

EXTRACTO DE LA SESIÓN DEL COMITÉ EJECUTIVO DE 7 DE NOVIEMBRE DE 2018

Conforme a lo establecido en los artículos 229.2 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales y en el 257 del Reglamento Orgánico Municipal de Móstoles, aprobado por el Pleno en sesión de 31 de marzo de 2005.

Se expide el presente extracto de la sesión citada, a efectos de dar la publicidad oportuna, salvaguardando los derechos establecidos en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, en el que constan los asuntos que fueron tratados, dada cuenta y aprobadas las propuestas de resolución correspondientes, siguientes ⁽¹⁾:

- 1/ **354.-** Ratificación de la urgencia de la sesión.
- 2/ **355.-** Examen y aprobación, si procede, del acta de la sesión celebrada el día 17 de octubre de 2.018.
- 3/ **356.-** Dación de cuenta de las resoluciones dictadas por la Presidenta de la Gerencia Municipal de Urbanismo.
- 4/ **357.-** Dación de cuenta de las resoluciones dictadas por el Gerente de la Gerencia Municipal de Urbanismo.
- 5/ **358.-** Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística para la construcción de edificio de 98 viviendas, garaje, trasteros y piscina e instalaciones para su funcionamiento (FASE 1) simultáneamente con las obras de urbanización, sito en la Avda. de la ONU nos 58-60-62 (provisional). Parcela R. AOS 10, solicitada por Varia ACR Móstoles Fuensanta, SL. Expte. 217/2018.
- 6/ **359.-** Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística de parcelación de la finca sita en la Calle Acuario nº 30 al 48 y Calle Piscis nº 29 al 47. PAU-4. Parcela FR-152, solicitada por Amagua 2012, SL. Expte. 2181/2018.
- 7/ **360.-** Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística de primera ocupación de 11 viviendas unifamiliares adosadas, sitas en la Calle Libra nº 38 a 58, Parcela 190, PAU-4, solicitada por Gestión de Suelo Index, S.L. Expte. 67/2018.
- 8/ **361.-** Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística de primera ocupación de 7 viviendas unifamiliares adosadas, sitas en la Calle Escorpio nº 30 a 42, Parcela 178, PAU-4, solicitada por Gestión de Suelo Index, S.L. Expte. 68/2018.

⁽¹⁾ Señalizándose en su caso aquellos que fueron retirados (R) o quedaron sobre la mesa (M)

- 9/ **362.-** Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística de primera ocupación de 11 viviendas unifamiliares adosadas, sitas en la Calle Escorpio nº 4 a 24, Parcela 179, PAU-4, solicitada por Gestión de Suelo Index, S.L. Expte. 612/2018.

- 10/ **363.-** Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística de primera ocupación de una vivienda sita en al Calle Alonso Cano nº 4 (antes local 6), solicitada por L. A. V. Expte. 657/2018.

- 11/ **364.-** Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística de demolición de edificio dotacional sito en la Calle Ricardo Medem nº 20 y 20-A, solicitada por Amagua 2012, S.L. Expte. 2167/2018.

- 12/ **365.-** Propuesta de resolución para la devolución de la fianza depositada como garantía de la correcta gestión de los residuos generados y la reposición de los viales afectados por las obras de ampliación y reforma de una vivienda unifamiliar sita en la Calle Laurel nº 40, solicitada por J. A. S. de S. Expte. 388/2018.

- 13/ **366.-** Propuesta de resolución para la devolución de la fianza depositada como garantía de la correcta gestión de los residuos generados por las obras de reforma de local comercial a vivienda sita en la Calle Avila nº 38, local 3, solicitada por M. G. S. Expte. 3160/2018.

- 14/ **367.-** Propuesta de resolución para aceptar el desistimiento de la tramitación de la licencia urbanística para la instalación de la actividad de Restaurante con las obras de reforma y acondicionamiento de la nave sita en la Calle Alquimia nº 12 c/v Calle Fragua, Polígono Industrial Los Rosales, solicitada por Daytona Ribs, S.L. Expte 285/2017.

