



EXTRACTO DE LA SESIÓN DEL COMITÉ EJECUTIVO DE 3 DE NOVIEMBRE DE 2021

Conforme a lo establecido en los artículos 229.2 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales y en el 257 del Reglamento Orgánico Municipal de Móstoles, aprobado por el Pleno en sesión de 31 de marzo de 2005.

Se expide el presente extracto de la sesión citada, a efectos de dar la publicidad oportuna, salvaguardando los derechos establecidos en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, en el que constan los asuntos que fueron tratados, dada cuenta y aprobadas las propuestas de resolución correspondientes, siguientes ⁽¹⁾:

- 1/ **538.-** Examen y aprobación, si procede, de las actas de las sesiones celebradas los días 22 y 29 de septiembre, 6 y 13 de octubre de 2021.
- 2/ **539.-** Dación de cuenta de las resoluciones dictadas por la Presidenta de la Gerencia Municipal de Urbanismo.
- 3/ **540.-** Dación de cuenta de las resoluciones dictadas por el Gerente de la Gerencia Municipal de Urbanismo.
- 4/ **541.-** Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística de parcelación de la finca sita en C/ Escorpio nºs 48 al 52. FR 180-C. PAU-4, en 3 parcelas edificables, solicitada por Clevia Inversiones, S.L. Expte. U.029.O/2021/8.
- 5/ **542.-** Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística de parcelación de la finca sita en C/ Escorpio nºs 56 al 60. FR 180-A. PAU-4, en 3 parcelas edificables, solicitada por Clevia Inversiones, S.L. Expte. U.029.O/2021/10.
- 6/ **543.-** Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística para las obras de demolición parcial de un edificio industrial, compuesto por una nave y una zona de administración en una sola construcción, en la finca sita en C/ Urano nº 32, solicitada por Pife Bar's, S.L. Expte. 261/2020.
- 7/ **544.-** Propuesta de resolución sobre la aprobación de la modificación del Proyecto Básico y de Ejecución, concedido por el Comité Ejecutivo el 10 de abril de 2019, acuerdo 7/139, de referencia expedientes 212/2018 y 29/2019, consistente en la legalización de las obras ejecutadas no amparadas en la licencia otorgada para la construcción de un edificio de 6 viviendas, trasteros bajo rasante, local comercial y despacho profesional en planta baja (oficina), en la finca sita en C/ Ricardo Medem nº 25, solicitada por Unero Espacio, S.L. Expte. U.033.O/2021/35.

⁽¹⁾ Señalizándose en su caso aquellos que fueron retirados (R) o quedaron sobre la mesa (M)

- 8/ 545.- Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística con proyecto básico para la construcción de una vivienda unifamiliar aislada y piscina, en la finca sita en C/ de las Arizónicas nº 20. Urbanización Parque Coimbra, solicitada por Make My Day, S.L.U. Expte. U.033.O/2020/11.
- 9/ 546.- Propuesta de resolución sobre la devolución de las fianzas depositadas como garantías de la correcta reposición de los elementos de la vía pública y urbanización de la zona y la correcta gestión de los residuos generados por la ejecución de las obras de demolición de dos edificios residenciales, en la finca sita en C/ Andrés Torrejón nº 10 y Paseo de la Estación nº 2, solicitadas por Gestión de Activos Inmobiliarios de Madrid, S.L. Expte. U.053 CUATRIS.O/2020/23.
- 10/ 547.- Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra Dª C.G.R., por ejecución de obras no ajustadas a la licencia de construcción concedida en el expediente U.031_BIS.O/2019/158, en la finca sita en C/ Escorpio nº 4. Expte. ES 7723/2021.
- 11/ 548.- Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra D. L.N.O., por el incumplimiento del horario de cierre en el establecimiento catalogado como Café-Espectáculo, denominado "Disco Oyala Business Class", sito en C/ Baleares nº 3 c/v C/Badajoz nº 28. Expte. ES 8109/2021.
- 12/ 549.- Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra D. J.M. de la T.I., por el incumplimiento del horario de cierre en el establecimiento catalogado como Bar de Copas sin actuaciones musicales en directo, denominado "La Cueva", sito en Plaza Tingo María nº 12. Expte. ES 878/2021.
- 13/ 550.- Propuesta de resolución para el sobreseimiento y archivo de los procedimientos sancionadores incoados por el incumplimiento del deber de conservación. (Acuerdo por relación de 6 expedientes).

Siendo el acta de la presente sesión del Comité Ejecutivo de la Gerencia Municipal de Urbanismo aprobada el día **uno de diciembre de dos mil veintiuno**, el abajo firmante, Gerente Municipal de Urbanismo expido el presente extracto a los únicos efectos de publicidad y transparencia oportunos en Móstoles a **dos de diciembre de dos mil veintiuno**.