

PROYECTO PLAN DE ASFALTADO 2019

LOTES 1, 2 Y 3

MÓSTOLES (MADRID)



MEMORIA

MEMORIA

PLAN ASFALTADO 2019 – LOTES 1, 2 Y 3. MÓSTOLES. MADRID

Se redacta el presente proyecto de "PLAN DE ASFALTADO 2019" el cual se divide en TRES LOTES.

OBJETO DEL PROYECTO

El proyecto tiene como objeto la definición técnica de las obras y trabajos a desarrollar, así como la cuantificación económica de los costes que se derivan de la ejecución material de las mismas, en los términos que a continuación se indican:

- Reparación de firmes existentes en diversas calles y avenidas, mediante extendido de aglomerado asfáltico en caliente.
- Ejecución de las demoliciones y levantados necesarios para realizar la pavimentación completa de los espacios y calles objeto del proyecto.
- Ejecución de la pavimentación.
- Señalización.

RELACIÓN DE CALLES INCLUIDAS EN EL PROYECTO DE CADA LOTE:

LOTE 1

1. ***Calle Desarrollo.*** Sin aparcamiento en batería. (Tramo entre calle de Las Palmas y plaza de las Constelaciones)
2. ***Avenida Carlos V.*** Sin aparcamiento. (Tramo entre calle Desarrollo y calle Camino de Humanes)
3. ***Avenida Carlos V.*** Sin aparcamiento de adoquín. (Tramo entre calle Camino de Humanes y calle Veracruz)
4. ***Avenida de Extremadura.*** Sin aparcamiento.

LOTE 2

1. **Avda. Alcalde de Móstoles** (Tramo entre calle Tulipán y calle Margarita)
2. **Calle Gran Capitán** (Tramo entre avenida Alcalde de Móstoles y calle Pintor Velázquez)
3. **Calle Gran Capitán** (Tramo entre calle Pintor Ribera y el fondo de saco)
4. **Calle Magallanes** (Tramo entre calle Pintor Velázquez y calle Cid Campeador)
5. **Calle Cid Campeador** (Tramo entre calle Jaén y calle Pintor Murillo)
6. **Calle Camino del Obispo** (Tramo entre camino Soto de San Marcos y Autovía A-5)
7. **Paseo de Móstoles y Paseo del Arroyo** (Tramo entre calle del Tamarindo y calle del Acebo)
8. **Paseo del Arroyo** (Tramo avenida de los Sauces y calle de los Fresnos)
9. **Camino de Villaviciosa** (Tramo entre camino Soto de San Marcos y calle Virgen de las Angustias)
10. **Calle de las Encinas** (Tramo calle de los Fresnos y calle de los Arces nº 68)

LOTE 3

1. **Calle Moraleja de Enmedio** (Tramo entre calle Alcalde de Zalamea y calle de Las Palmas)
2. **Calle Mariblanca**
3. **Calle Mariblanca y calle Barcelona** (Tramo entre calle Canarias y calle Barcelona nº 4)
4. **Calle Cartaya** (Tramo entre calle Simón Hernández y calle Juan XXIII)
5. **Calle San Marcial**
6. **Calle Canarias** (Tramo entre avenida de la Constitución y calle Mariblanca)
7. **Calle Desarrollo** (Tramo entre calle Alcalde de Zalamea y calle de Las Palmas)
8. **Avenida de Portugal** (Tramo entre calle Granada y calle Benito Pérez Galdós)
9. **Travesía de la Rejilla y calle de la Rejilla del nº 21 al nº 27**
10. **Calle Alcalde de Zalamea**
11. **Paseo de Goya** (Tramo entre avenida de Portugal y avenida de la Constitución)

12. **Avenida de Portugal** (*Tramo entre límite término municipal y avenida Alcalde de Móstoles*)
13. **Calle Alfonso XII** (*Tramo entre avenida Dos de Mayo y paseo de Arroyomolinos*)

DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

Las obras a realizar consisten en lo siguiente:

-Actuación en calles y avenidas del municipio

Reparación del firme de las calzadas, procediendo a realizar saneamiento previo de las zonas en mal estado, demoliendo el firme de hormigón en mal estado y reponiéndolo con un espesor de 30 cm. en calzadas y de 25 cm. en aparcamiento.

Instalación de sumideros, conectados a la Red General, en aquellas zonas en las que existen acumulaciones de agua de lluvia.

Tratamiento de grietas existentes y nivelado de las mismas.

Tratamiento de zonas de asfaltado existente, en mal estado, con levantamiento de las partes sueltas.

Puesta en cota de todo tipo de registros de instalaciones, con sustitución de aquellos cercos y tapas en deficiente estado. Asimismo levantado y reposición de horquillas para reserva de espacios para basuras y reciclaje de materiales.

Enrasado de todo tipo de zanjas, calas, etc., previo al extendido global de las capas de asfaltado.

Fresado con un ancho de un metro y sección triangular desde 4 cm. hasta 0 cm. En las zonas perimetrales para:

- Mantener una altura de bordillo suficiente.
- Mejorar la pendiente transversal de la calzada.
- Unión de las partes nuevas de asfalto con las antiguas a mantener.

Extendido de capa uniforme de aglomerado asfáltico en caliente, y posterior compactación.

Señalización horizontal con pintura de dos componentes en:

- Pasos de peatones
- Líneas de separación de carriles de calzadas
- Líneas de delimitación de aparcamiento
- Flechas de dirección en calzada
- Otros símbolos de circulación.

En el Pliego de condiciones técnicas se incluyen todos los datos y características de los materiales a emplear, así como la puesta en obra de los mismos.

No obstante, la relación anterior, la Dirección Facultativa, podrá realizar obras complementarias y de mejora, a fin de agotar el importe del presupuesto, en zonas distintas a las descritas, en el Término Municipal de Móstoles, de acuerdo con la Concejalía de Concejalía de Medio Ambiente, Servicios Generales y Festejos, dentro del periodo de vigencia del presente proyecto, sin que afecte al plazo de ejecución de las obras y aplicando siempre los precios del presente proyecto.

SEGURIDAD

En documento aparte se detalla y valora lo referente al Estudio de Seguridad.

Se ha de resaltar, asimismo, la obligatoriedad del cumplimiento de la Ordenanza reguladora de la señalización y balizamiento de las ocupaciones de las vías públicas por la realización de obras y trabajos en el término municipal de Móstoles, publicado en el B.O.C.M. del 2 de octubre de 1.997.

EJECUCIÓN DE LAS OBRAS

Las obras se ejecutarán con arreglo al presente proyecto y según la Normativa del Pliego de Condiciones y las órdenes dadas por la Dirección Facultativa, y de acuerdo a los precios expuestos en el presente proyecto y en su defecto a los del Cuadro de Precios del Ayuntamiento.

El plazo de ejecución de las obras se establece en **DOS MESES**.

Un plazo de garantía de las obras será de **UN AÑO**, a partir de la finalización de las obras, y del Acta de Recepción Provisional de las obras.

VALORACIÓN DE LAS OBRAS.

Mensualmente, la Dirección Facultativa, emitirá Certificaciones de la obra ejecutada, a origen, valoradas de acuerdo con los precios del presente proyecto.

COSTE INDIRECTOS.-

En la elaboración de los precios descompuestos del proyecto, se ha tenido en consideración de manera implícita, la inclusión de un **tres por ciento (3%)** en concepto de **Costes Indirectos**.

ESTUDIO GEOTÉCNICO

Dadas las características de las obras a ejecutar, en las que únicamente se incluye la reparación de firmes existentes, sustitución de otros en mal estado y otros de nueva construcción, y que ninguno de ellos ha de soportar cargas de consideración, y la experiencia acumulada en el Departamento de Proyectos Municipales para este tipo de actuaciones, y en función del Artículo 124 de la vigente L.C.E., no se ha estimado necesario la realización de estudio geotécnico del terreno.

CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA.-

De acuerdo con la orden de 28 de junio 1991, el Contratista deberá poseer como mínimo la siguiente clasificación:

Grupo G – VIALES Y PISTAS

Subgrupo 4 – Firmes de MEZCLAS BITUMINOSAS Categoría 4

SISTEMA DE ADJUDICACIÓN DE LA OBRA.-

Las obras de Urbanización incluidas en este Proyecto serán adjudicadas por **Procedimiento Abierto** y sistema de **Concurso**.

DECLARACIÓN EXPRESA DE OBRA COMPLETA

En cumplimiento del dispuesto en el artículo 64 del Reglamento General de Contratación del Estado, se hace constar que las obras comprendidas en el presente Proyecto forman un conjunto susceptible de ser entregado para prestar un servicio, por lo que de acuerdo con los artículos 58 y 59 del citado Reglamento se entiende que cumplen con el **carácter de obra completa**.

FÓRMULA DE REVISIÓN DE PRECIOS.-

Por la duración prevista de las obras, **DOS** meses, no es previsible la necesidad de revisión de precios.

DOCUMENTOS QUE INTEGRAN ESTE PROYECTO

El presente proyecto, consta de:

1. MEMORIA.
2. ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS.
3. PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS GENERAL.
4. MEDICIONES.
5. CUADRO DE PRECIOS-1
6. CUADRO DE PRECIOS-2
7. PRESUPUESTO.
8. PLANOS.

REDACCIÓN.-

El presente Proyecto, ha sido desarrollado por la Concejalía de Deportes, Obras, Infraestructuras y Mantenimiento de Vías Públicas.

Móstoles, a 20 de diciembre de 2018

Fdo.: Justo Lorenzo Gonzalo
Arquitecto Técnico Municipal
Concejalía de Deportes, Obras, Infraestructuras y
Mantenimiento de Vías Públicas

RESUMEN DE PRESUPUESTO

PLAN DE ASFALTADO 2019 - LOTES 1, 2 Y 3. MÓSTOLES, MADRID

CAPITULO RESUMEN

IMPORTE

LOTE 1		483.767,75
-01.01	-PAVIMENTACION - LOTE 1	413.069,35
-01.02	-SEÑALIZACION HORIZONTAL Y R.V. - LOTE 1	36.613,25
-01.03	-CONTROL DE CALIDAD - LOTE 1	6.055,23
-01.04	-ESTUDIO DE GESTION DE RCD - LOTE 1	24.032,36
-01.05	-ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD - LOTE 1	3.997,56
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		483.767,75
13,00 % Gastos generales	62.889,81	
6,00 % Beneficio industrial	29.026,07	
Suma	91.915,88	
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA		575.683,63
21% I.V.A	120.893,56	
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN		696.577,19
LOTE 2		466.565,37
-01.01	-PAVIMENTACION - LOTE 2	407.744,78
-01.02	-SEÑALIZACION HORIZONTAL Y R.V. - LOTE 2	23.634,82
-01.03	-CONTROL DE CALIDAD - LOTE 2	6.055,23
-01.04	-ESTUDIO DE GESTION DE RCD - LOTE 2	25.132,98
-01.05	-ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD - LOTE 2	3.997,56
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		466.565,37
13,00 % Gastos generales	60.653,50	
6,00 % Beneficio industrial	27.993,92	
Suma	88.647,42	
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA		555.212,79
21% I.V.A	116.594,69	
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN		671.807,48

RESUMEN DE PRESUPUESTO

PLAN DE ASFALTADO 2019 - LOTES 1, 2 Y 3. MÓSTOLES, MADRID

CAPITULO RESUMEN

IMPORTE

LOTE 3.....		438.572,26
-01.01	-PAVIMENTACION - LOTE 3	376.556,73
-01.02	-SEÑALIZACION HORIZONTAL Y R.V. - LOTE 3.....	28.073,83
-01.03	-CONTROL DE CALIDAD - LOTE 3.....	6.055,23
-01.04	-ESTUDIO DE GESTION DE RCD - LOTE 3.....	23.888,91
-01.05	-ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD - LOTE 3.....	3.997,56
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		438.572,26
13,00 %	Gastos generales	57.014,39
6,00 %	Beneficio industrial	26.314,34
Suma		83.328,73
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA		521.900,99
21% I.V.A		109.599,21
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN		631.500,20

LOTE 1 + LOTE 2 + LOTE 3.....PRESUPUESTO TOTAL BASE DE LICITACIÓN 1.999.884,87

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de UN MILLÓN NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Móstoles, a 20 de diciembre de 2018

