

## EXTRACTO DE LA SESIÓN DEL COMITÉ EJECUTIVO DE 12 DE FEBRERO DE 2020

Conforme a lo establecido en los artículos 229.2 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales y en el 257 del Reglamento Orgánico Municipal de Móstoles, aprobado por el Pleno en sesión de 31 de marzo de 2005.

Se expide el presente extracto de la sesión citada, a efectos de dar la publicidad oportuna, salvaguardando los derechos establecidos en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, en el que constan los asuntos que fueron tratados, dada cuenta y aprobadas las propuestas de resolución correspondientes, siguientes <sup>(1)</sup>:

- 1/ **81.-** Examen y aprobación, si procede, de las actas de las sesiones celebradas los días 12 y 18 de diciembre de 2019, y los días 8 y 15 de enero de 2020.
- 2/ **82.-** Dación de cuenta de las resoluciones dictadas por la Presidenta de la Gerencia Municipal de Urbanismo.
- 3/ **83.-** Dación de cuenta de las resoluciones dictadas por el Gerente de la Gerencia Municipal de Urbanismo.
- 4/ **84.-** Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística para la demolición parcial de construcciones auxiliares fuera de ordenanza, en la finca sita en la C/ Puerto Neveros nºs 2, 4, 6 y 8, solicitada por Agrupación y Gestión, S.L. Expte. 291/2019.
- 5/ **85.-** Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística para la modificación y ampliación de vivienda unifamiliar aislada, sita en la C/ Los Lilos, nº 12. Parcela 52-T. Urbanización Parque Coimbra, solicitada por D. S.M.D. Expte. 2476/2017.
- 6/ **86.-** Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística de cambio de uso y reforma de un local comercial a una vivienda, en la finca sita en la C/ Ávila nº 32 – Local nº 4, solicitada por D. J.V.M. Expte. U.046.O/2019/4.
- 7/ **87.-** Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística de cambio de uso y reforma de cambio de local comercial a una vivienda, en la finca sita en la C/ de la Paz nº 6. Local 2, solicitada por D. J.C.H. Expte. U.046.O/2019/22.

<sup>(1)</sup> Señalizándose en su caso aquellos que fueron retirados (R) o quedaron sobre la mesa (M)

- 8/ 88.- Propuesta de resolución sobre la devolución de la fianza depositada como garantía de la correcta reposición de viales afectados por la ejecución de las obras de construcción de 6 viviendas unifamiliares adosadas, sitas en la C/ Libra nº 162 al 172. Parcela FR-195. PAU-4, solicitada por Amagua 2012, S.L. Expte. U.036.O/2019/14.
- 9/ 89.- Propuesta de resolución sobre la devolución de las fianzas depositadas como garantía de la correcta gestión de los residuos generados por la ejecución de las obras de acondicionamiento puntual en nave industrial (realizar un foso), sita en la C/ Regordoño nº 24. Pol. Ind. Prado Regordoño, solicitada por Martinrea Honsel Spain, S.L.U. Expte. U.053\_CUATRIS.O/2019/8.
- 10/ 90.- Propuesta de resolución sobre la devolución de la fianza depositada como garantía de la gestión de los residuos generados por la ejecución de las obras de reforma de un local comercial a una vivienda, sita en la C/ Córdoba nº 6. Local B (acceso por el portal de la finca), solicitada por D. J.M.P.S.R. Expte. U.053\_CUATRIS.O/2019/43.
- 11/ 91.- Propuesta de resolución sobre la devolución de la fianza depositada como garantía de la gestión de los residuos generados por la ejecución de las obras de reforma de un local comercial a una vivienda, sita en la C/ Juan de Juanes nº 3, posterior (antes local 2), solicitada por D. F.M.M. Expte. U.053\_CUATRIS.O/2019/44.
- 12/ 92.- Propuesta de resolución sobre la devolución del aval depositado como garantía de la gestión de los residuos generados por la ejecución de las obras de construcción de edificio de 59 viviendas, trasteros, garaje y piscina, sita en la Avd. de la Osa Menor nº 68 al 74 y nº 66 (garaje). Parcela 131. PAU-4, solicitada por Castellana Parque XXI, S.L. Expte. U.053\_CUATRIS.O/2019/84.
- 13/ 93.- Propuesta de resolución sobre la devolución del aval depositado como garantía de la gestión de los residuos generados por la ejecución de las obras de desmontaje parcial de entreplanta y demolición de tabiquería en la planta sótano en nave industrial, sita en la C/ Alquimia nº 13, solicitada por Hervilsa Inversiones, S.L. Expte. U.053\_CUATRIS.O/2019/97.
- 14/ 94.- Propuesta de resolución sobre la elevación a los Órganos competentes para requerir las cantidades correspondientes al valor del aprovechamiento de las fincas de titulares desconocidos en el Proyecto de Reparcelación del Plan Parcial Sector 7 del PGOU de Móstoles.
- 15/ 95.- Propuesta de resolución sobre la iniciación de procedimiento sancionador contra Dª S.A., por el incumplimiento del horario de cierre en el Bar de Copas, sin actuaciones musicales en directo, denominado "Moon Light", sito en la C/ Pintor Zurbarán, 11. Expte. ES 8183/2019.
- 16/ 96.- Propuesta de resolución sobre la iniciación de procedimiento sancionador contra D. R.P.S., por superación del nivel de ruido permitido en el Bar, denominado "Colmao IV", sito en la C/ Inmaculada nº 25. Expte. ES 89/2020.



- 17/ 97.- Propuesta de resolución sobre la iniciación de procedimiento sancionador contra Rubig, S.L., por la negativa al acceso de los funcionarios acreditados a la labor inspectora en el Bar-Restaurante, denominado "Rosaura", sito en la Ctra. de Villaviciosa a Pinto (M-506), Km. 7,6. Expte. ES 812/2020.
- 18/ 98.- Dación de cuenta de la finalización de procedimientos sancionadores por pago voluntario de las sanciones que constan en sus acuerdos de iniciación y con los efectos en estos recogidos, en el periodo comprendido entre los días 19 de noviembre de 2019 al 30 de enero de 2020.

Siendo el acta de la presente sesión del Comité Ejecutivo de la Gerencia Municipal de Urbanismo aprobada el día **veintiséis de febrero de dos mil veinte**, el abajo firmante, Gerente Municipal de Urbanismo expido el presente extracto a los únicos efectos de publicidad y transparencia oportunos en Móstoles a **veintisiete de febrero de dos mil veinte**.

EL GERENTE



GMU  
GERENCIA  
MUNICIPAL  
URBANISMO  
MÓSTOLES

