

EXTRACTO DE LA SESIÓN DEL COMITÉ EJECUTIVO DE 02 DE DICIEMBRE DE 2020

Conforme a lo establecido en los artículos 229.2 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales y en el 257 del Reglamento Orgánico Municipal de Móstoles, aprobado por el Pleno en sesión de 31 de marzo de 2005.

Se expide el presente extracto de la sesión citada, a efectos de dar la publicidad oportuna, salvaguardando los derechos establecidos en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, en el que constan los asuntos que fueron tratados, dada cuenta y aprobadas las propuestas de resolución correspondientes, siguientes ⁽¹⁾:

- 1/ **665.-** Examen y aprobación, si procede, del acta de la sesión celebrada el día 28 de octubre de 2.020.
- 2/ **666.-** Dación de cuenta de las resoluciones dictadas por la Presidenta de la Gerencia Municipal de Urbanismo.
- 3/ **667.-** Dación de cuenta de las resoluciones dictadas por el Gerente de la Gerencia Municipal de Urbanismo.
- 4/ **668.-** Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística de segregación de la finca FR-147 en doce parcelas edificables, sitas en la C/ Géminis nos. 275 al 297. Parcela RES LU_RU-01_03-31. PAU-4, solicitada por Sasolar, 2000, S.L. Expte. 235/2020.
- 5/ **669.-** Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística de segregación de la finca FR-164 en siete parcelas edificables, sitas en la C/ Géminis nos. 6 al 18. PAU-4, solicitada por Clevia Inversiones, S.L. Expte. 258/2020.
- 6/ **670.-** Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística para las obras de demolición de cubrición en retranqueo lateral de la nave industrial, en la finca sita en la C/ Yolanda González nº 8, solicitada por Bens Patricios, S.L. Expte. 233/2020.
- 7/ **671.-** Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística para la construcción de 82 viviendas (dos bloques aislados), garaje, trasteros y piscina comunitaria e instalaciones para su funcionamiento, simultáneamente con las obras de urbanización en la finca sita en la C/ Pintor Velázquez nº 41-E. AOS-19.1, solicitada por Promociones Habitat, S.A.U. Expte. 2223/2018.

⁽¹⁾ Señalizándose en su caso aquellos que fueron retirados (R) o quedaron sobre la mesa (M)

- 8/ **672.-** Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística de primera ocupación de 7 viviendas unifamiliares adosadas, sitas en la C/ Escorpio nº 80 al 92. PAU-4, solicitada por G. Revilla, S.A. Expte. 624/2020.
- 9/ **673.-** Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística de primera ocupación de un edificio de 59 viviendas, trastero, garaje, pista de pádel y piscina, y funcionamiento de sus instalaciones, sito en la Avda. de la Osa Menor nº 58 y 60 y nº 56 (garaje), solicitada por Ginko Gestión Móstoles, S.L. Expte. 622/2020.
- 10/ **674.-** Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra Gestión Patrimonial Vitalia, S.L., por el incumplimiento de la Orden de Ejecución del Gerente nº 192/20, de 11 de junio, referente al deber de conservación, en la finca sita en la Avda. Vía Láctea. Expte. ES 7622/2020.
- 11/ **675.-** Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra Compañía Central de Comercio, S.L. por el incumplimiento de la Orden de Ejecución del Gerente nº 182/20, de 10 de junio, referente al deber de conservación, en la finca sita en la Ricardo Medem nº 28-B. Expte. ES 7623/2020.
- 12/ **676.-** Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra Inmuebles Pardo, S.L., por el incumplimiento de la Orden de Ejecución del Gerente nº 332/20, de 1 de julio, referente al deber de conservación, en la finca sita en la C/ Puerto Navacerrada nº 98. Expte. ES 7624/2020.
- 13/ **677.-** Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra Landcompany 2020, S.L., por el incumplimiento de la Orden de Ejecución del Gerente nº 248/20, de 1 de julio, referente al deber de conservación, en la finca sita en la C/ Vereda Segoviana nº 8. Expte. ES 7265/2020.
- 14/ **678.-** Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra Danza Salomón, S.L. por la superación del nivel de ruido permitido en el establecimiento catalogado como Escuela de Danza, denominada "Lola García", sito en la Avda. de los sauces nº 43. Expte. ES 8114/2020.
- 15/ **679.-** Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra Dª S.E.D., por la superación del aforo permitido en el establecimiento catalogado como Bar de Copas, sin actuaciones musicales en directo, denominado "Mega Stars", sito en la C/ Cid Campeador nº 1. Expte. ES 8113/2020.
- 16/ **680.-** Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra Youbar Financial, S.L., por la superación del aforo permitido en el establecimiento catalogado como Bar de Copas, sin actuaciones musicales en directo, denominado "Bambu", sito en la C/ Cid Campeador nº 1. Expte. ES 8112/2020.

- 17/ 681.- Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra D^a M.L.T.M., por la superación del aforo permitido en el establecimiento catalogado como Cafetería-Partelería-Heladería, denominada "El Palacio de la Empanada", sita en la C/ Fortuny nº 3. Expte. ES 8109/2020.
- 18/ 682.- Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra D^a M.S.S., por la superación del aforo permitido en el establecimiento catalogado como Bar-Bodega de 4^a, denominado "EKalipes", sito en la C/ Cid Campeador nº 1. Expte. ES 861/2020.
- 19/ 683.- Propuesta de resolución sobre la estimación de alegaciones, sobreseimiento y archivo del procedimiento sancionador incoado contra D^a E.V.M., por el incumplimiento del deber de conservación de la parcela, en la finca sita en la C/ Virgen de las Angustias nº 7. Expte. ES 7216/2020.
- 20/ 684.- Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra D^a M.d.P.M.T., por la instalación de cartel publicitario sin licencia, en la finca sita en el Polígono 3, Parcela 27, Ctra. Móstoles a Villaviciosa de Odón, M-856. Expte. ES 755/2020.
- 21/ 685.- Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra D^a J.K.R.C., por el incumplimiento de la adopción de medidas correctoras requeridas en el Decreto del Gerente nº 15/20, de 15 de enero, en el establecimiento catalogado como Bar, denominado "Castilla", sito en la C/ Badajoz nº 8. Expte. ES 839/2020.
- 22/ 686.- Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra D. A.W., por incumplimiento del horario de cierre en la terraza de veladores anexa a la actividad de Bar-Restaurante, denominado "Merlín", sito en la C/ Libertad nº 37. Local 1-A1. Expte. ES 852/2020

Siendo el acta de la presente sesión del Comité Ejecutivo de la Gerencia Municipal de Urbanismo aprobada el día **veinte de enero de dos mil veintiuno** yo, Ernesto Abdón Rodríguez Sánchez, Gerente Municipal de Urbanismo expido el presente extracto a los efectos de publicidad oportunos en Móstoles a **veinte de enero de dos mil veintiuno**.

EL GERENTE



GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
MÓSTOLES