EL ARQUITECTO TÉCNICO MUNICIPAL

Fdo.: Justo Lorenzo Gonzalo

PLAN DE ASFALTADO 2019

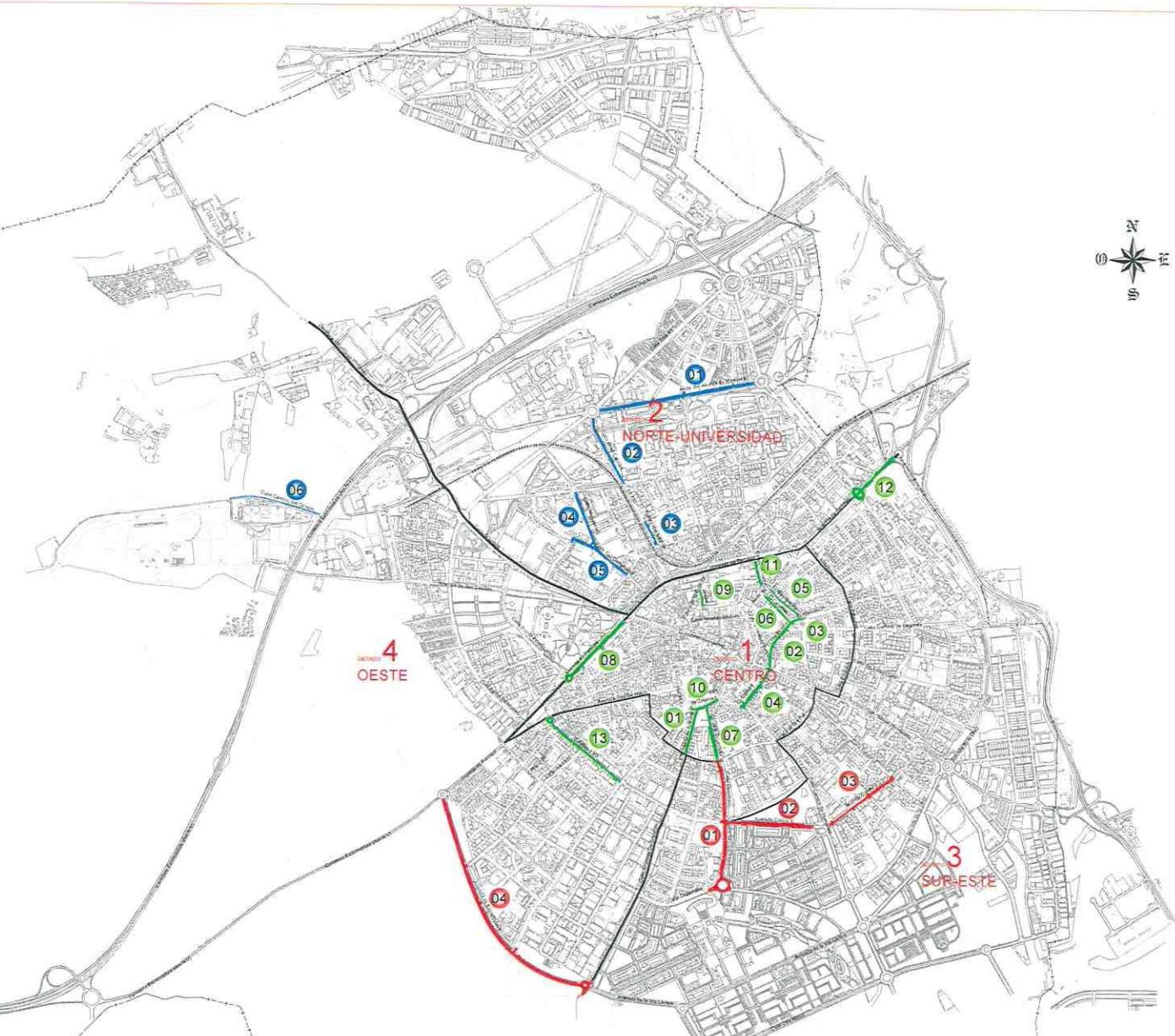
CALLES

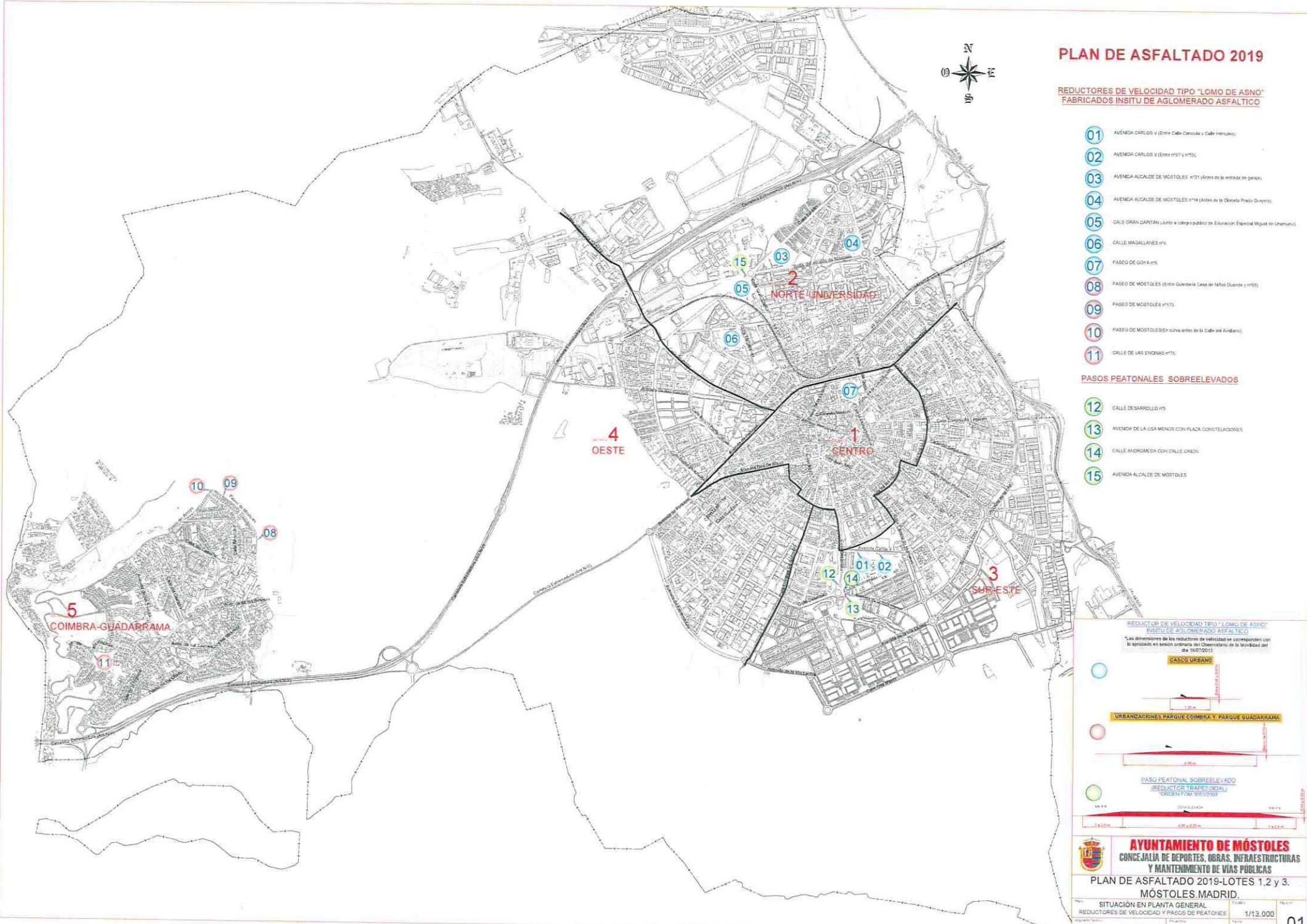
- 01 CALLE DESARROLLO SIN APARCAMIENTO EN BATERÍA (Tramo entre C/ de Las Palmas y Plaza de las Constelaciones)
- 02 AVENIDA CARLOS V. SIN APARCAMIENTO (Tramo entre C/ Desarrollo y C/ Camino de Humanes)
- 03 AVENIDA CARLOS V. SIN APARCAMIENTO ADOQUÍN (Tramo entre C/ Camino de Humanes y C/ Verano)
- 04 AVENIDA DE EXTREMADURA. SIN APARCAMIENTO
- 05 AVENIDA ALCALDE DE MÓSTOLES (Tramo entre C/ Tulipán y C/ Margarita)
- 06 CALLE GRAN CAPITÁN (Tramo entre Avda. Alcalde de Móstoles y C/ Pintor Velázquez)
- 07 CALLE GRAN CAPITÁN (Tramo entre C/ Pintor Ribera y el fondo de saco)
- 08 CALLE MAGALLANES (Tramo entre Pintor Velázquez y C/ Cid Campeador)
- 09 CALLE CID CAMPEADOR (Tramo entre C/ Jaén y C/ Pintor Muñoz)
- 10 CALLE CAMINO DEL OBISPO (Tramo entre Camino del Soto de San Marcos y Autovía A-5)
- 11 PASEO DE MÓSTOLES Y PASEO DEL ARROYO (Tramo entre C/ del Tamarindo y C/ Areebo)
- 12 PASEO DEL ARROYO (Tramo entre Avda. de los Sauces y C/ Fresno)
- 13 CAMINO DE VILLAVICIOSA (Tramo entre Camino del Soto de San Marcos y C/ Virgen de las Angustias)
- 14 CALLE DE LAS ENCINAS (Tramo entre C/ Fresno y C/ los Arcos)
- 01 CALLE MORALEJA DE ENMEDIO (Tramo entre C/ Alcalde de Zalamea hasta C/ de Las Palmas)
- 02 CALLE MARIBLANCA
- 03 CALLE MARIBLANCA Y CALLE BARCELONA (Tramo entre C/ Canarias y C/ Barcelona nº. 4)
- 04 CALLE CARTAYA (Tramo entre C/ Simón Hernández y C/ Juan XXIII)
- 05 CALLE SAN MARCIAL
- 06 CALLE CANARIAS (Tramo entre Avda. de la Constitución y C/ Mariblanca)
- 07 CALLE DESARROLLO (Tramo entre C/ Alcalde de Zalamea y C/ de Las Palmas)
- 08 AVENIDA DE PORTUGAL (Tramo entre C/ Granada y C/ Benito Pérez Galdós)
- 09 TRAVESÍA DE LA REJILLA Y CALLE DE LA REJILLA DEL N° 21 AL N° 27
- 10 CALLE ALCALDE DE ZALAMEA
- 11 PASEO DE GOYA (Tramo entre Avda. de Portugal y Avda. de la Constitución)
- 12 AVENIDA DE PORTUGAL (Tramo entre límite término municipal y Avda. Alcalde de Móstoles)
- 13 CALLE ALFONSO XIII (Tramo entre Avda. Dos de Mayo y Paseo de Arroyomolinos)

LOTE 1

LOTE 2

LOTE 3









PLAN DE ASFALTADO 2019

REDUCTORES DE VELOCIDAD TIPO "LOMO DE ASNO"
FABRICADOS INSITU DE AGLOMERADO ASFÁLTICO

- 08 PASEO DE MÓSTOLES (Entre Cuadra, Casa de Niños Durante y nº 69).
- 09 PASEO DE MÓSTOLES nº 173.
- 10 PASEO DE MÓSTOLES En curva antes de la Calle del Aserradero.
- 11 CALLE DE LAS ENDINAS nº 76.

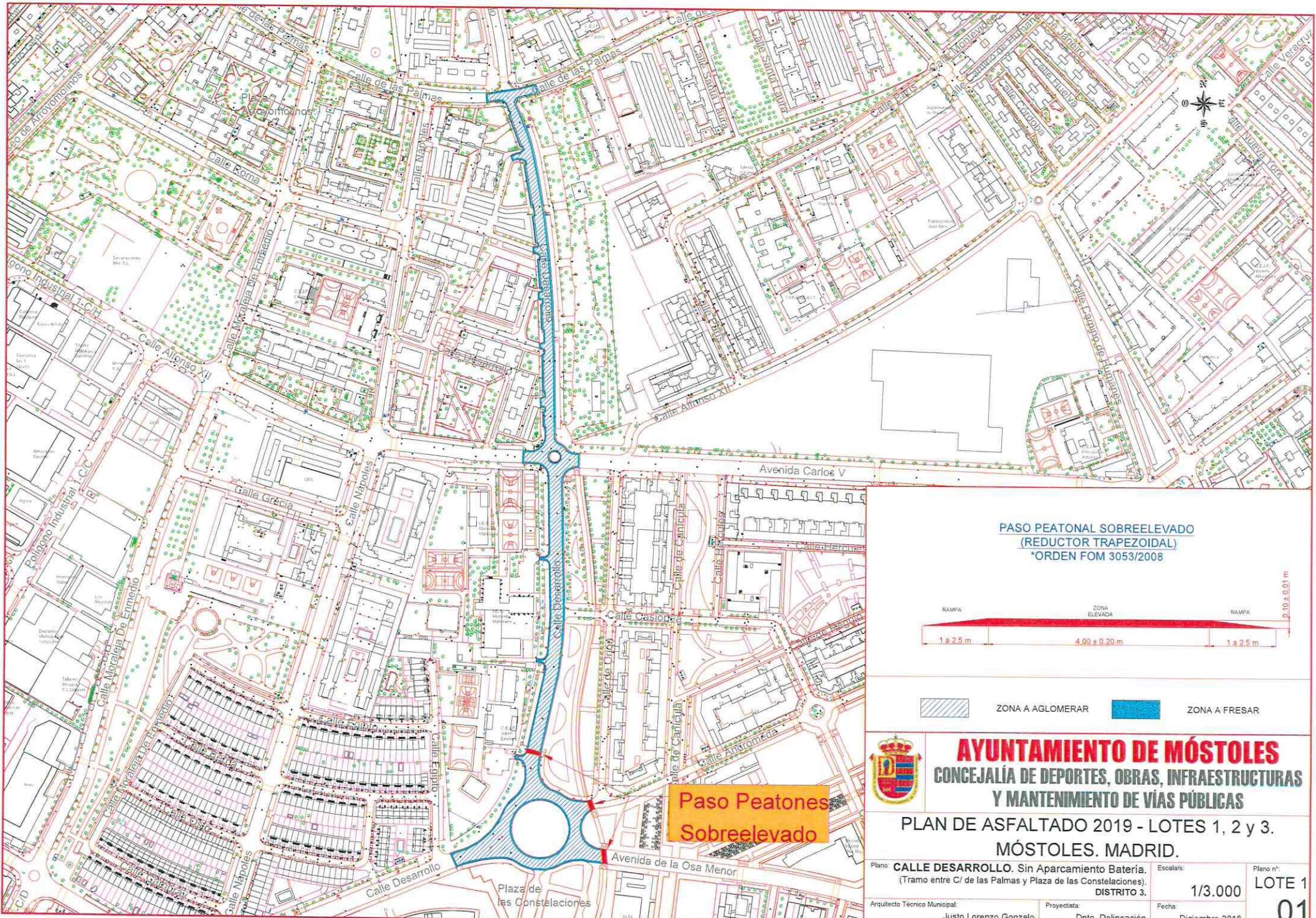
REDUCTOR DE VELOCIDAD TIPO "LOMO DE ASNO"
INSITU DE AGLOMERADO ASFÁLTICO

Todos los diámetros de los reductores de velocidad se corresponden con lo establecido en la norma Oficial del Observatorio de la Movilidad del día 16/07/2013.

URBANIZACIONES PARQUE COIMBRA Y PARQUE GUADARRAMA

AYUNTAMIENTO DE MÓSTOLES
CONCEJALÍA DE DEPORTES, OBRAS, INFRAESTRUCTURAS
Y MANTENIMIENTO DE VÍAS PÚBLICAS
PLAN DE ASFALTADO 2019-LOTES 1,2 y 3.
MÓSTOLES MADRID.

SITUACIÓN EN PLANTA GENERAL URBANIZACIÓN COIMBRA
Y GUADARRAMA REDUCTORES DE VELOCIDAD



Paso Peatones
Sobre-elevado

PASO PEATONAL SOBREELEVADO
(REDUCTOR TRAPEZOIDAL)
*ORDEN FOM 3053/2008



ZONA A AGLOMERAR

ZONA A FRESAR

ZONA A FRESAR

AYUNTAMIENTO DE MÓSTOLES
CONCEJALÍA DE DEPORTES, OBRAS, INFRAESTRUCTURAS
Y MANTENIMIENTO DE VÍAS PÚBLICAS

PLAN DE ASFALTADO 2019 - LOTES 1, 2 y 3.
MÓSTOLES. MADRID.

Plano: CALLE DESARROLLO. Sin Aparcamiento Batería.
(Tramo entre C/ de las Palmas y Plaza de las Constelaciones).

DISTRITO 3.

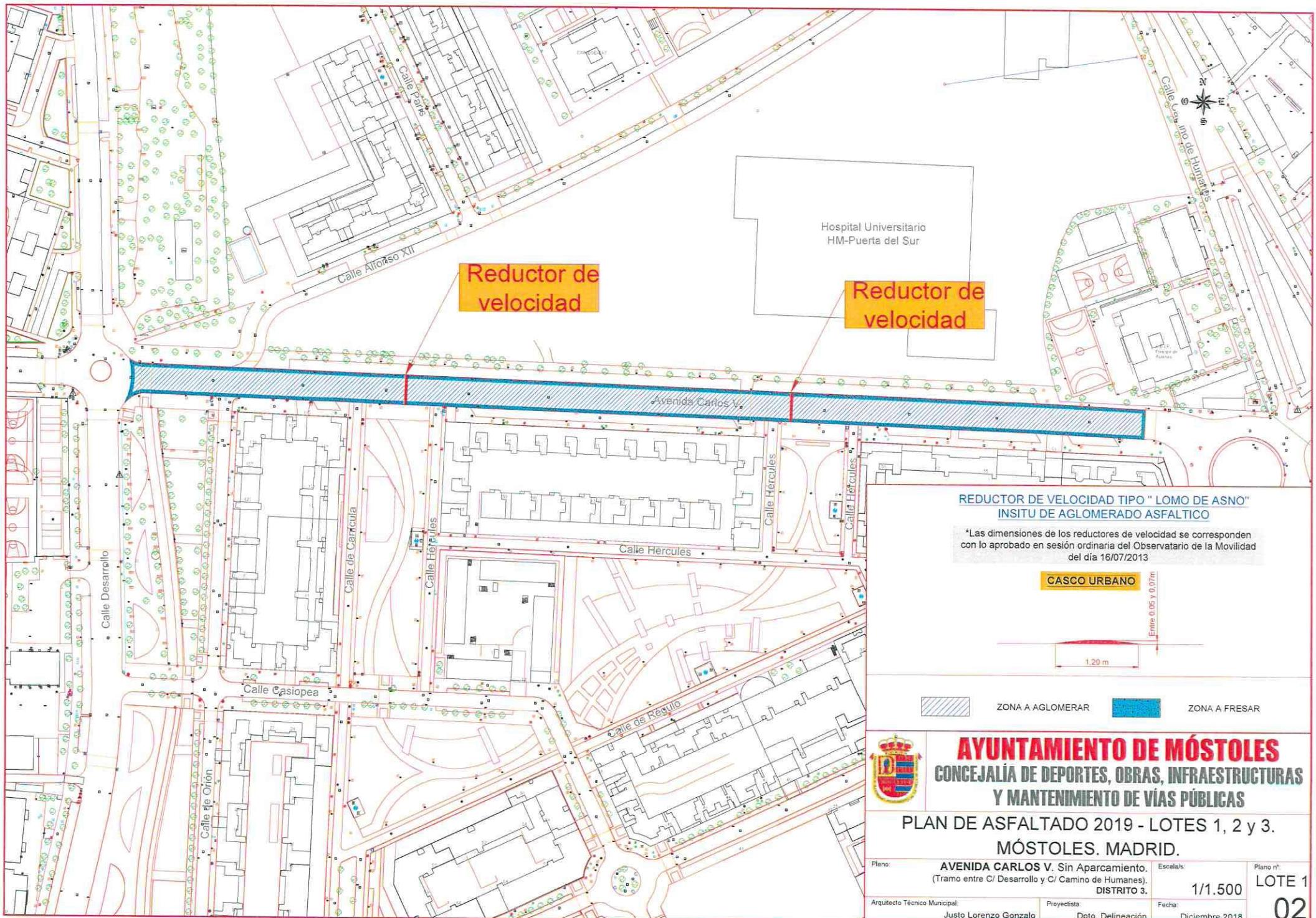
Arquitecto Técnico Municipal:
Justo Lorenzo Gonzalo

