representación de la Vía Láctea, observada durante las noches estivales oscuras como una tenue banda que recorre el firmamento. Así se ha creado un mayor nexo con el trazado urbano de las calles de este barrio, denominadas con nombres de estrellas, constelaciones y otros elementos relacionados con la astronomía.

El diseño paisajístico de las zonas verdes de Móstoles Sur pretende acercar la astronomía a sus usuarios mediante las representaciones de tres constelaciones -Leo, Orión y Casiopea- presentes entre los nombres de las calles aledañas a las zonas verdes.

Cada estrella quedará recreada mediante ejemplares de la conífera *Cupressus Sempervirens`Stricta´*, caracterizada por su porte cónico que se desarrolla en altura principalmente y que en un futuro sobresaldrán entre el resto de la vegetación arbórea. Para que los usuarios participen más de esta intención en el diseño paisajístico se han colocado paneles que informan sobre cada constelación representada

Móstoles Sur , un barrio modélico

El barrio de Móstoles Sur cuenta con una de las ofertas de vivienda protegida más importante de la historia de Madrid. En los próximos años 25.000 personas darán vida a Móstoles Sur; un espacio caracterizado por la singularidad, con infraestructuras como el edificio inteligente Hemiciclo Solar, y dotado de las equipaciones necesarias que garantizan una gran calidad de vida a sus habitantes, además de sus importantes áreas verdes y recreativas: polideportivo, escuela infantil y la estación de metro Manuela Malasaña.

Todo el suelo destinado a vivienda protegida (7.043 viviendas) ha sido promovido a través del Ayuntamiento de Móstoles, la Comunidad de Madrid, promotores privados y cooperativistas.

Más información en:

- www.mostoles.es
- www.conectamostoles.com
- www.danielortizespejo.es
- [facebook.com/ayuntamientomostoles](https://www.facebook.com/ayuntamientomostoles)
- [flickr.com/people/ayuntamientomostoles](https://www.flickr.com/people/ayuntamientomostoles)
- [youtube.com/user/ayuntamientomostoles](https://www.youtube.com/user/ayuntamientomostoles)
- Facebook: www.facebook.com/danielortizespejo