

## EXTRACTO DE LA SESIÓN DEL COMITÉ EJECUTIVO DE 22 DE JULIO DE 2020

Conforme a lo establecido en los artículos 229.2 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales y en el 257 del Reglamento Orgánico Municipal de Móstoles, aprobado por el Pleno en sesión de 31 de marzo de 2005.

Se expide el presente extracto de la sesión citada, a efectos de dar la publicidad oportuna, salvaguardando los derechos establecidos en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, en el que constan los asuntos que fueron tratados, dada cuenta y aprobadas las propuestas de resolución correspondientes, siguientes <sup>(1)</sup>:

- 1/ **430.-** Dación de cuenta de las resoluciones dictadas por la Presidenta de la Gerencia Municipal de Urbanismo.
- 2/ **431.-** Dación de cuenta de las resoluciones dictadas por el Gerente de la Gerencia Municipal de Urbanismo.
- 3/ **432.-** Propuesta de resolución para la denegación de la solicitud para el otorgamiento de licencia urbanística de modificación de instalaciones generales del edificio (modificación de cuarto de calderas: ubicación, cambio de calderas y de combustible), en la finca sita en la Avda. de la Constitución nº 74, solicitada por la Comunidad de Propietarios. Expte. 3164/2017.
- 4/ **433.-** Propuesta de resolución sobre la desestimación del recurso de reposición interpuesto por la Comunidad de Propietarios de la Avda. de la Constitución nº 74 contra el acuerdo 9/120, de fecha 26 de febrero de 2020, del Comité Ejecutivo de la Gerencia Municipal de Urbanismo, relativo a la desestimación de las alegaciones presentadas por la ejecución de las obras sin licencia para la instalación de cuarto de calderas en la finca sita en la Avda. de la Constitución nº 74. Expte. DO 7258/2018.
- 5/ **434.-** Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística para la ejecución de las obras relativas al Plan de Saneamiento para la mejora de la calidad del subsuelo, en la finca sita en la Avda. de Abogados de Atocha nº 3. AOS-18, solicitada por Global Caronte, S.L.U. Expte. 21/2020.
- 6/ **435.-** Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística de primera ocupación de 24 viviendas unifamiliares adosadas, sitas en la C/ Piscis nºs 162 al 192 y C/ Sagitario nºs 163 al 177. PAU-4, solicitada por Adania Residencial, S.L. Expte. 610/2020.

<sup>(1)</sup> Señalizándose en su caso aquellos que fueron retirados (R) o quedaron sobre la mesa (M)

- 7/    **436.-**    Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística de primera ocupación de edificio de 33 viviendas, trasteros y garaje y funcionamiento de sus instalaciones, en la sinca sita en la C/ Alfonso XII nº 24, solicitada por Iberdrola Inmobiliaria, S.A.U. Expte. 611/2020.
  
- 8/    **437.-**    Propuesta de resolución para la devolución de las fianzas depositadas por MRM 2, S.A.U., como garantía de la correcta gestión de residuos y la reposición de los viales y zonas de urbanización afectadas por la ejecución de las obras de ampliación y mejora de nave industrial para la instalación de la actividad de productos cárnicos y platos preparados e instalaciones para su funcionamiento, sita en la C/ Regordoño nº 12. Polígono Industrial Regordoño. Expte. 3646/2017.
  
- 9/    **438.-**    Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra Dª C. S. S., por el incumplimiento del deber de conservación, en la finca sita en la C/ Virgen de Guadalupe nº 2. Expte. ES 7479/2020.
  
- 10/   **439.-**    Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra Á. P. M., por el incumplimiento del deber de conservación, en la finca sita en la C/ Puerto Morcuera nº 8(T). Expte. ES 7480/2020.
  
- 11/   **440.-**    Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra M. J. I., por el incumplimiento del deber de conservación, en la finca sita en la C/ Mercurio nº 49. Expte. ES 7481/2020.
  
- 12/   **441.-**    Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra Alcalde de Móstoles, por el incumplimiento del deber de conservación, en la finca sita en la C/ Vereda Segoviana nº 12. Expte. ES 7482/2020.
  
- 13/   **442.-**    Propuesta de resolución sobre la iniciación de procedimiento sancionador contra Alkorhouse Gestión Proyectos, S.L., por la instalación de soporte para valla publicitaria sin licencia, en la finca sita en la C/ Siete Picos nº 1. Expte. ES 7486/2020.
  
- 14/   **443.-**    Propuesta de resolución sobre la iniciación de procedimiento sancionador contra la Terraza Velvet Rose, S.L., por la superación del aforo permitido en el establecimiento catalogado como Bar-Restaurante, denominado "Terraza Velvet Rose", sito en la C/ Urano nº 6. Expte. ES 857/2020.
  
- 15/   **444.-**    Propuesta de resolución sobre la iniciación de procedimiento sancionador contra la Terraza Velvet Rose, S.L., por cambio de actividad de Bar Restaurante a Discoteca sin la perceptiva licencia de funcionamiento en el establecimiento catalogado como Bar-Restaurante, denominado "Terraza Velvet Rose", sito en la C/ Urano nº 6. Expte. ES 859/2020.
  
- 16/   **445.-**    Propuesta de resolución sobre la iniciación del procedimiento sancionador contra Dª J. K. R. C., por el incumplimiento de la adopción de medidas correctoras requeridas en el Decreto del Presidente nº 93/17, de 5 de junio, referentes al horario de cierre en el establecimiento catalogado como Bar, denominado "Bar Castilla", sito en la C/ Badajoz nº 8. Expte. ES 862/2020.



**Móstoles**  
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

- 17/ 446.- Propuesta de resolución sobre la iniciación de procedimiento sancionador contra D<sup>a</sup> J. K. R. C., por superación del nivel del ruido permitido en el establecimiento catalogado como Bar, denominado "Bar Castilla", sito en la C/ Badajoz nº 8. Expte. ES 863/2020.

Siendo el acta de la presente sesión del Comité Ejecutivo de la Gerencia Municipal de Urbanismo aprobada el día **nueve de septiembre de dos mil veinte**, el abajo firmante, Gerente Municipal de Urbanismo expido el presente extracto a los únicos efectos de publicidad y transparencia oportunos en Móstoles a **trece de octubre de dos mil veinte**.

EL GERENTE  
  
GMU  
GERENCIA  
MUNICIPAL  
URBANISMO  
MÓSTOLES