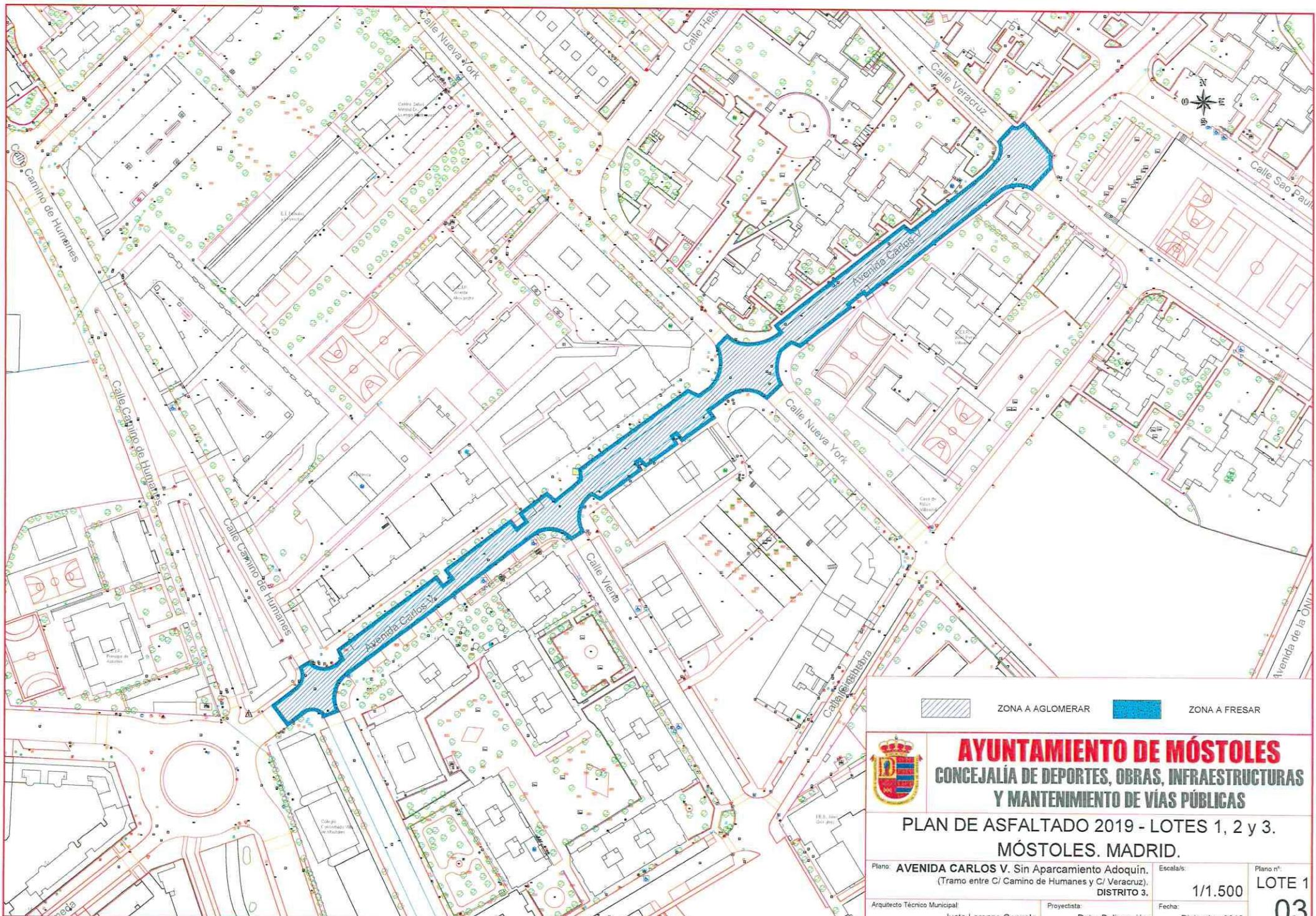
Proyectista:
Dpto. Delineación

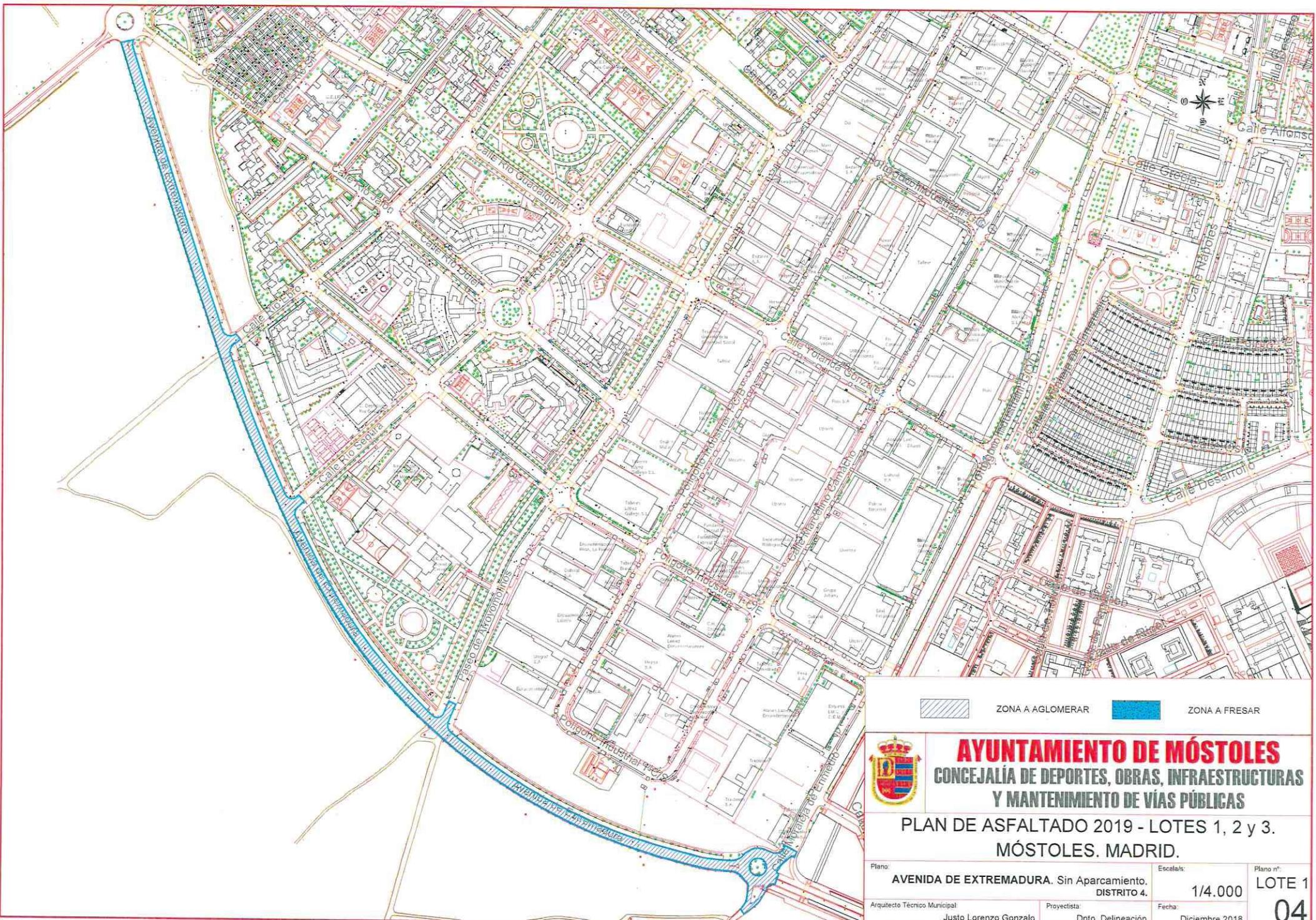
Escala/s:
1/3.000

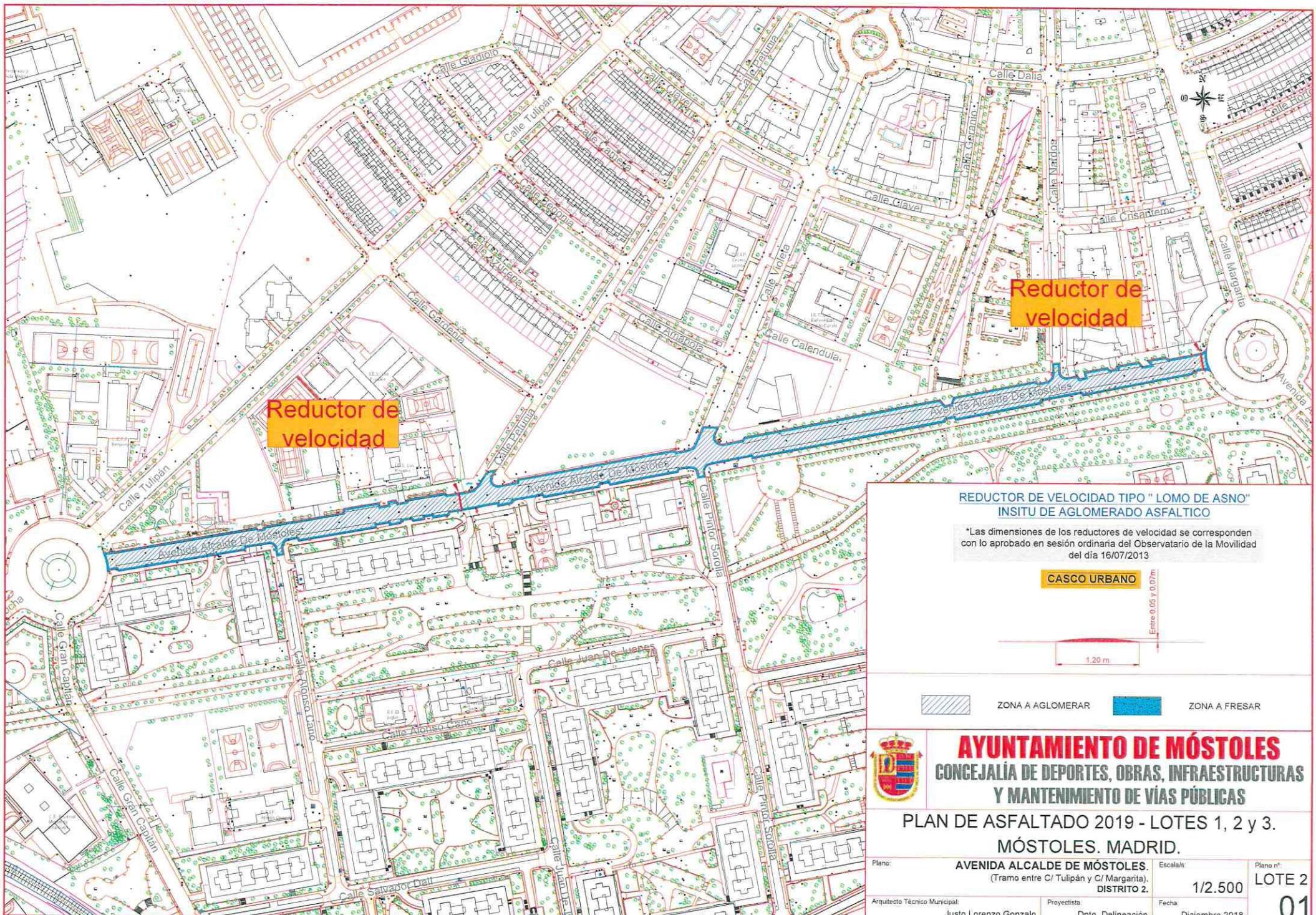
Plano n°:
LOTE 1

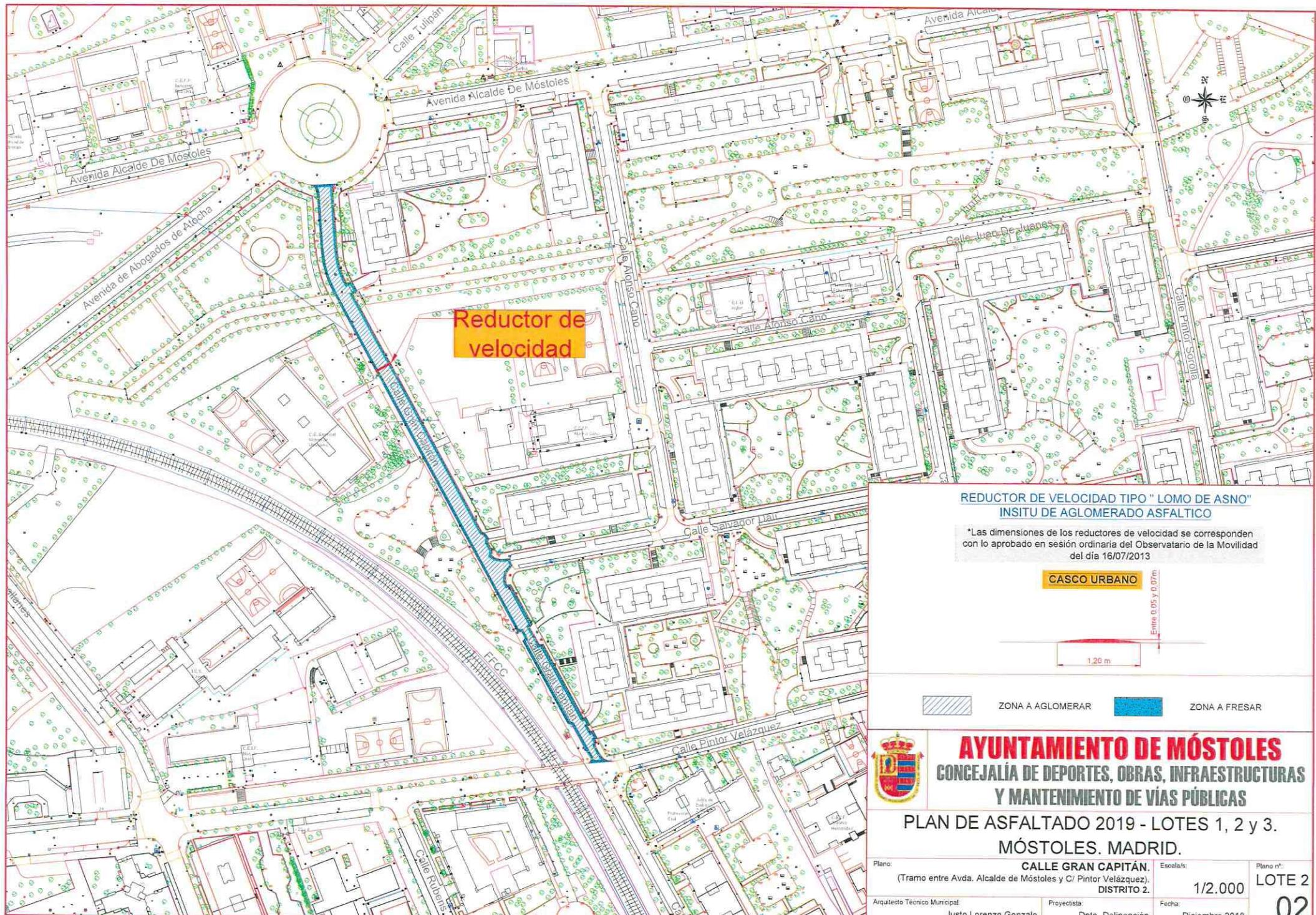
01
Fecha:
Diciembre 2018







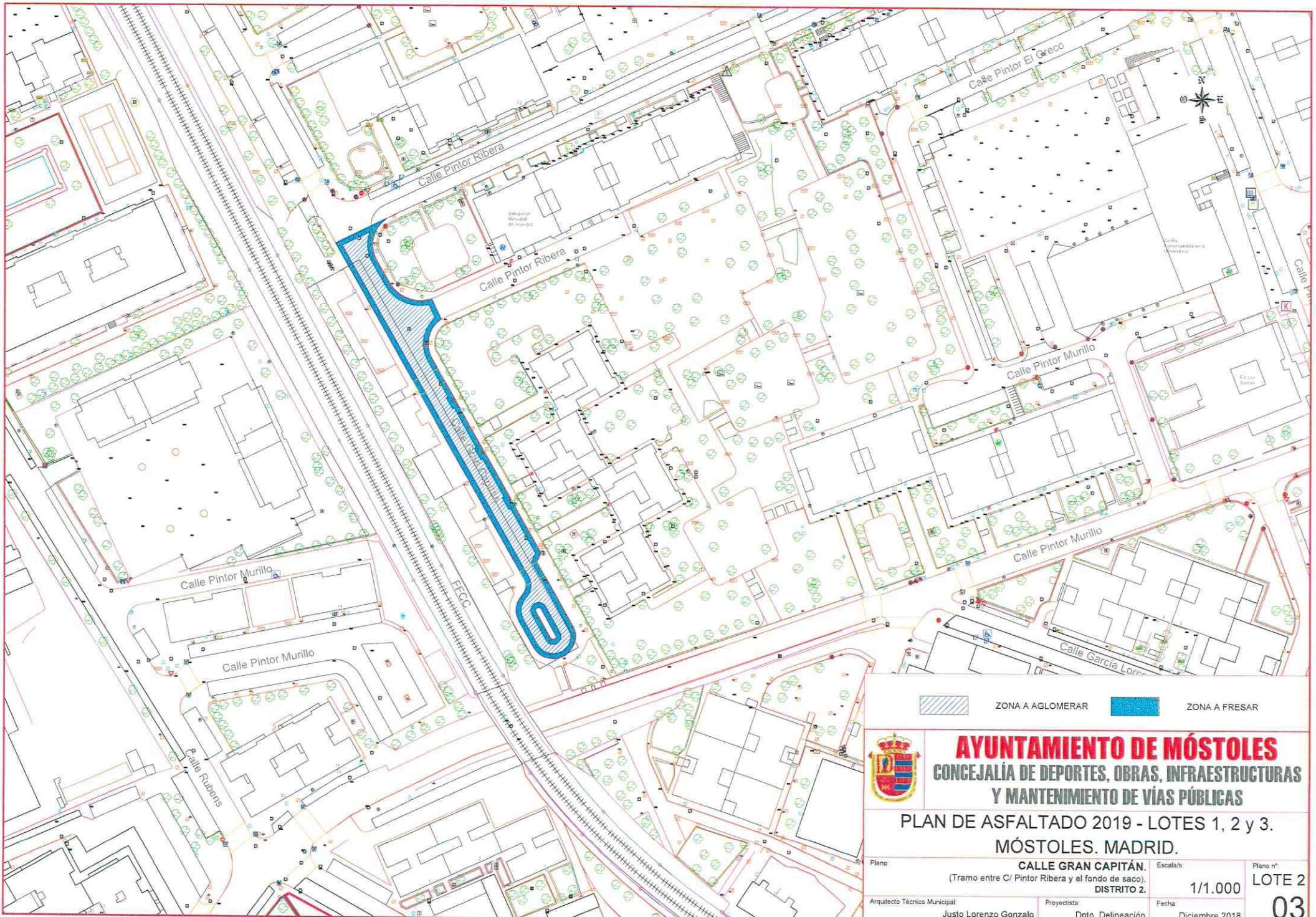


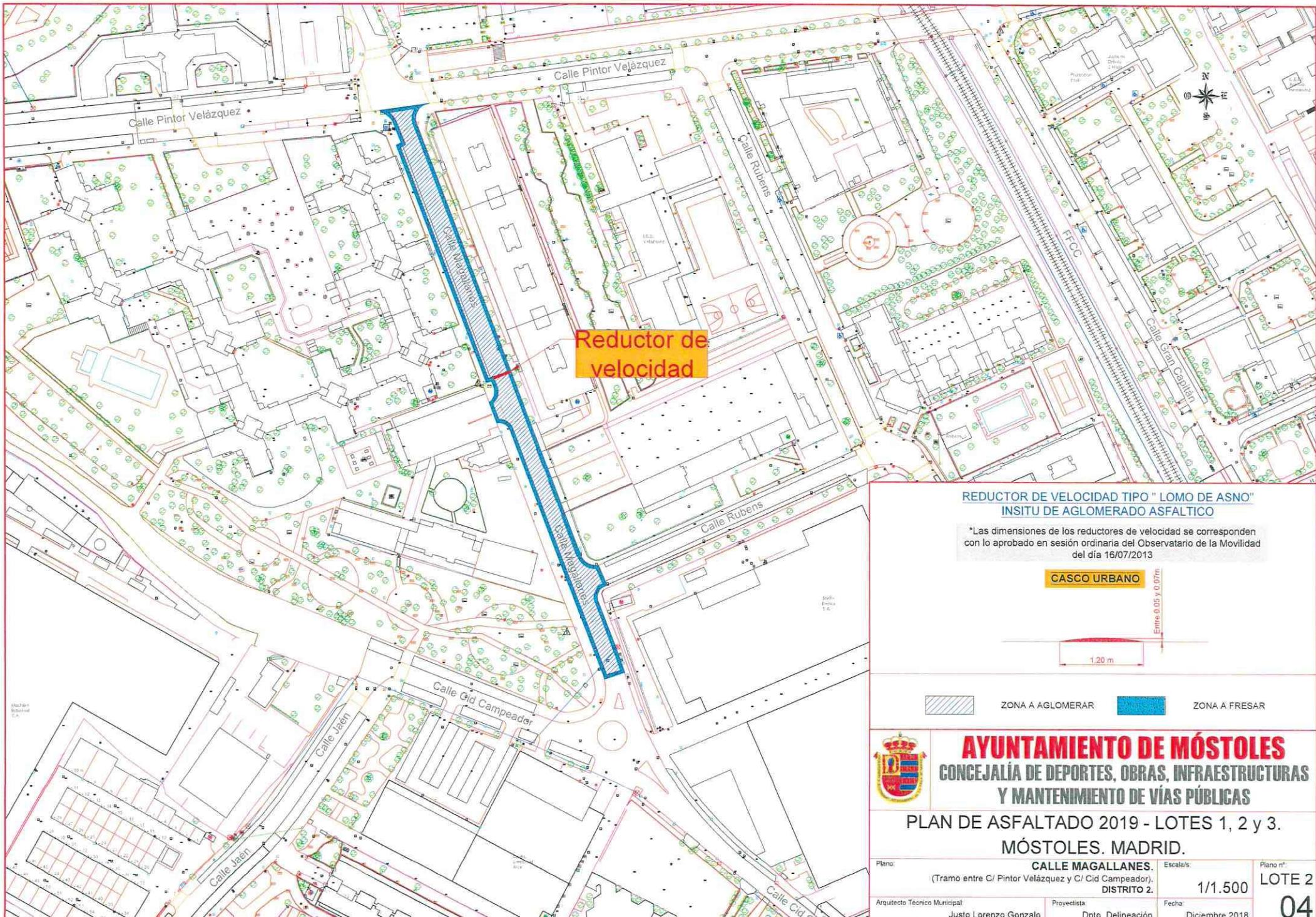


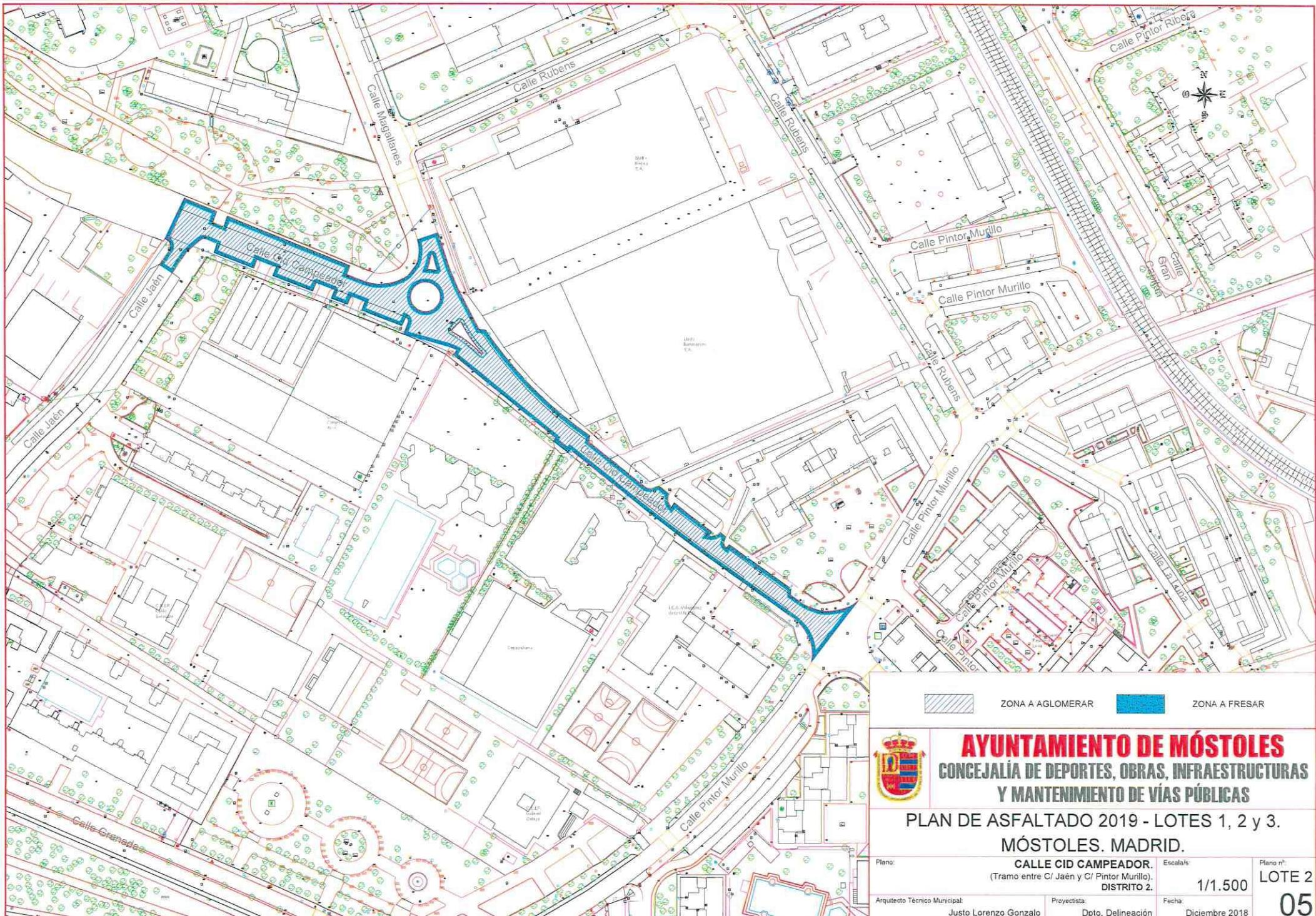
AYUNTAMIENTO DE MÓSTOLES
CONCEJALÍA DE DEPORTES, OBRAS, INFRAESTRUCTURAS
