

MOCIÓN QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL POPULAR AL PLENO ORDINARIO DE 24 DE OCTUBRE DE 2019, RELATIVA A LAS ZONAS PRIVADAS DE USO PÚBLICO.

EXPOSICIÓN Y MOTIVOS

Móstoles cuenta con una gran extensión de zonas verdes calificadas como zonas privadas de uso público que, siendo en principio de titularidad privada, son espacios abiertos a toda la población para el disfrute, esparcimiento o zona de paso entre calles o espacios determinados.

Esta calificación "privada de uso público" genera una gran controversia, inseguridad y discrecionalidad a la hora de asumir responsabilidades y los gastos de conservación y mantenimiento de dichas zonas.

Con relación a las zonas verdes privadas de uso público, no existe definición de las obligaciones municipales con respecto a su mantenimiento y conservación, hecho que causa la indefensión y discriminación de los vecinos afectados "propietarios", ya que tienen que asumir responsabilidades económicas y jurídicas sobre espacios que disfrutaban todos los vecinos "no propietarios"

En el Partido Popular entendemos que debe existir un sistema de colaboración del ayuntamiento con las comunidades de propietarios de estas zonas verdes privadas de uso público, de tal manera que queden determinadas las responsabilidades y obligaciones de ambas partes para su mantenimiento y conservación, plasmadas en un convenio de colaboración.

Los convenios de colaboración para el mantenimiento de zonas verdes privadas de uso público, han sido una herramienta de probado éxito con numerosas comunidades de propietarios de dichas zonas de la ciudad.

Por todo lo anterior el partido popular propone al pleno el siguiente acuerdo para su aprobación:

Que el ayuntamiento impulse convenios de colaboración con las comunidades de propietarios para el mantenimiento de zonas verdes privadas de uso público concretando la colaboración municipal para la limpieza, reposición mobiliario urbano, reposición pavimento, poda, tala y fumigación de arbolado, así como para la recogida de residuos de poda.

Móstoles, a 14 de octubre de 2019



Fdo. Mirina Cortés Ortega
Portavoz Grupo Municipal Popular Móstoles