- 15/ **368.-** Propuesta de resolución sobre renuncia al otorgamiento de Evaluación Ambiental y licencia Urbanística para la construcción de un edificio de 91 viviendas VPPAOCJ, trasteros, local y garaje (con 191 plazas, de las cuales 105 son vinculadas) e instalaciones para su funcionamiento, en la finca sita en la Calle Casiopea nº 10 y 12 (garaje), parcelas FR-97 y 98, PAU-4, solicitada por Viviendas Ferrocarril, S.L.U. Expte. 252/2008 y 6245/2008.

- 16/ **369.-** Propuesta de resolución sobre el otorgamiento de licencia urbanística para la construcción de un edificio de 82 viviendas en régimen de VPPB, garaje, trasteros, piscina y locales e instalaciones para su funcionamiento y instalación de un centro de transformación, en la finca sita en Calle Casiopea nº 12 y garaje en la Calle Casiopea nº 10, parcela FR-97 y 98, PAU-4, solicitada por Viviendas Ferrocarril, S.L.U. Expte. 222/2018.

- 17/ **370.-** Propuesta de resolución sobre el inicio de Declaración de Ruina de las edificaciones del antiguo matadero sito en la Carretera de Alcorcón a San Martín de Valdeiglesias (antigua M-501) km. 3. Expte. DO 7237/2018.

- 18/ 371.- Propuesta de resolución sobre la iniciación de procedimiento sancionador contra J. Á. M. M. por superación del nivel de ruido permitido en la Discoteca denominada "Ivoire" sita en la Avda. Dos de Mayo nº 18, con la adopción de medida cautelar consistente en precinto del equipo reproductor de música. Expte. ES 8169/2018.
- 19/ 372.- Propuesta de resolución sobre la iniciación de procedimiento sancionador contra Dª M. A. G. por el incumplimiento de la obligación de tener suscritos los seguros exigidos para el Café Teatro denominado "D'Classico" sito en la Calle Cervantes nº 3, posterior. Expte. ES 8172/2018.
- 20/ 373.- Propuesta de resolución sobre la iniciación de procedimiento sancionador contra L. D. P. O. por incumplimiento del horario de cierre en el Bar denominado "The Palace", sito en la Calle Camino de Humanes nº 4. Expte. ES 8174/2018.
- 21/ 374.- Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra Dª P. A. R. S. por incumplimiento del horario de cierre de Bar Especial sin actuaciones musicales en directo denominado "Bar Babylon" sito en la Calle Luis Montes s/n (antes Calle Río Júcar, s/n). Expte. ES 8100/2018.
- 22/ 375.- Propuesta de resolución sobre la terminación del procedimiento sancionador incoado contra Dª A. J. S. por incumplimiento del horario de cierre de Bar Especial sin actuaciones musicales en directo denominado "Bar El Tato" sito en la Calle Río Segre nº 2. Expte. ES 8103/2018.
- 23/ 376.- Propuesta de resolución sobre la terminación de procedimiento sancionador contra S. A. M. D. por incumplimiento del horario de cierre en el Bar denominado "Kiriku", sito en la Calle Travesía de Rejilla nº 3. Expte. ES 899/2018.
- 24/ 377.- Propuesta de resolución sobre elevación a los órganos competentes para su resolución del documento de Estudio de Detalle de "Ordenación de la Parcela RES- LU- RU-01-04-03. PAU-4. Plan Parcial "Móstoles Sur", sita en la Avda Vía Láctea s/n, Parcela FR 203, promovido por Iberdrola Inmobiliaria SA (FR-203-A), A. C. M. (FR-203-B); y Consorcio Urbanístico Móstoles Sur (FR-203-C). Expte. U/005/PLA/2017/05.

Siendo el acta de la presente sesión del Comité Ejecutivo de la Gerencia Municipal de Urbanismo aprobada el día **veintiuno de noviembre de dos mil dieciocho**, el abajo firmante, Gerente Municipal de Urbanismo expido el presente extracto a los únicos efectos de publicidad y transparencia oportunos en Móstoles a **veintidós de noviembre de dos mil dieciocho**.