Y MANTENIMIENTO DE VÍAS PÚBLICAS

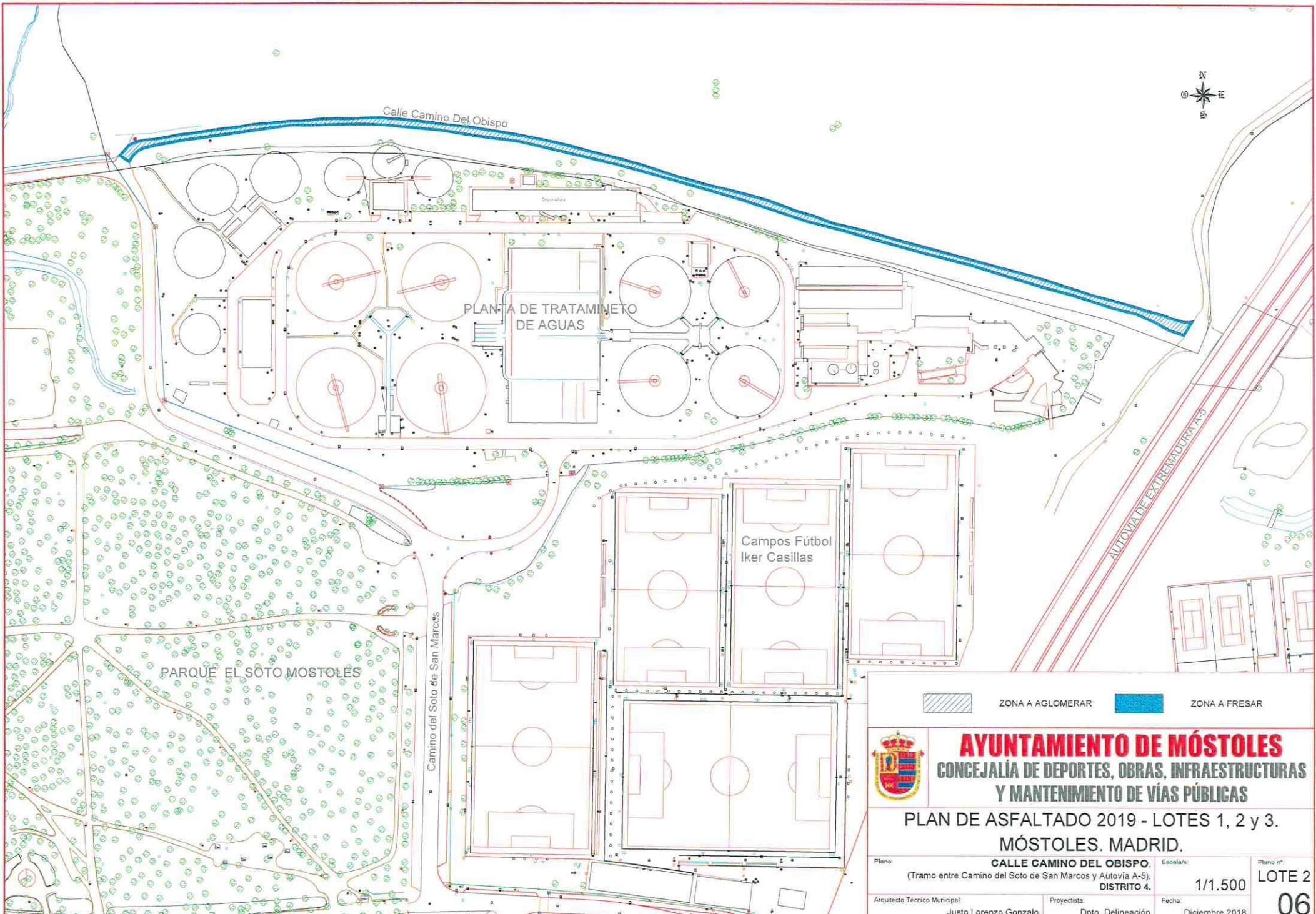
PLAN DE ASFALTADO 2019 - LOTES 1, 2 y 3.
MÓSTOLES. MADRID.

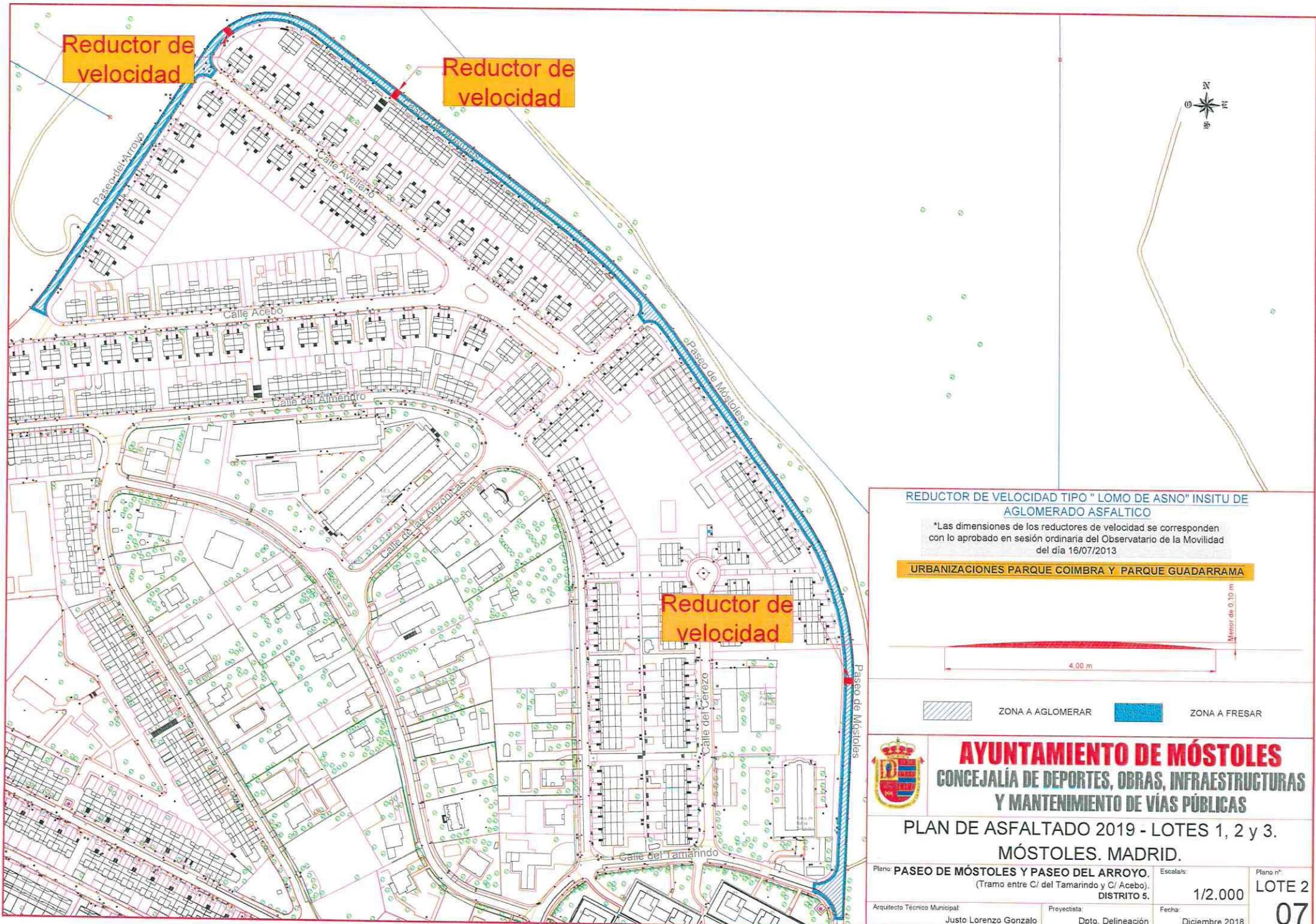
Plano: CALLE GRAN CAPITÁN. Escala: 1/2.000. Plano nº: LOTE 2
(Tramo entre Avda. Alcalde de Móstoles y C/ Pintor Velázquez). DISTRITO 2.
Arquitecto Técnico Municipal: Justo Lorenzo Gonzalo. Proyectista: Dpto. Delineación. Fecha: Diciembre 2018
02

