

## **EXTRACTO DE LA SESIÓN DEL COMITÉ EJECUTIVO DE 20 DE ENERO DE 2021**

Conforme a lo establecido en los artículos 229.2 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales y en el 257 del Reglamento Orgánico Municipal de Móstoles, aprobado por el Pleno en sesión de 31 de marzo de 2005.

Se expide el presente extracto de la sesión citada, a efectos de dar la publicidad oportuna, salvaguardando los derechos establecidos en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, en el que constan los asuntos que fueron tratados, dada cuenta y aprobadas las propuestas de resolución correspondientes, siguientes <sup>(1)</sup>:

- 1/ 1.- Examen y aprobación, si procede, de las actas de las sesiones celebradas los días 18 de noviembre, 2 y 16 de diciembre de 2020.
- 2/ 2.- Dación de cuenta de las resoluciones dictadas por la Presidenta de la Gerencia Municipal de Urbanismo.
- 3/ 3.- Dación de cuenta de las resoluciones dictadas por el Gerente de la Gerencia Municipal de Urbanismo.
- 4/ 4.- Propuesta de resolución para aceptar la renuncia de la licencia urbanística concedida a Gestión de Activos Inmobiliarios de Madrid, S.L., otorgada por el Comité Ejecutivo de la GMU en sesión celebrada el 24 de julio de 2019, para la construcción de 19 viviendas, local comercial, garaje, trasteros y piscina e instalaciones para su funcionamiento, en la finca sita en la C/ Rejilla nº 33 - Portal 2, C/ de la Rejilla nº 35 – Portal 1 y C/ Andrés Torrejón nº 10 – Garaje. Expte. 2222/2018.
- 5/ 5.- Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística para la construcción de edificio de 46 viviendas, garaje y trasteros e instalaciones para su funcionamiento, en la finca sita en la C/ de la Rejilla nº 33 y C/ Andrés Torrejón nº 10 (garaje), solicitada por AP67 SOCIMI, S.A. Expte. 229/2020.
- 6/ 6.- Propuesta de resolución para la devolución de las fianzas depositadas por Concordia Móstoles. S.L., como garantía de la correcta reposición de los elementos de la vía pública y urbanización de la zona y la correcta gestión de los residuos generados por la ejecución de las obras de demolición de una vivienda unifamiliar, sita en la C/ Concordia nº 18. Expte. U.053\_CUATRIS.O/2019/25.
- 7/ 7.- Propuesta de resolución para la devolución de la fianza depositada por D<sup>a</sup> S.K., como garantía de la correcta gestión de los residuos generados por la ejecución de las obras de reforma de un local comercial a una vivienda, sita en la C/ Juan de Juanes nº 1. Posterior. Puerta 1-A. Expte. U.053\_CUATRIS.O/2019/138.

---

<sup>(1)</sup> Señalizándose en su caso aquellos que fueron retirados (R) o quedaron sobre la mesa (M)

- 8/ 8.- Propuesta de resolución para la devolución de las fianzas depositadas por Lucasa Home, S.L., como garantías de la correcta reposición de los elementos de la vía pública y urbanización de la zona y la correcta gestión de los residuos generados por la ejecución de las obras de construcción de 1 vivienda unifamiliar aislada y 4 viviendas unifamiliares adosadas, sitas en la C/ Siete Picos nº 98 y C/ Abantos nº 21 al 27. PAU-1. Expte. U.053\_CUATRIS.O/2019/153.
- 9/ 9.- Propuesta de resolución para la devolución de la fianza depositada por Hermanos Maqueda González, S.L., como garantía de la correcta reposición de los elementos de la vía pública y urbanización de la zona por la ejecución de las obras de construcción de una nave industrial sin uso definido e instalación de un centro de transformación, en la finca sita en la C/ Urano nº 41. Expte. U.053\_CUATRIS.O/2019/156.
- 10/ 10.- Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra D. R.P.K.V., por el incumplimiento del deber de conservación, en la finca sita en la C/ Virgen de Begoña nº 12. Expte. ES 7349/2020.
- 11/ 11.- Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra Serencor Inversiones, S.L., por el incumplimiento del deber de conservación, en la finca sita en la Avda. de los Abogados de Atocha nº 13. Expte. ES 7508/2020.
- 12/ 12.- Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra Serencor Inversiones, S.L., por el incumplimiento del deber de conservación, en la finca sita en la Avda. de los Abogados de Atocha nº 15. Expte. ES 7509/2020.
- 13/ 13.- Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra Invercor Patrimonio, S.L., por el incumplimiento del deber de conservación, en la finca sita en la Avda. de los Abogados de Atocha nº 30. Expte. ES 7510/2020.
- 14/ 14.- Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra Invercontrol Gestión, S.L., por la instalación de un cartel publicitario sin licencia, en la finca sita en el Polígono 20, Parcela 74. Expte. ES 7523/2020
- 15/ 15.- Propuesta de resolución sobre la elevación a los Órganos competentes para la admisión a trámite de la solicitud y aprobación inicial del Plan Especial de segregación, en la finca sita en la C/ Almendro nº 9. Urbanización Parque Coimbra, promovido por Dª N.M.O. y D. F.J.M.C. Expte. U/005/PLA/2019/03.

Siendo el acta de la presente sesión del Comité Ejecutivo de la Gerencia Municipal de Urbanismo aprobada el día **tres de febrero de dos mil veintiuno**, el abajo firmante, Gerente Municipal de Urbanismo expido el presente extracto a los únicos efectos de publicidad y transparencia oportunos en Móstoles a **tres de febrero de dos mil veintiuno**.