



AYUNTAMIENTO
DE MÓSTOLES

populares®
de Móstoles

Nº 13 12:29h.

PROUESTA DE RESOLUCIÓN N° 2 QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL POPULAR AL DEBATE DEL ESTADO DEL MUNICIPIO DEL AÑO 2022, RELATIVA A DIVERSAS ACTUACIONES DE DESARROLLO URBANO, MOVILIDAD Y EQUIPAMIENTOS EN EL MUNICIPIO DE MÓSTOLES.

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

Desde la aprobación de la revisión del Plan General de Ordenación Urbana, en 2009, están pendiente de desarrollo diferentes ámbitos y sectores, cuyo retraso se ha debido en parte a la situación económica y a la inacción del gobierno, que debería haber actuado como dinamizador de los desarrollos urbanos al objeto de haber generado una mayor actividad económica, una mejora de la movilidad interna en la ciudad, una regeneración de los espacios urbanos, mayores dotaciones y equipamientos y generar procesos de rehabilitación en los edificios residenciales.

Estas carencias e inacción requieren diferentes actuaciones, tendentes a mejorar diferentes aspectos. Si de un lado puede ser un dinamizador la culminación del PP7, la recepción de la urbanización del PP4 o las propuestas de desarrollo del Sector SUNC4 (antiguos suelos de MOINSA), quedan aún pendientes de desarrollo suelos residenciales como los correspondientes al R1 o industriales como los incluidos en el SUS P-2 y SUS P-4 (Desarrollo Cantamilano) y la terciarización del Polígono nº 1 denominado de Arroyomolinos.

Asimismo, en el ámbito de movilidad, no pueden olvidarse aquellos procesos aún pendientes o iniciados como el de la conexión con la R5, el acceso a la 506 o el trazado desde la antigua carretera de Extremadura hasta la glorieta de

VELARDE 2, Local 2, 28931

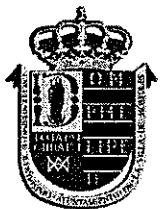


Móstoles

popularesdemostoles@gmail.com



@popularesmostoles @popularesmostoles @ppmostoles



Arroyomolinos, sin olvidar aquellos que afectan al impulso de otras administraciones como la prolongación de la línea 10 de metro hasta Móstoles, o la ampliación de la C5 y su soterramiento desde la estación del Soto hasta las retamas en Alcorcón.

Finalmente, en cuanto a dotaciones y equipamientos está pendiente de inicio tras su aprobación e inclusión en presupuestos de la Comunidad, el Centro de Salud en el PAU4 y con financiación municipal la finalización del Polideportivo Andrés Torrejón y el nuevo Centro Cultural en Móstoles sur, que tras los resultados de las liquidaciones de los dos últimos años son asumibles.

Por todo ello, el Grupo Municipal Popular presenta la siguiente Propuesta de Resolución para diversas actuaciones de desarrollo urbano, movilidad y equipamiento urbano en el municipio, con los siguientes **ACUERDOS**:

En cuanto a Movilidad:

- Instar al Gobierno de la Nación para que proceda a reactivar la línea Móstoles Navalcarnero como ampliación de la C 5 y su soterramiento hasta la estación de las Retamas en Alcorcón.
- Instar a la Comunidad de Madrid, para que agilice la prolongación de la línea 10 de metro hasta Móstoles.
- Iniciar desde el Consorcio Móstoles Sur la conexión a la R 5.
- Proceder a un nuevo análisis de los recorridos y horarios de las líneas de autobuses en el término de Móstoles.
- Ampliar la carretera que va desde la circunvalación de la Avda. de Extremadura hasta el tanatorio y cementerio.



- Ampliar el tramo de conexión pendiente, con doble calzada desde la calle Simón Hernández hasta el acceso a la M-506.
- Impulsar el desarrollo residencial del R1, ampliando con doble calzada desde la antigua carretera de Extremadura hasta la glorieta del Polígono de Arroyomolinos, de acuerdo con el Plan de Infraestructuras y con cargo al desarrollo urbano.

Relativo a Dotaciones y Equipamientos:

- Instar a la Comunidad de Madrid, de acuerdo con la planificación prevista, se inicien las obras del Centro de Salud del PAU 4.
- Construir un nuevo polideportivo en Parque Coimbra-Guadarrama.
- Recuperar la concesión del centro deportivo Cobra-Sport Club de Parque Coimbra.
- En el ámbito Cultural proceder al inicio de la construcción de un centro cultural en Móstoles Sur.
- Reiniciar las obras del polideportivo Andrés Torrejón hasta su finalización, permitiendo su finalidad deportiva y su explotación cultural, lúdica y comercial.
- Construir un Centro de mayores en el Distrito 2 Norte-Universidad, demanda histórica de los vecinos.

Iniciativas vinculadas al Desarrollo Urbano y mejora de la ciudad:

- Diseñar un Plan de Rehabilitación de Viviendas, definiendo las áreas preferentes de actuación sobre fachadas y cubiertas de edificios residenciales, con la participación del Plan Estatal, a través de la



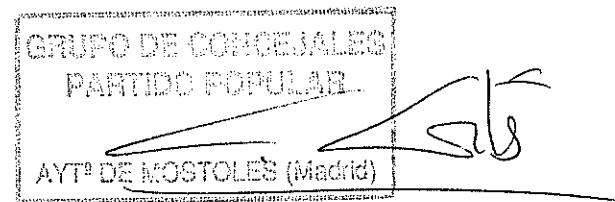
AYUNTAMIENTO
DE MÓSTOLES

populares®
de Móstoles

Comunidad de Madrid, el Ayuntamiento de Móstoles y las Comunidades de Propietarios.

- Establecer un plan de Rehabilitación Regeneración Urbana, señalando aquellos espacios en situación de abandono o de mejora en la urbanización.
- Impulsar un Plan de Viviendas de Alquiler, destinando a tal fin suelos dotacionales de titularidad municipal.
- Impulsar el desarrollo de sectores residenciales y AOS, así como industriales y terciarios incluidos en el Plan General.

Móstoles, a 10 de junio de 2022



La Portavoz del Grupo Municipal Popular

Fdo.: Mirina Cortés Ortega

VELARDE 2, Local 2, 28931



Móstoles

popularesdemostoles@gmail.com



@popularesmostoles @popularesmostoles @ppmostoles