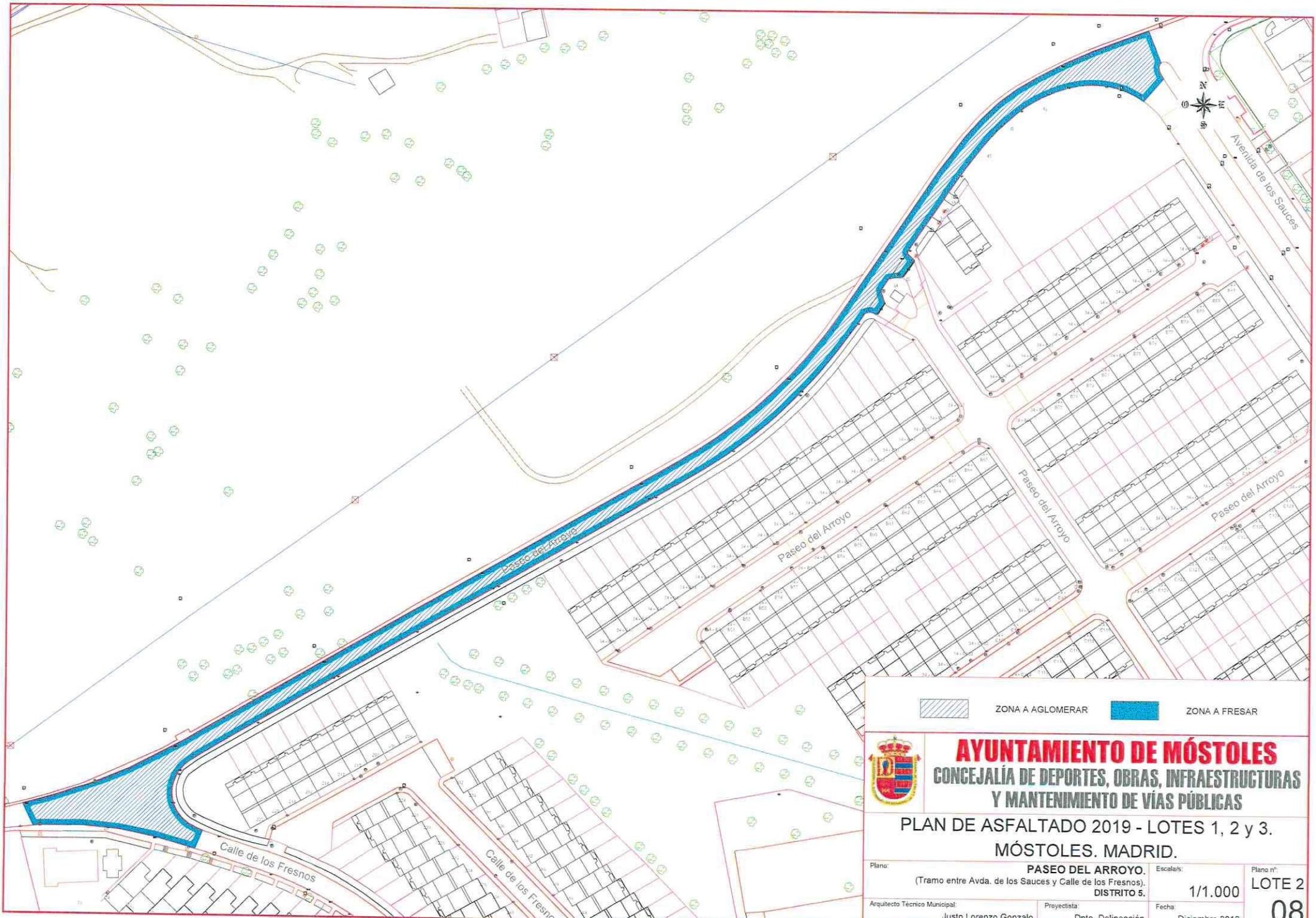


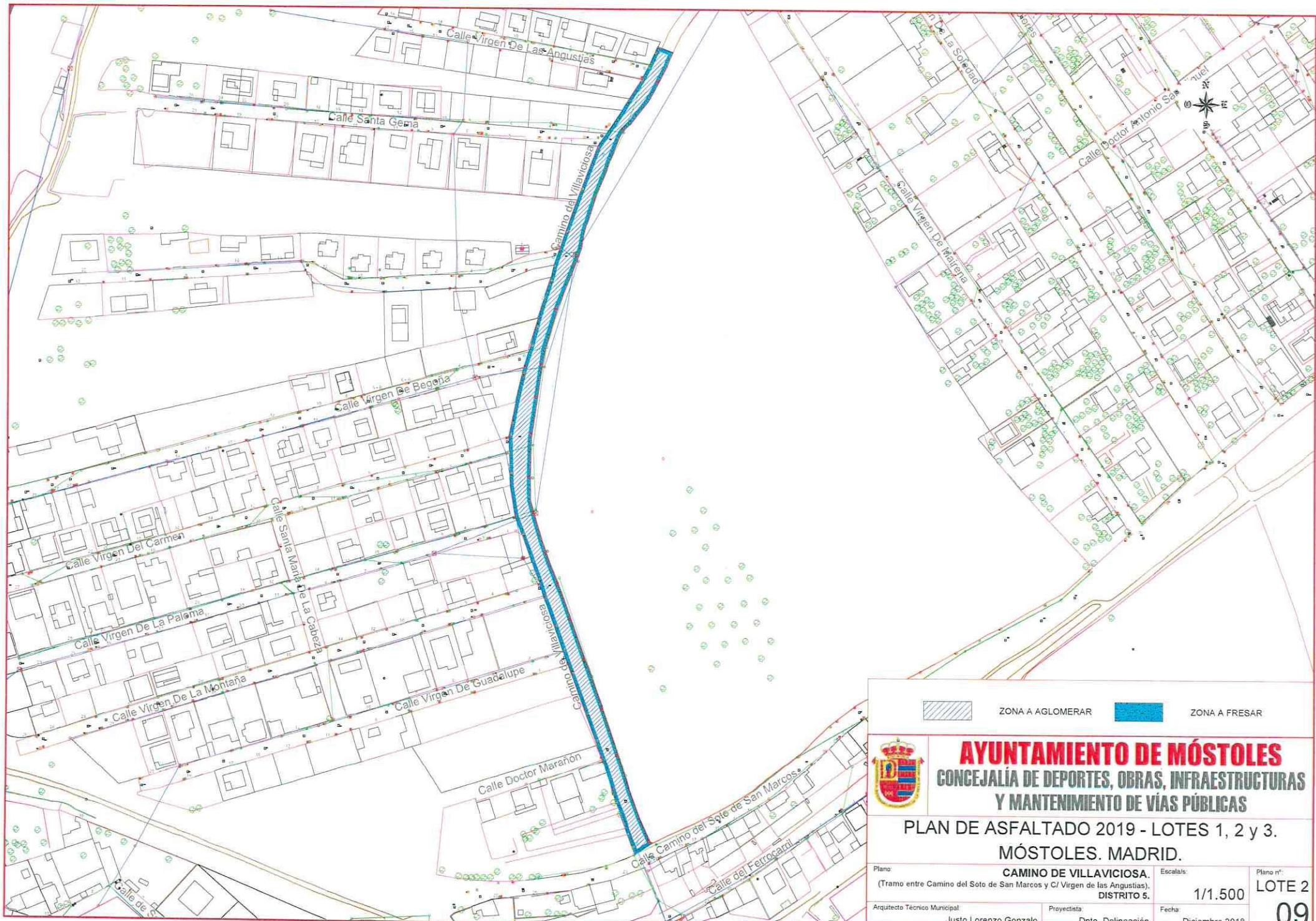


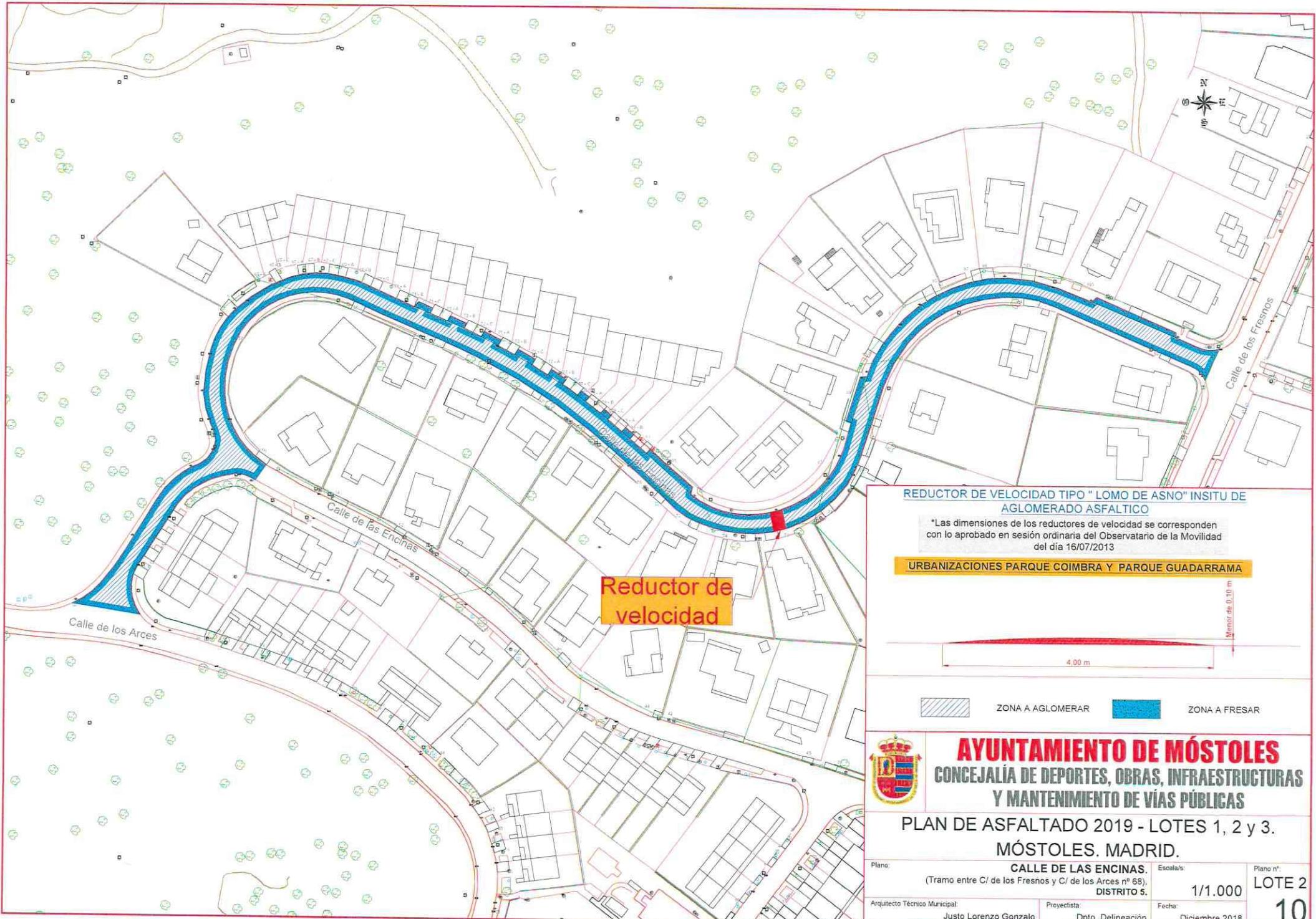


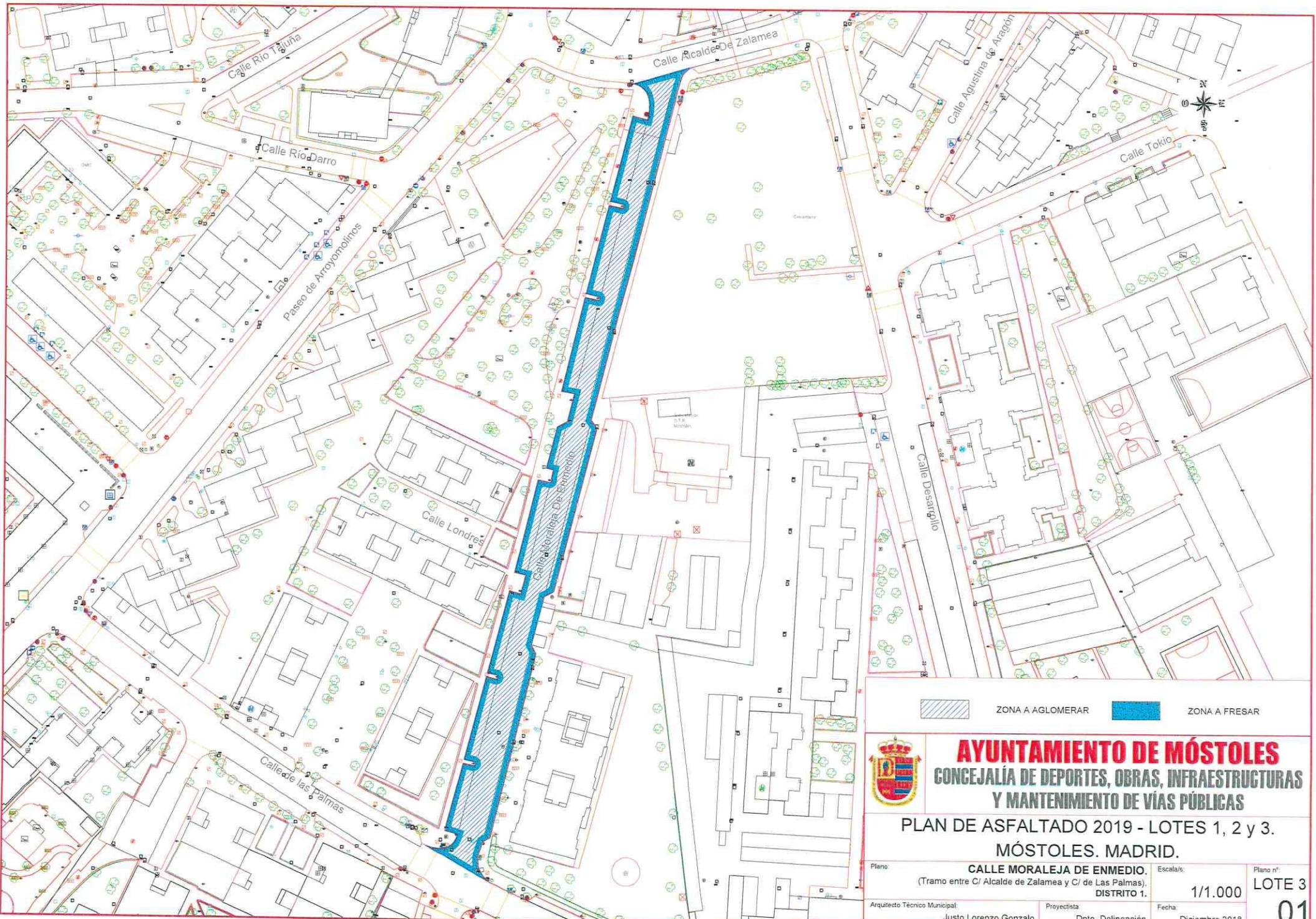


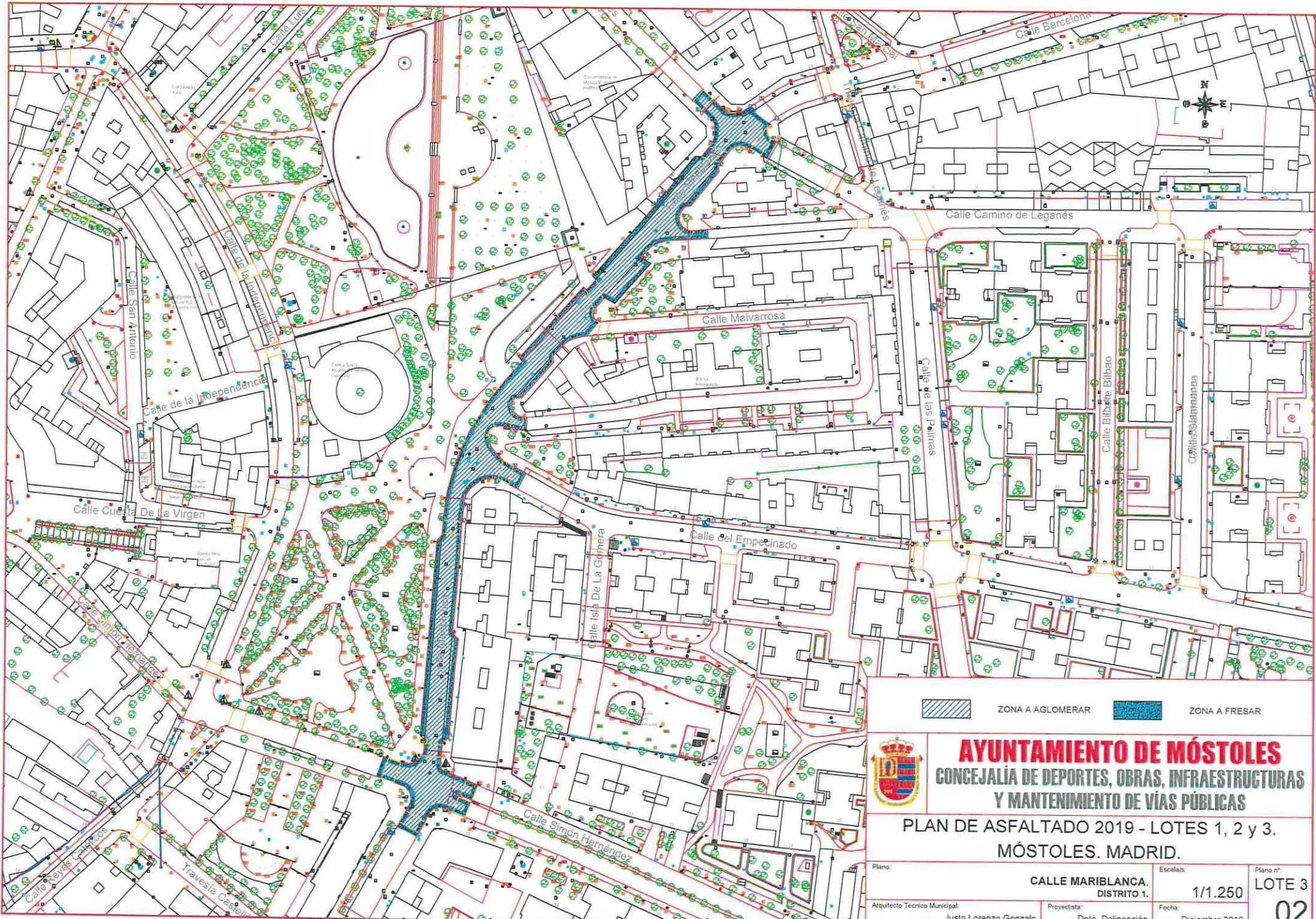


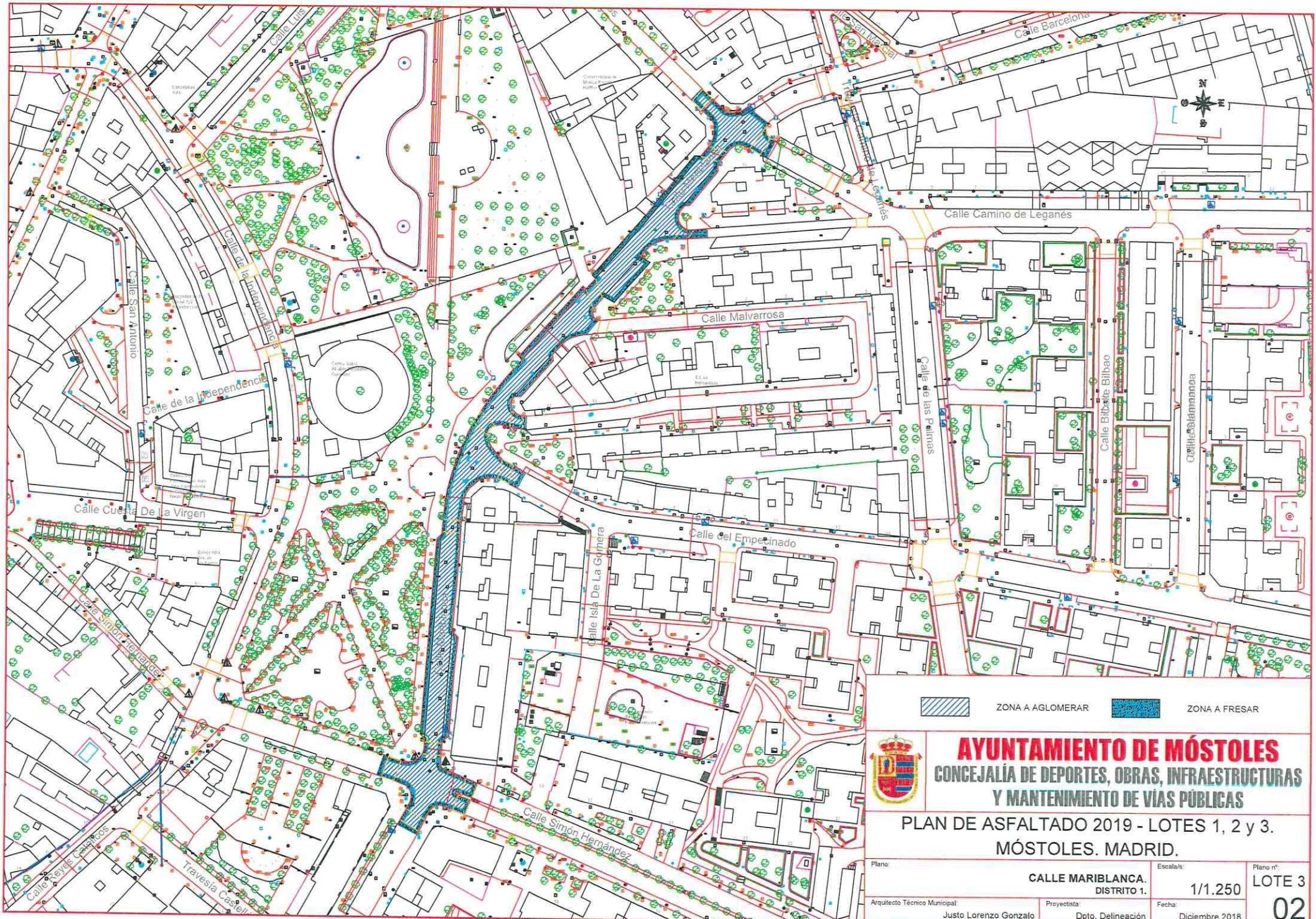


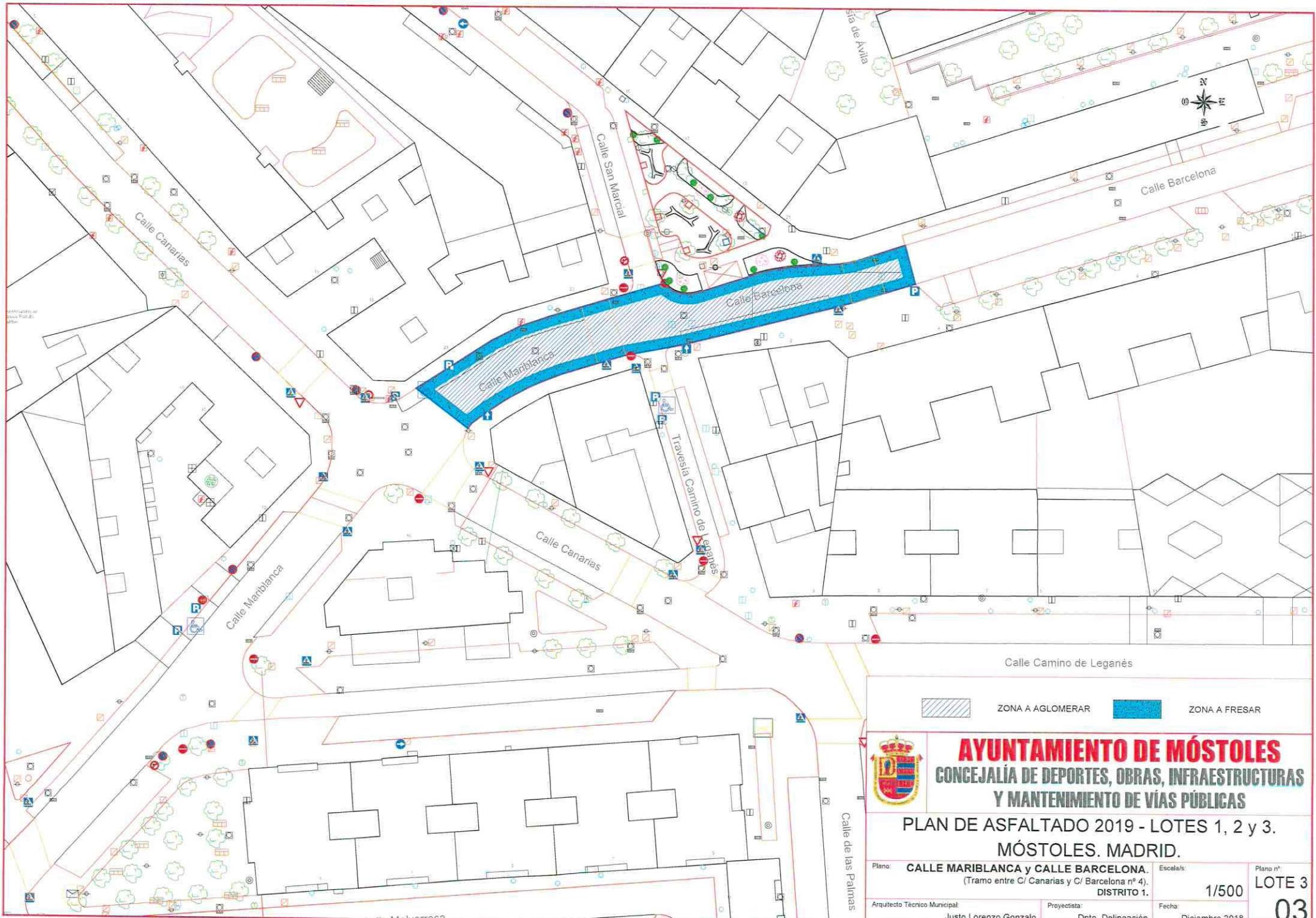


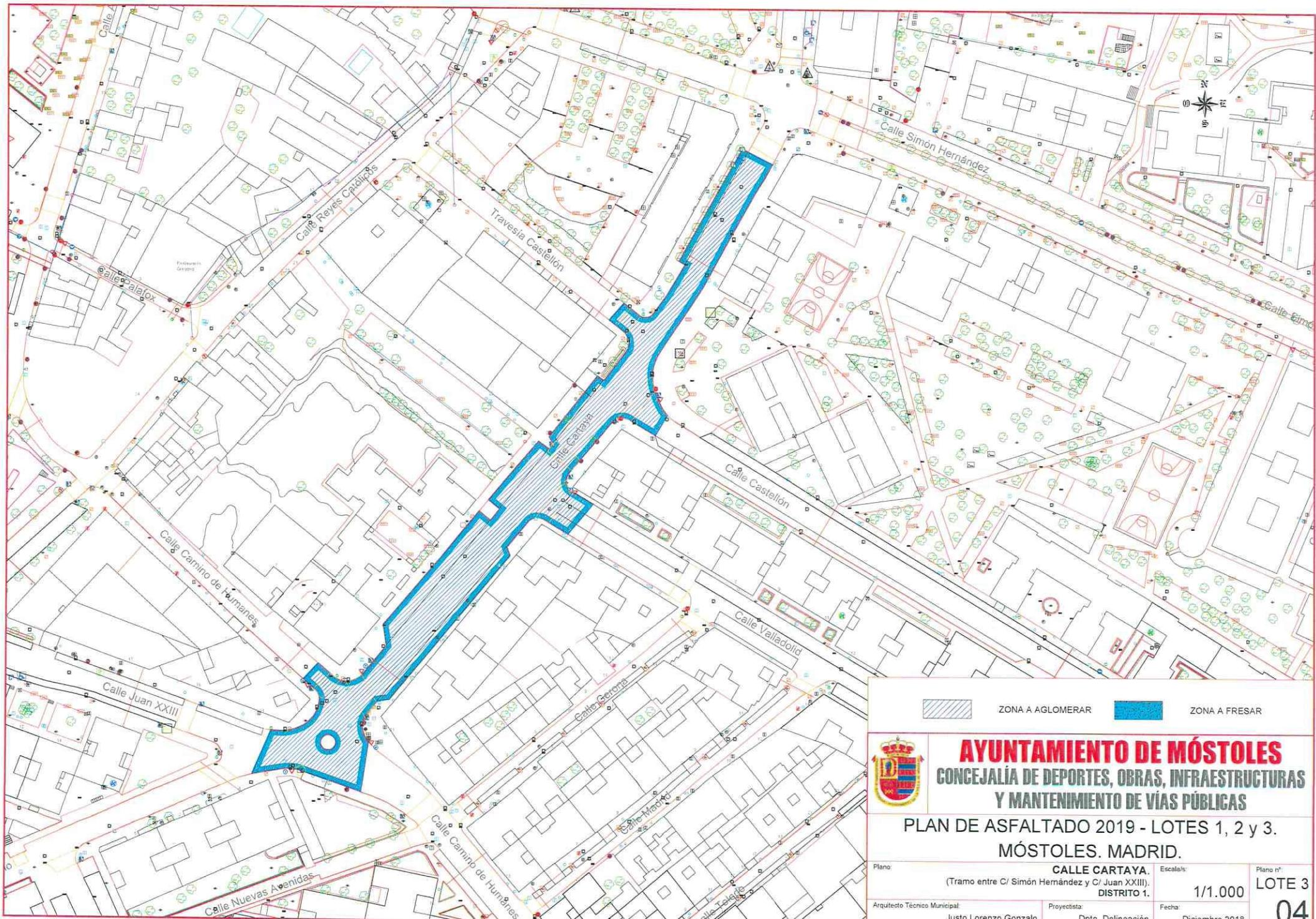




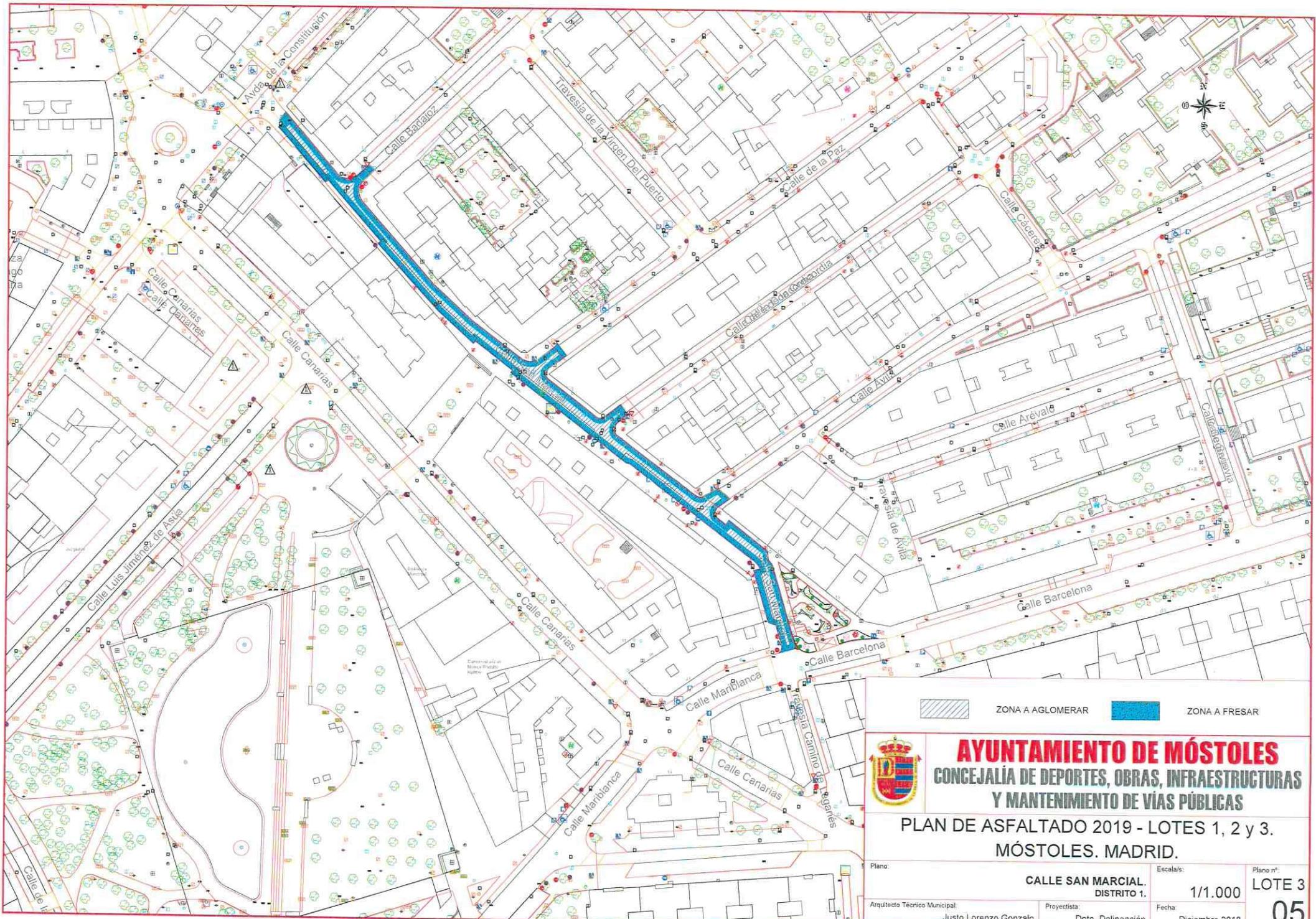


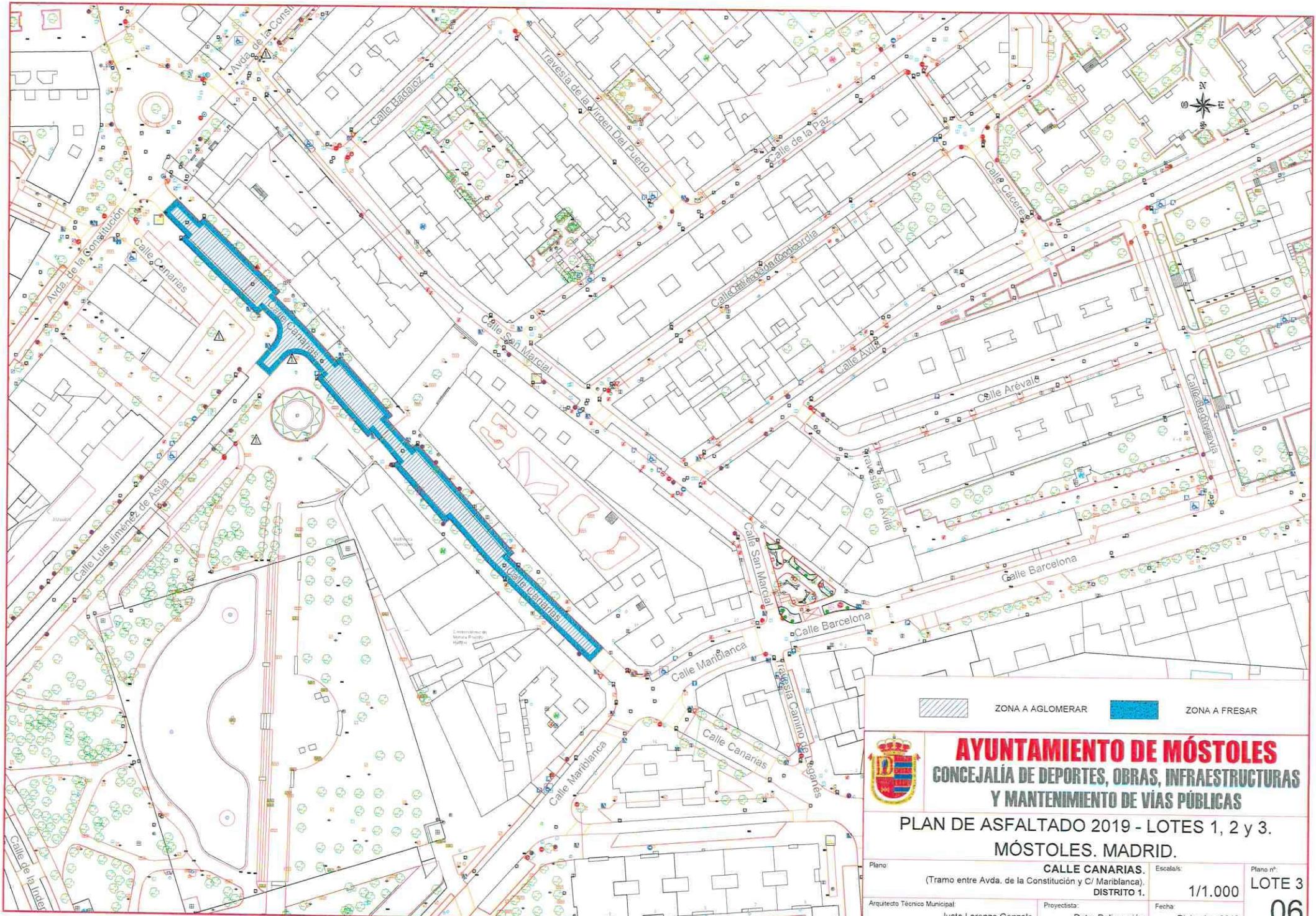







AYUNTAMIENTO DE MÓSTOLES
 CONCEJALÍA DE DEPORTES, OBRAS, INFRAESTRUCTURAS
 Y MANTENIMIENTO DE VÍAS PÚBLICAS
PLAN DE ASFALTADO 2019 - LOTES 1, 2 y 3.
