

## EXTRACTO DE LA SESIÓN DEL COMITÉ EJECUTIVO DE 25 DE NOVIEMBRE DE 2020

Conforme a lo establecido en los artículos 229.2 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales y en el 257 del Reglamento Orgánico Municipal de Móstoles, aprobado por el Pleno en sesión de 31 de marzo de 2005.

Se expide el presente extracto de la sesión citada, a efectos de dar la publicidad oportuna, salvaguardando los derechos establecidos en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, en el que constan los asuntos que fueron tratados, dada cuenta y aprobadas las propuestas de resolución correspondientes, siguientes <sup>(1)</sup>:

- 1/ **638.-** Dación de cuenta de las resoluciones dictadas por la Presidenta de la Gerencia Municipal de Urbanismo.
- 2/ **639.-** Dación de cuenta de las resoluciones dictadas por el Gerente de la Gerencia Municipal de Urbanismo.
- 3/ **640.-** Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística de cambio de uso y adecuación de dos locales comerciales a una vivienda, en las fincas sitas en la C/ Río Tormes nº 1. Local 1 y C/ Río Tormes nº 3. Local 1, solicitada por D<sup>a</sup> R.V.G. Expte. U.046.O/2019/14.
- 4/ **641.-** Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística de primera ocupación de una vivienda, sita en la C/ Juan de Juanes nº 3, posterior. Puerta 9, solicitada por D. I.R.d.D.. Expte. U.037.O/2020/16.
- 5/ **642.-** Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística de primera ocupación de edificio destinado a hotel de 3 estrellas, en la finca sita en la Carretera Villaviciosa a Pinto (M-506), Km. 7.500, solicitada por Promociones Frontón Sur, S.L. Expte. 655/2019.
- 6/ **643.-** Propuesta de resolución sobre la devolución de las fianzas depositadas por Patrimonios Quintana, C.B., como garantías de la correcta gestión de los residuos generados por la ejecución de las obras de demolición de nave industrial y la correcta reposición de los elementos de vía pública y urbanización, en la finca sita en la C/ Puerto Neveros nº 11. Exptes. U.053\_CUATRIS.O/2019/87 y U.036.O/2019/20.
- 7/ **644.-** Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra D. F.J.F.M., por el incumplimiento del deber de conservación, en la finca sita en la C/ Puerto de Navacerrada nº 96. Expte. ES 799/2020.

---

<sup>(1)</sup> Señalizándose en su caso aquellos que fueron retirados (R) o quedaron sobre la mesa (M)

- 8/ **645.-** Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra Building Center, S.A.U., por el incumplimiento del deber de conservación, en la finca sita en la Avd. de la Reguera nº 24. Expte. ES 7214/2020.
- 9/ **646.-** Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra Compañía Agrícola Alcayalde, S.L., por el incumplimiento del deber de conservación, en la finca sita en la C/ Federico Cantero Villamil nº 14. Expte. ES 7250/2020.
- 10/ **647.-** Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra Exeteco Soluciones Constructivas, S.A., por el incumplimiento del deber de conservación, en la finca sita en la C/ Agustín de Betancourt nº 19. Expte. ES 7261/2020.
- 11/ **648.-** Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra Móstoles Solar, S.L., por el incumplimiento del deber de conservación, en la finca sita en la C/ Agustín de Betancourt nº 33. Expte. ES 7269/2020.
- 12/ **649.-** Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra Estudio 5 de Gestión y Proyectos, S.A., por el incumplimiento del deber de conservación, en la finca sita en la C/ Julio Cervera nº 11. Expte. ES 7278/2020.
- 13/ **650.-** Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra Dª M.M.G., por el incumplimiento del deber de conservación, en la finca sita en la C/ Abantos nº 8. Expte. ES 7279/2020.
- 14/ **651.-** Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra Dª M.Á.P.S., por el incumplimiento del deber de conservación, en la finca sita en la C/ Virgen de la Paloma nº 25. Expte. ES 7348/2020.
- 15/ **652.-** Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra Ciresa, por el incumplimiento del deber de conservación, en la finca sita en la Avda. de los Rosales nº 51. Expte. ES 7354/2020.
- 16/ **653.-** Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra Noches Árticas, S.L. por el incumplimiento del deber de conservación, en la finca sita en la C/ Ramón Vereá nº 3. Expte. ES 7359/2020.
- 17/ **654.-** Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra PAU Móstoles Tecnológico-10, S.L., por el incumplimiento del deber de conservación, en la finca sita en la C/ Julio Cervera nº 26. Expte. ES 7364/2020.
- 18/ **655.-** Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra PAU Móstoles Tecnológico-2, S.L., por el incumplimiento del deber de conservación, en la finca sita en la C/ Julio Cervera nº 24. Expte. ES 7365/2020.



- 19/ 656.- Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra Inversiones Generales Monteluz, S.L., por el incumplimiento del deber de conservación, en la finca sita en la C/ Plasencia nº 35. Expte. ES 7367/2020.
- 20/ 657.- Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra Promociones Mijares, S.L. por el incumplimiento del deber de conservación, en la finca sita en la Avda. de las Nieves nº 7. Expte. ES 7379/2020.
- 21/ 658.- Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra Promociones Tecnomar 2000, S.L., por el incumplimiento del deber de conservación, en la finca sita en la C/ Puerto Morcuera nº 8 (D). Expte. ES 7381/2020.
- 22/ 659.- Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra D. E.Á.F.A. por el incumplimiento del deber de conservación, en la finca sita en el Polígono 25. Parcela 75. Expte. ES 7404/2020.
- 23/ 660.- Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra M-607 Desarrollos, S.L.N.E., por el incumplimiento del deber de conservación, en la finca sita en el Polígono 25. Parcela 82. Expte. ES 7406/2020.
- 24/ 661.- Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra D. N.G.M., por el incumplimiento del deber de conservación, en la finca sita en la C/ de los Fresnos nº 36. Expte. ES 7411/2020.
- 25/ 662.- Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra Ciresa, por el incumplimiento del deber de conservación, en la finca sita en la C/ de los Frenos nº 40. Expte. ES 7413/2020.
- 26/ 663.- Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra Dª J.E.L., por el incumplimiento del deber de conservación, en la finca sita en la C/ del Castaño nº 59. Expte. ES 7421/2020.
- 27/ 664.- Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra Terraza Velvet Rose, S.L., por la negativa a permitir el acceso de los agentes de la autoridad durante el ejercicio de sus funciones, así como impedir u obstaculizar de cualquier modo su actuación en el establecimiento catalogado como Bar-Restaurante, sito en la C/ Urano nº 6. Expte. ES 856/2020.

Siendo el acta de la presente sesión del Comité Ejecutivo de la Gerencia Municipal de Urbanismo aprobada el día **dieciséis de diciembre de dos mil veinte** yo, Ernesto Abdón Rodríguez Sánchez, Gerente Municipal de Urbanismo expido el presente extracto a los efectos de publicidad oportunos en Móstoles a **cuatro de enero de dos mil veintiuno**.