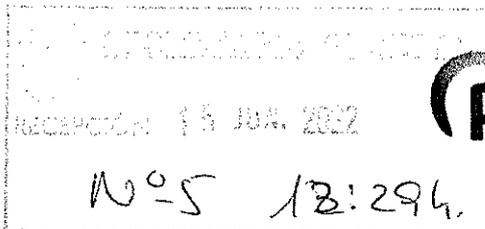




AYUNTAMIENTO  
DE MÓSTOLES



**populares**<sup>®</sup>  
de Móstoles

## MOCIÓN QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL POPULAR AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO DE MÓSTOLES DEL 23 DE JUNIO DE 2022 PARA INSTAR AL GOBIERNO MUNICIPAL A LA CREACIÓN DE UN SERVICIO DE ASESORAMIENTO Y PROTECCIÓN CONTRA LA OCUPACIÓN E INQUIOCUPACIÓN EN NUESTRA CIUDAD.

### EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

En Móstoles se acrecienta el problema de la ocupación ilegal de viviendas que se ha convertido en un auténtico infierno para las familias a las que se les usurpa una propiedad que les pertenece y que adquirieron con tantísimo esfuerzo y sacrificio.

La desesperación de los legítimos dueños de esas viviendas crece al comprobar que el Estado carece de herramientas legales eficaces para minimizar la ocupación de las citadas residencias y restituirlas a sus propietarios.

Esa angustia se transforma en enfado al observar que el Gobierno de Pedro Sánchez ha afirmado en diversas ocasiones que no se necesita ninguna modificación legislativa para agilizar el desalojo de los ocupas, lo que ha llevado el enfado de las familias que sufren la lacra de la ocupación.

La Plataforma de Afectados por la Ocupación ha alertado del **crecimiento de casos** de ocupaciones realizadas por los inquilinos que dejan de pagar el alquiler, "inquiocupación", en la zona sur de la Comunidad de Madrid con especial incidencia en municipios como Móstoles.

Los datos oficiales avalan la necesidad de que se legisle a la mayor brevedad posible en torno a este problema, sobretodo en el caso de la inquiocupación que amparados por el Real Decreto Ley 37/2020, desde la pandemia se impiden los

VELARDE 2, Local 2, 28931



Móstoles

popularesdemostoles@gmail.com



@popularesmostoles



@popularesmostoles



@ppmostoles





desahucios de personas vulnerables sin solución habitacional. Y con el informe de Servicios Sociales es más que suficiente para paralizar los alzamientos, sin necesidad de verificar si el ocupa recibe ayudas públicas y qué hace con ellas.

El Partido Popular de Móstoles sabe de primera mano que este problema afecta a buena parte de la ciudad, circunstancia corroborada por las denuncias vecinales y concentraciones que incluso han sido recogidas por los medios de comunicación.

El gobierno local, se ha desentendido por completo de esas quejas y no ha aportado ni una sola idea encaminada a dar respuesta a las denuncias de los vecinos.

Frente a la incapacidad del Gobierno municipal del PSOE y de Podemos, cuyos postulados en ocasiones son muy similares a los que expresan los ocupas, el grupo municipal del Partido Popular de Móstoles cuenta con diversas propuestas para luchar contra la ocupación ilegal, proteger la propiedad privada y mejorar la seguridad y la convivencia pacífica en nuestra ciudad.

Por todo ello, alertados por el preocupante aumento de casos, el Grupo Municipal Popular propone a este Pleno los siguientes:

## **ACUERDOS**

### **PRIMERO.-**

Manifiestar el firme compromiso del Ayuntamiento de Móstoles con la defensa del derecho a la propiedad privada y la lucha contra la ocupación ilegal de viviendas. Un compromiso que es compatible con el apoyo y protección a aquellos vecinos y familias que se encuentran en situación de emergencia social, vulnerabilidad o exclusión social por motivo de vivienda.

VELARDE 2, Local 2, 28931



Móstoles

popularesdemostoles@gmail.com







**AYUNTAMIENTO  
DE MÓSTOLES**

**populares**<sup>®</sup>  
de Móstoles

**SEGUNDO.-**

Instar al gobierno de España a aprobar de manera urgente una ley que garantice el derecho constitucional a la propiedad privada y combata eficazmente la ocupación e inquilinización de viviendas.

**TERCERO.-**

La creación de un servicio de asesoramiento y protección contra la ocupación e inquilinización en nuestra ciudad que preste acompañamiento y apoyo jurídico a los propietarios afectados por la ocupación ilegal de sus viviendas.

**CUARTO.-**

En el caso de propietarios afectados por el impago de renta por inquilinos en situación de vulnerabilidad social informada por los Servicios Sociales Municipales y hasta que estos resuelvan el proporcionar una solución habitacional al mismo, el Ayuntamiento establecerá medidas compensatorias al propietario por el impago de la renta.

**QUINTO.-**

Dar traslado de los acuerdos adoptados en esta moción a todos los grupos parlamentarios del Congreso de los Diputados, a los grupos parlamentarios de la Asamblea de Madrid y al ministro del Interior del Gobierno de España.

Móstoles, a 15 de junio de 2022

GRUPO DE CONCEJALES  
PARTIDO POPULAR  
AYUNTAMIENTO DE MÓSTOLES (Madrid)

La Portavoz del Grupo Municipal Popular

Fdo.: Mirina Cortés Ortega

VELARDE 2, Local 2, 28931



Móstoles

popularesdemostoles@gmail.com



@popularesmostoles @popularesmostoles @ppmostoles