MÓSTOLES. MADRID.
 Plano: **CALLE CARTAYA.** Escala/s: **1/1.000** Plano nº: **LOTE 3**
 (Tramo entre C/ Simón Hernández y C/ Juan XXIII).
 DISTRITO 1. Arquitecto Técnico Municipal: **Justo Lorenzo Gonzalo** Proyectista: **Dpto. Delineación** Fecha: **Diciembre 2018**
04



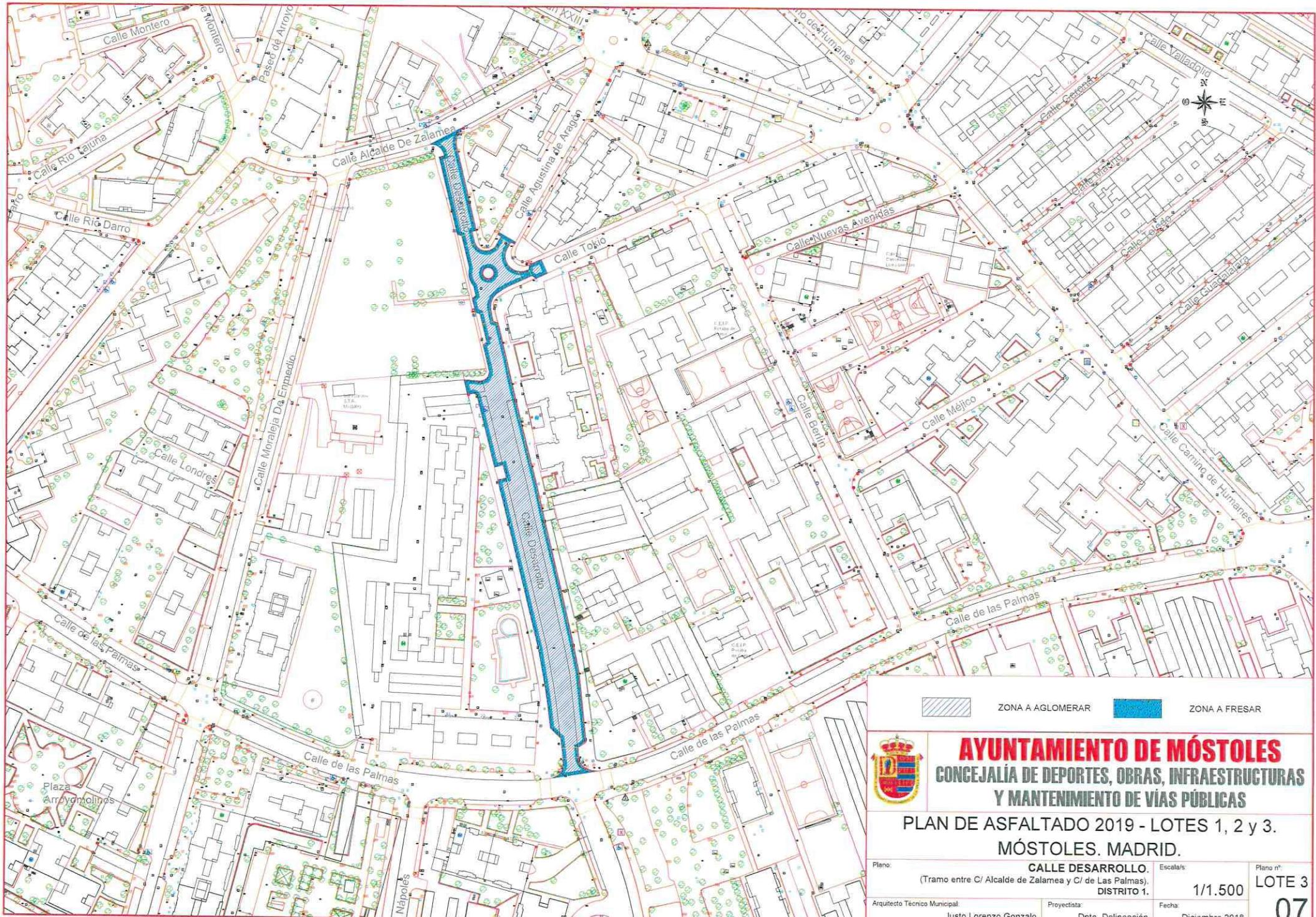


AYUNTAMIENTO DE MÓSTOLES

CONCEJALÍA DE DEPORTES, OBRAS, INFRAESTRUCTURAS Y MANTENIMIENTO DE VÍAS PÚBLICAS

PLAN DE ASFALTADO 2019 - LOTES 1, 2 y 3. MÓSTOLES, MADRID

Plano:	CALLE CANARIAS. (Tramo entre Avda. de la Constitución y C/ Mariblanca).		Escala/s:	Plano nº:
	DISTRITO 1.		1/1.000	LOTE 3
Arquitecto Técnico Municipal	Proyectista:		Fecha:	
Justo Lorenzo Gonzalo	Dpto. Delineación		Diciembre 2018	06



AYUNTAMIENTO DE MÓSTOLES

CONCEJALÍA DE DEPORTES, OBRAS, INFRAESTRUCTURAS
Y MANTENIMIENTO DE VÍAS PÚBLICAS

PLAN DE ASFALTADO 2019 - LOTES 1, 2 y 3.

MÓSTOLES MADRID

CALLE DESARROLLO.

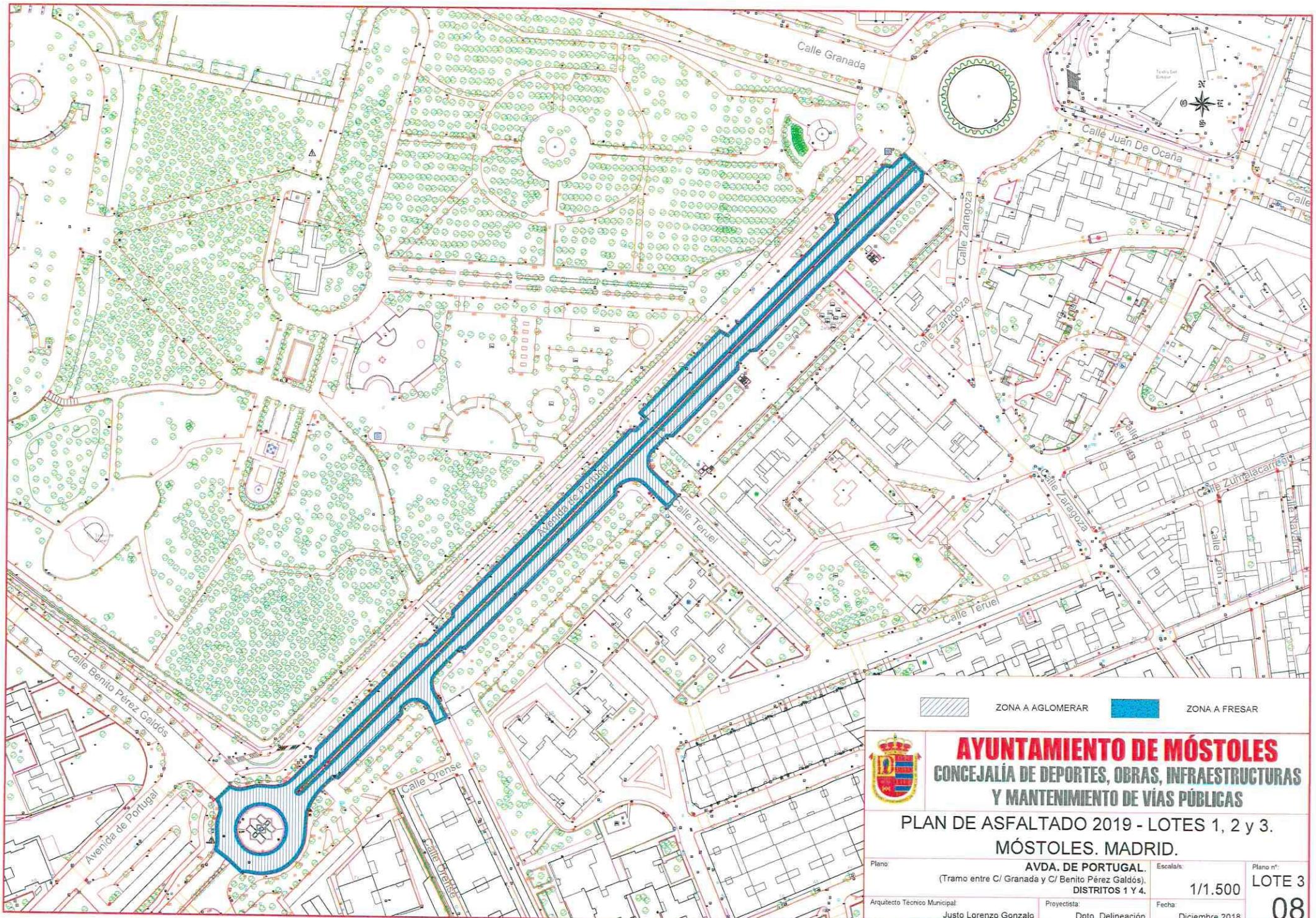
MOSTOLES. MADRID.
CALLE DESARROLLO. Escala/s

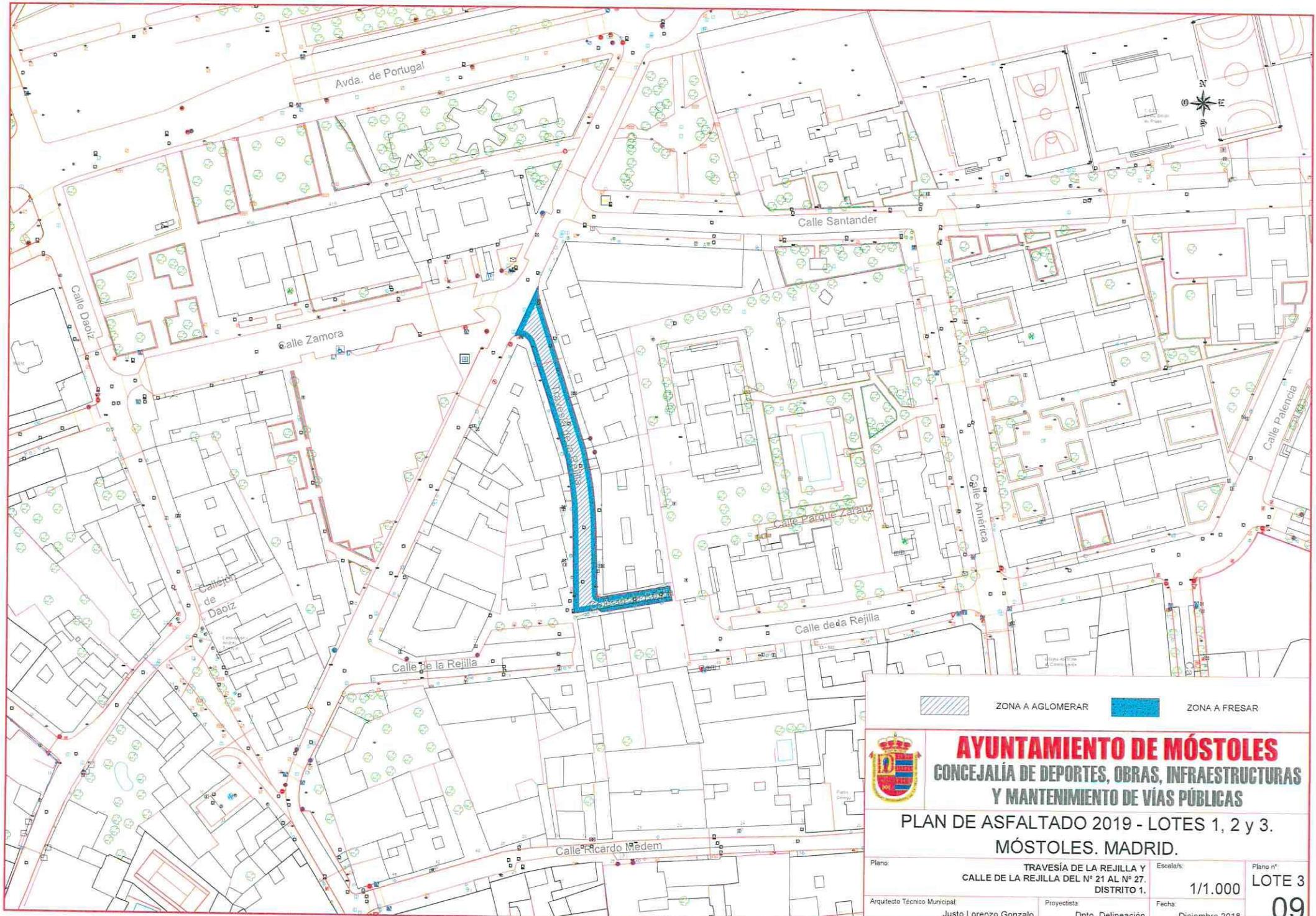
(Tramo entre C/ Alcalde de Z.)

mea y C/ de Las Palmas).
DISTRITO 1.

1/1.500

1/1.500





AYUNTAMIENTO DE MÓSTOLES
CONCEJALÍA DE DEPORTES, OBRAS, INFRAESTRUCTURAS
Y MANTENIMIENTO DE VÍAS PÚBLICAS

PLAN DE ASFALTADO 2019 - LOTES 1, 2 y 3.

MÓSTOLES. MADRID.

Plano:

TRAVESSÍA DE LA REJILLA Y
 CALLE DE LA REJILLA DEL N° 21 AL N° 27.
 DISTRITO 1.

Escala 1:1.000

Plano n°

LOTE 3

Arquitecto Técnico Municipal:

Justo Lorenzo Gonzalo

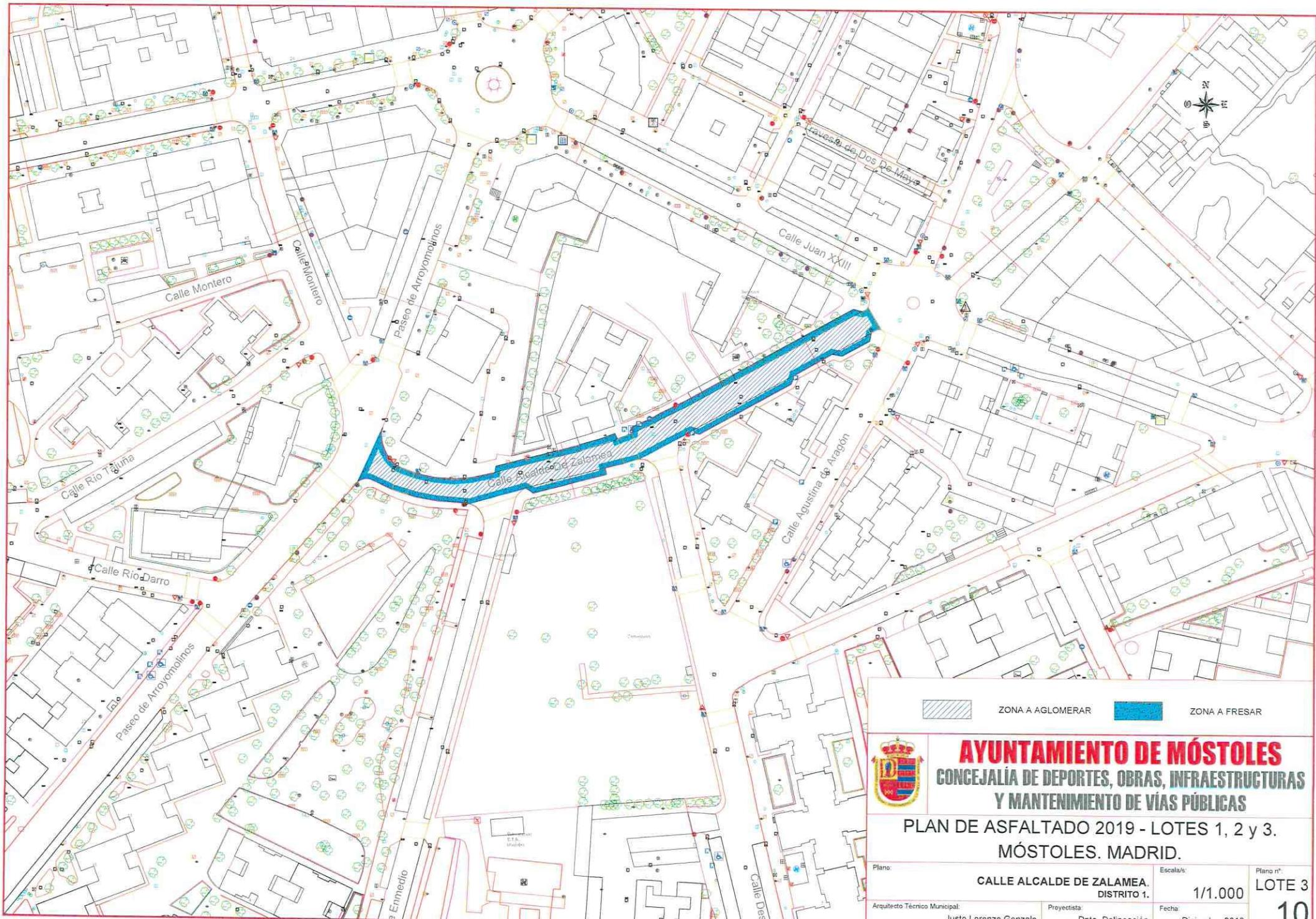
Proyectista:

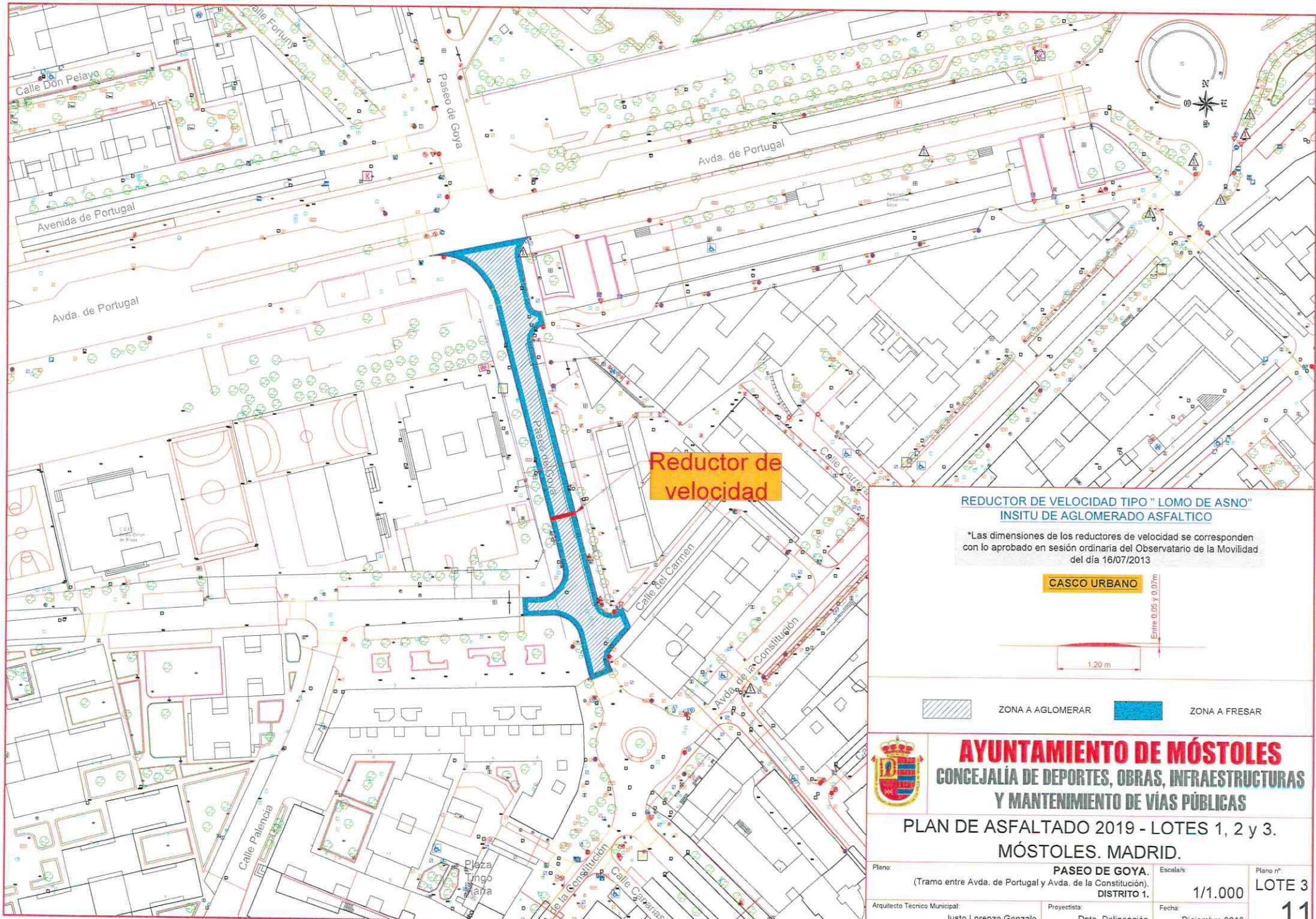
Dpto. Delineación

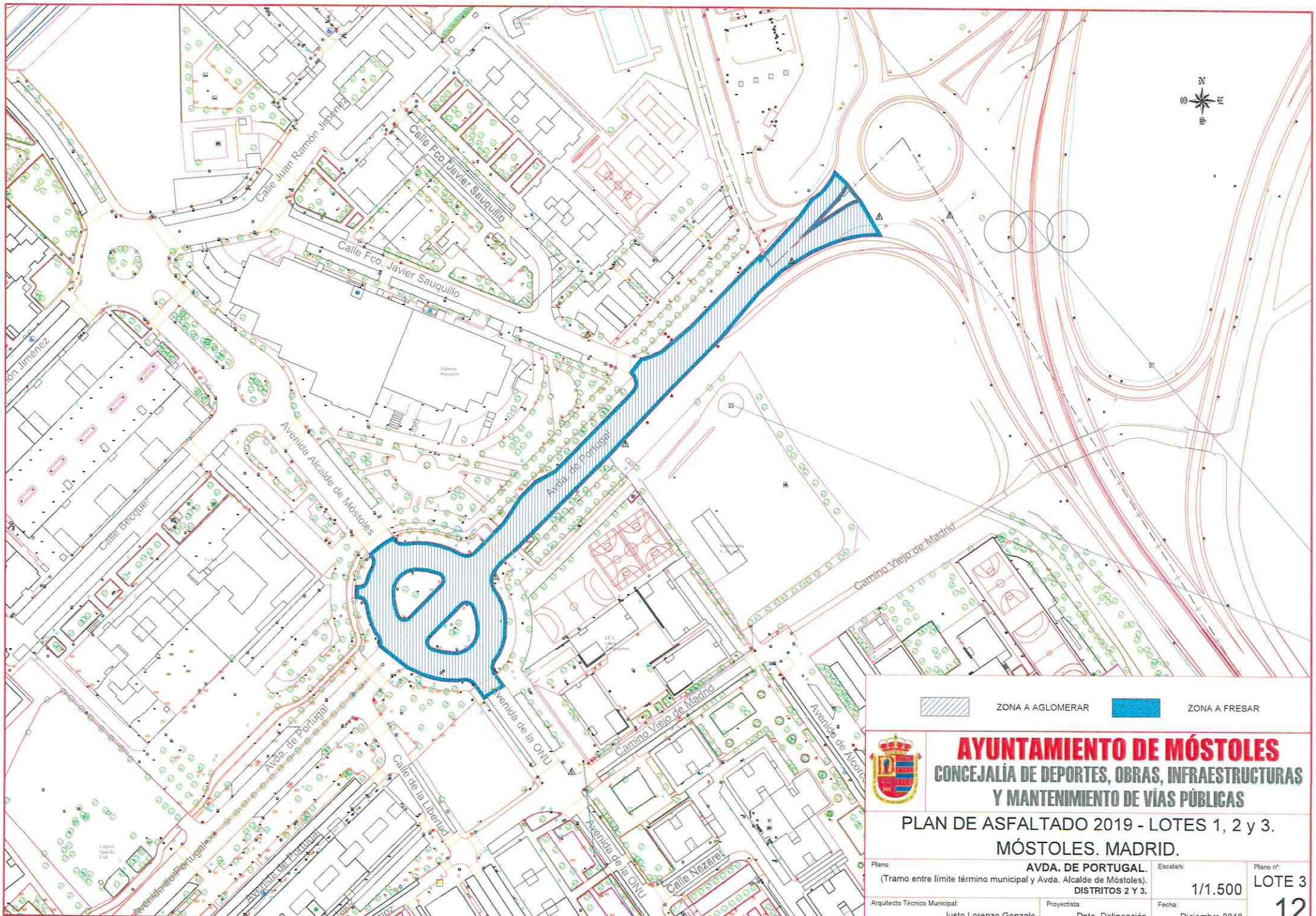
Fecha:

Diciembre 2018

09





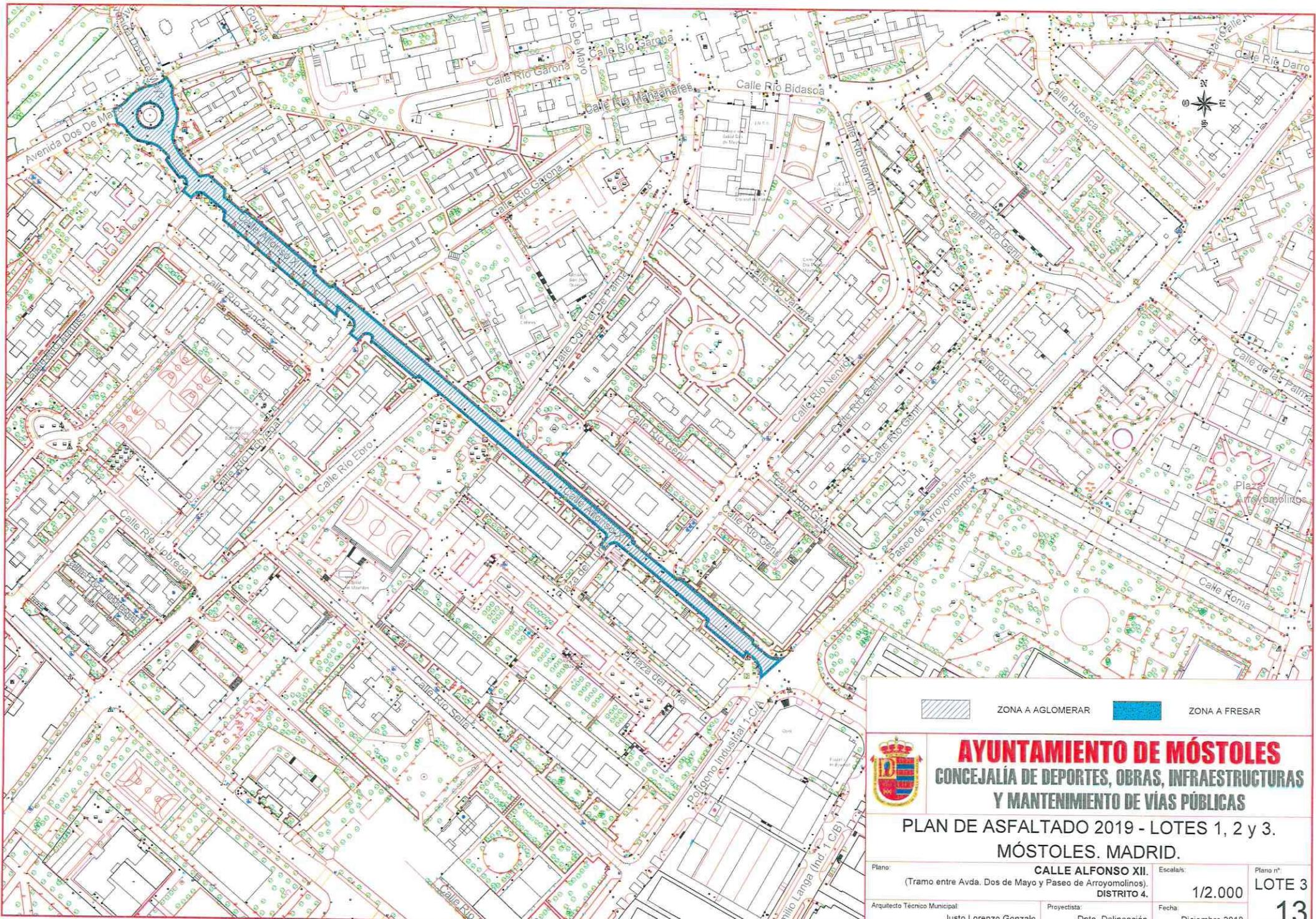


AYUNTAMIENTO DE MÓSTOLES

CONCEJALÍA DE DEPORTES, OBRAS, INFRAESTRUCTURAS Y MANTENIMIENTO DE VÍAS PÚBLICAS

PLAN DE ASFALTADO 2019 - LOTES 1, 2 y 3. MÓSTOLES. MADRID.

Plano:	AVDA. DE PORTUGAL. (Tramo entre límite término municipal y Avda. Alcalde de Móstoles), DISTRITOS 2 Y 3.		Escala/s:	Plano nº:
Arquitecto Técnico Municipal:	Justo Lorenzo Gonzalo	Proyectista:	Dpto. Delineación	1/1.500
				Diciembre 2018
				LOTE 3
				12



AYUNTAMIENTO DE MÓSTOLES

**CONCEJALÍA DE DEPORTES, OBRAS, INFRAESTRUCTURAS
Y MANTENIMIENTO DE VÍAS PÚBLICAS**

PLAN DE ASFALTADO 2019 - LOTES 1, 2 y 3.

MÓSTOLES, MADR

STOLES. MADR
CALLE ALFONSO XII.

MOSTOLES. MADRID. CALLE ALFONSO XII.

Arquitecto Técnico Municipal:

DISTRITO 4.

1/2.000

13